

**Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα στη Βέροια:
επανάχρηση και μετατροπή του σε δημοτικό Ι.Ε.Κ.
(Ινστιτούτο Επαγγελματικής Κατάρτισης)**

Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα στη Βέροια:
επανάχρηση και μετατροπή του σε δημοτικό Ι.Ε.Κ.
(Ινστιτούτο Επαγγελματικής Κατάρτισης)
Διπλωματική Εργασία

Φοιτήτρια: Εύη Ζωγράφου
Επιβλέπων Καθηγητής: Κώστας Αδαυάκης

Στη συγκεκριμένη εργασία θα παρουσιαστεί η μελέτη που διεξήχθη για την **αποκατάσταση** του πρώην **υδροκίνητου βιομηχανικού κτιρίου** που στέγαζε το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα και βρίσκεται στην περιοχή «λαδόμυλοι» στη Βέροια. Επίσης, θα παρουσιαστεί η πρόταση για την **επανάχρηση** και μετατροπή του σε δημοτικό Ι.Ε.Κ. με ειδικότητες εφαρμοσμένων τεχνών.

Αρχικά γίνεται μια αναδρομή στην ιστορική εξέλιξη της πόλης της Βέροιας, καθώς και της βιομηχανίας της, ενώ γίνεται αναφορά και στην **εξέλιξη του βιομηχανικού κτιρίου**. Το εργοστάσιο χτίστηκε το 1880 στη συμβολή των οδών Πιερίων και Θωμαΐδου με σκοπό να λειτουργήσει ως λαδόμυλος. Το 1920 μετατράπηκε σε υφαντουργείο, ενώ σήμερα έχει καταληφθεί από άστεγες οικογένειες. Γίνεται **ανάλυση της αρχιτεκτονικής και κατασκευαστικής δομής** του παλιού εργοστασίου, καθώς και της παθολογίας του κτιρίου πριν την πρόταση της αποκατάστασης και επανάχρησής του.

Λόγω της απόφασης να αναδειχθεί η αρχική κατάσταση του κτιρίου έγιναν προσπάθειες να αναιρεθούν οι επεμβάσεις που έχουν γίνει κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών. Οι νέες κατασκευές θα είναι **σύγχρονες**, διακριτές, με νέα υλικά και θα δηλώνουν με σαφήνεια το σύγχρονο χαρακτήρα τους. Επίσης, κρίθηκε απαραίτητη η **δημιουργία δύο νέων κτιρίων**, βασικό χαρακτηριστικό των οποίων είναι οι **κεκλιμένοι τριγωνισμοί** που ξεκινούν από το επίπεδο του εδάφους και γίνονται οροφή των κατασκευών δημιουργώντας οπτικά «ξεφλουδίσματα» του οικοπέδου. Την ίδια λογική θα ακολουθούν και οι ζώνες πράσινου. Τέλος, σημαντική είναι και η κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης.

Η επανάχρηση της βιομηχανικής κληρονομιάς είναι ένα από τα πιο επίκαιρα ζητήματα από τη σκοπιά της προστασίας της αρχιτεκτονικής και τεχνολογικής κληρονομιάς, αλλά και της σύγχρονης αρχιτεκτονικής δημιουργίας. Είναι ίσως η τελευταία ευκαιρία να προβάλουμε και να αξιοποιήσουμε τη σημαντική αυτή κληρονομιά, προτού χαθεί ολοκληρωτικά αρκεί η προβολή και διαχείρισή της να γίνει με σύγχρονους όρους και σεβασμό.

**Faka-Gougouliana-Meska weaving mill in Veria:
Reuse and conversion into a Municipal Training Institute**
Diploma Thesis

Student: Evi Zografou
Supervisor: Kostas Adamakis

This particular dissertation is going to present the study that took place for the rehabilitation of the formerly water-moving industrial building which roofed the weaving mill of Faka-Gougouliana-Meska and is located in the “Ladomili” district in Veria. Also, a proposal will be presented for the reuse and conversion of the building into a Municipal Training Institute for Applied Arts.

Firstly, the background of the historic development of Veria’s city is examined, as well as of its industry; also, the industrial building’s development throughout the years is mentioned. This particular factory was built in 1880 at the corner of Pierion and Thomaidou streets in order to function as an oil mill. It converted into a weaving mill in 1920, whereas today is occupied by homeless families. An analysis of the old factory’s architecture and structure is conducted, and the building’s pathology is examined before the proposal’s presentation for the building’s rehabilitation and reuse.

Due to the decision for revealing the building’s primary condition, efforts were made to recall all the interventions that took place throughout the previous years. The new constructions are going to be modern, discrete, using new materials and will clearly indicate their modern characteristics. Also, the creation of two new buildings was considered to be necessary; their main characteristic will be the inclined triangulations that begin from the ground and rise up to the roof of the constructions, creating optical “peelings” of the plot. Green belts will be created in the same way. Finally, the construction of an underground parking lot.

The reuse of our industrial heritage is one of the most timely matters concerning the protection of the architectural and technological heritage, as well as that of the modern architecture. It may be our last chance to project and valorize that important heritage before it gets lost once and for all, as long as we project it and manage it according to modern terms and respect.

Περιεχόμενα

A. Πρόλογος	σελ. 4
B. Ιστορικά στοιχεία	σελ. 7
B1. Η Βέροια και η βιομηχανία της	σελ. 9
B2. Το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα	σελ. 16
Γ. Το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα	σελ. 20
Γ1. Ιστορική εξέλιξη (οικοδομικές φάσεις)	σελ. 25
Γ2. Αρχιτεκτονική, δομή και υλικά κατασκευής	σελ. 47
Γ3. Παθολογία και φθορές	σελ. 58
Δ. Αποκατάσταση και επανάχρηση του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα	σελ. 61
Δ1. Το βιομηχανικό κτίριο	σελ. 65
Δ2. Νέες κατασκευές	σελ. 82

Ε. Επίλογος	σελ. 97
ΣΤ. Παράρτημα	σελ. 98
ΣΤ1. Εικόνες	σελ. 99
ΣΤ2. Χάρτες	σελ. 102
ΣΤ3. Πίνακες	σελ. 102
ΣΤ4. Σχέδια	σελ. 103
ΣΤ5. ΦΕΚ	σελ. 106
ΣΤ6. Βιβλιογραφία	σελ. 119

A. Πρόλογος

Σε όλα τα κράτη του προηγμένου κόσμου, με την αλλαγή των παραγωγικών συστημάτων, εμφανίζεται σταδιακά ιδιαίτερα μετά το 1950, το φαινόμενο της «αποβιομηχάνισης». Ως αποτέλεσμα αυτού ήταν η **εγκατάλειψη και η ερήμωση μεγάλων βιομηχανικών μονάδων**, τα οποία βρίσκονταν στα κέντρα των πόλεων. [1]

Ένα από τα προβλήματα που προκάλεσε αυτό το φαινόμενο είναι ο τρόπος διαχείρισης και αξιοποίησης του εναπομείναντος αποθέματος, των εγκαταλελειμμένων βιομηχανικών εγκαταστάσεων, τα οποία κατέληξαν χώροι νεκροί και υποβαθμισμένοι. [2]

Αρχικά στα μέσα του 20ου αιώνα κυρίαρχη τάση ήταν η κατεδάφιση των εγκαταστάσεων αυτών. Από τις αρχές του 1960 και μετά, η τάση αυτή άρχισε σταδιακά να αντιστρέφεται και να αναγνωρίζεται η **αξία της διατήρησης** τους, είτε αποτελούσαν διατηρητέα μνημεία είτε όχι. Η τάση αυτή συνέπεσε χρονικά με την περίοδο της έντονης αποβιομηχάνισης δηλαδή της ταυτόχρονης και μαζικής εγκατάλειψης των βιομηχανικών χώρων και ως εκ τούτου τα βιομηχανικά κτίρια και οι δυνατότητες αξιοποίησης τους προκάλεσαν το ενδιαφέρον φορέων, επενδυτών, κοινού και αρχιτεκτόνων. [3]

Έτσι, από τις αρχές περίπου της δεκαετίας του 1980, αρχίζει μια κινητοποίηση για την επανάχρηση και αξιοποίηση με νέες χρήσεις των εγκαταλελειμμένων εργοστασίων σε αρκετές περιοχές της Ελλάδας με μεγάλη βιομηχανική προΐστορία.

¹ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

² http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

³ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

Το θέμα αυτό είναι εξαιρετικά σημαντικό, καθώς οι βιομηχανίες ήταν άρρηκτα συνδεδεμένες με τις παραγωγικές δραστηριότητες και την ανάπτυξη κάθε τόπου ενώ συνάμα οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις απετέλεσαν και αποτελούν **τοπόσημα** και συστατικά στοιχεία της εικόνας των πόλεων. Διαμόρφωσαν δηλαδή ως ένα βαθμό την κοινωνική, οικονομική, πολεοδομική, αρχιτεκτονική και τεχνολογική ιστορία των πόλεων. [4]

Ταυτόχρονα, τα κτίρια αυτά παρέχουν δυνατότητες αξιοποίησης λόγω των **μεγάλων διαστάσεων** των χώρων και κατά κανόνα με **ελάχιστα κατακόρυφα στοιχεία** αλλά και λόγω της κατασκευής τους. Τα περισσότερα από αυτά βρίσκονται σε καλή κατάσταση, οπότε **δεν χρειάζονται μεγάλες επεμβάσεις** για την εκ νέου χρησιμοποίησή τους και ο τρόπος κατασκευής (πέτρα, ξύλο) θεωρούνται από μεγάλο μέρος του πληθυσμού, στοιχεία του πολιτισμού μας. Επίσης, είναι κατασκευασμένα να αντέχουν μεγάλα φορτία άρα παρέχουν καλή αντισεισμική προστασία.

Δεν είναι όμως μόνο τα κελύφη ,τα οποία καταγράφουν την ιστορία στο χώρο, αλλά είναι και ο ίδιος ο **βιομηχανικός εξοπλισμός**.

Για την αντιμετώπιση ενός τόσο περίπλοκου ζητήματος όπως η αποκατάσταση και επανάχρηση ενός ιστορικού βιομηχανικού κτιρίου ή συγκροτήματος απαιτείται να προηγηθεί μια συστηματική **ανάλυση των ιδιαίτερων αισθητικών, αρχιτεκτονικών και ιστορικών αξιών του ιστορικού συνόλου**. Η κατανόηση και καταγραφή των ιδιαίτερων τυπολογικών, μορφολογικών και κατασκευαστικών στοιχείων των ιστορικών κατασκευών και της παθολογίας τους καθώς και του βιομηχανικού εξοπλισμού αποτελεί το βασικό βήμα της ανάλυσης, ενώ στο επίπεδο των προτάσεων αποκατάστασης βοηθά η διαμόρφωση ενός κανονιστικού πλαισίου επεμβάσεων συμβατών με τις ιστορικές κατασκευές. [5]

⁴ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

⁵ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

Στην εργασία αυτή θα παρουσιαστεί η μελέτη που έγινε για την **αποκατάσταση του πρώην υδροκίνητου βιομηχανικού κτιρίου των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα**. Πρόκειται για ένα παλιό υφαντουργείο που βρίσκεται στην Βέροια. Ταυτόχρονα, θα παρουσιαστεί η **πρόταση για την επανάχρηση και μετατροπή του σε δημοτικό Ι.Ε.Κ. (Ινστιτούτο Επαγγελματικής Κατάρτισης)**.

Η ιστορική εξέλιξη της πόλης της Βέροιας αλλά και της βιομηχανίας της και η εξέλιξη του βιομηχανικού κτιρίου είναι κάποια από τα στάδια που έπρεπε να υλοποιηθούν πριν την ενασχόληση με την αποκατάσταση του κτιρίου. Βασική είναι επίσης και η ανάλυση της αρχιτεκτονικής και κατασκευαστικής δομής του παλιού εργοστασίου. Τέλος, η παθολογία είναι το τελευταίο και πολύ σημαντικό στάδιο πριν την πρόταση της αποκατάστασης και επανάχρησης.

Β. Ιστορικά στοιχεία

Η **ύπαρξη άφθονων νερών** αποτέλεσε έναν από τους καθοριστικούς παράγοντες εκβιομηχάνισης στις περιοχές της Κεντρικής Μακεδονίας και ιδιαίτερα στις πόλεις Βέροια, Έδεσσα και Νάουσα. Στις πόλεις αυτές από νωρίς δημιουργήθηκαν εργοστάσια σε απόκρημνα σημεία για να εκμεταλλευτούν τη δύναμη του νερού των ποταμών Τριπόταμο, Βόδα (Έδεσσαίο) και Αραπίτσα αντιστοιχα. [6]



E1. Το νερό του Βόδα, πηγή ζωής και ενέργειας για την Έδεσσα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο.

⁶ *Ιστορικός βιομηχανικός εξοπλισμός στην Ελλάδα*, έκδοση ΕΜΠ, Τμήμα Αρχιτεκτόνων, Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, Κέντρο Νεοελληνικών Ερευνών, Αθήνα 1998

Στην ανάπτυξη της βιομηχανίας των περιοχών αυτών βοήθησε και η ολοκλήρωση της σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκης – Σκοπίων (1874), η σύνδεση με την κεντρική Ευρώπη (1888), και η λειτουργία της σιδηροδρομικής γραμμής Θεσσαλονίκη – Βέροια – Έδεσσα – Νάουσα – Μοναστήρι (1892) [7]. Μ' αυτόν τον τρόπο διευκολύνθηκε η **μεταφορά εμπορευμάτων προς το εσωτερικό αλλά και το εξωτερικό.**

<u>Έτος</u>	<u>Χιλιόμετρα</u>
1876	8.5
1890	700
1910	1600
1920	2400
<u>Σιδηρόδρομος</u>	

<u>Έτος</u>	<u>Χιλιόμετρα</u>
1867	880
1882	1137
1892	3280
1915	5500
<u>Αμαξιτοί δρόμοι</u>	

Π1. Η αύξηση των σιδηροδρομικών γραμμών και αμαξωτών δρόμων σε χιλιόμετρα ανά έτος.
Πηγή: Προσωπική επεξεργασία στοιχείων.

Επίσης, το 1908, κατά την εισαγωγή του συντάγματος στην Τουρκία, **ψηφίστηκε νόμος για την προστασία της βιομηχανίας** και παράλληλα, έγιναν προσφορές στους επιχειρηματίες που ήθελαν να κάνουν εισαγωγή μηχανημάτων και πρώτων υλών. [8]

⁷ Κώστας Μανωλίδης, Αγγέλα Τσιάντου, *Τα νηματοργεία της Βέροιας*, εργασία στο μάθημα «Βιομηχανικά Κτίρια», 1986-87

⁸ Κώστας Μανωλίδης, Αγγέλα Τσιάντου, *Τα νηματοργεία της Βέροιας*, εργασία στο μάθημα «Βιομηχανικά Κτίρια», 1986-87

B1. Η Βέροια και η βιομηχανία της

Η Βέροια είναι μια από τις αρχαιότερες πόλεις πάνω στη γη. Η ακριβής χρονολογία που κτίστηκε είναι ακόμα άγνωστη. Είναι όμως από τις πόλεις που κατοικούνται συνεχώς από την ίδρυσή τους και το όνομά της είναι το ίδιο από το χτίσιμό της μέχρι σήμερα.^[9] Είναι πρωτεύουσα του Ν. Ημαθίας με πληθυσμό 42.794 κατοίκους (βάσει της απογραφής που είχε διεξαχθεί το 2001), **χτισμένη στους πρόποδες του όρους Βέρμιο και διασχίζεται από τον ποταμό Τριπόταμο**, ο οποίος σχηματίζει τους γνωστούς καταρράκτες της. ^[10]

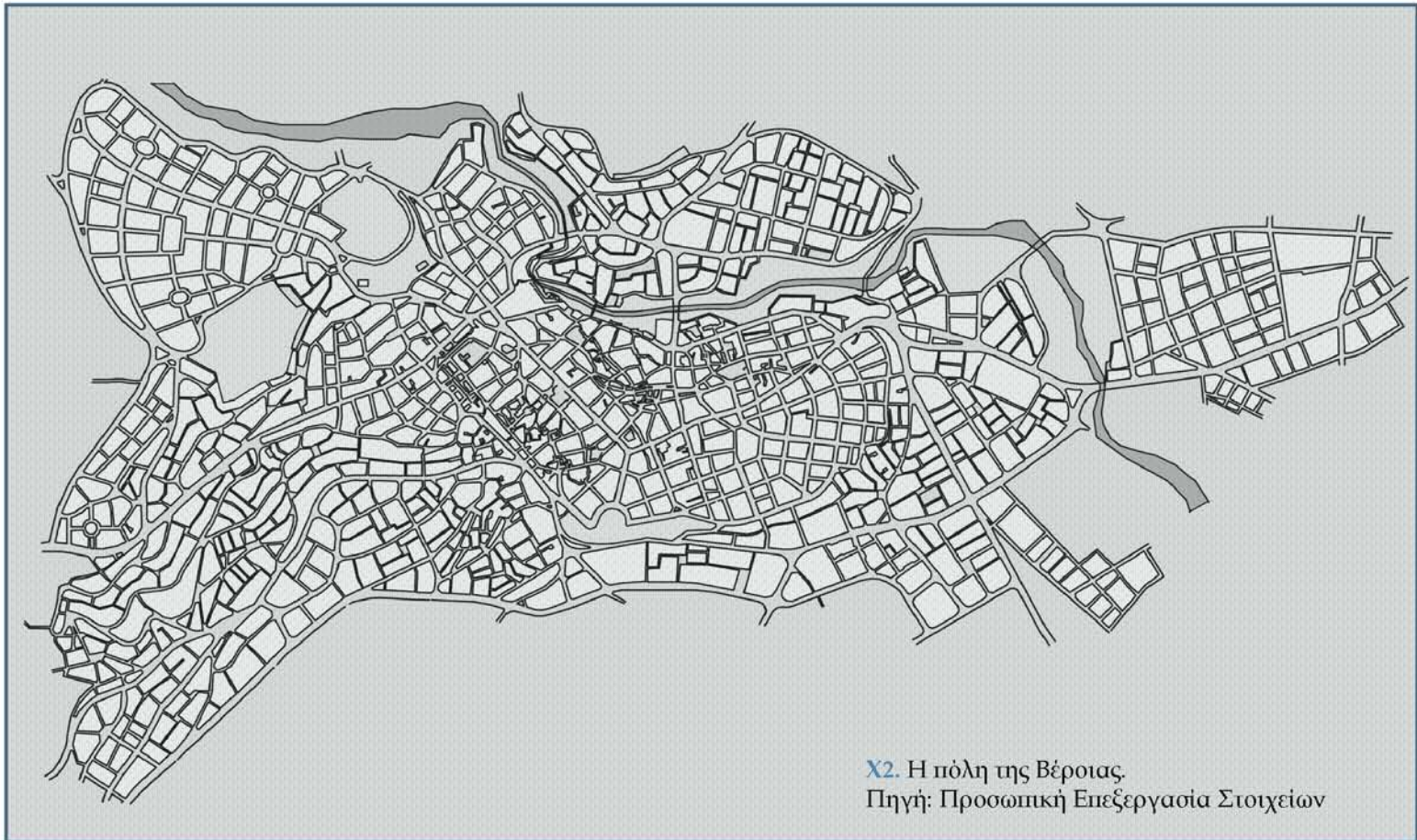


X1. Ο νομός Ημαθίας.

Πηγή: Προσωπική Επεξεργασία Στοιχείων

⁹ www.live-pedia.gr

¹⁰ www.el.wikipedia.org



Χ2. Η πόλη της Βέροιας.
Πηγή: Προσωπική Επεξεργασία Στοιχείων

Στη Μακεδονική και Ελληνιστική περίοδο η Βέροια ήταν μία από τις πιο σημαντικές πόλεις. Εκείνη την εποχή (4ο αιώνα π.Χ.) οχυρώθηκε με τείχη, τμήμα των οποίων σώζεται μέχρι σήμερα. Στη ρωμαϊκή εποχή είχε εντυπωσιακή οικονομική ανάπτυξη. Τα πολλά ευρήματα αυτής της περιόδου μαρτυρούν ότι η πόλη επεκτάθηκε, οργανώθηκε πολεοδομικά και οργάνωσε το οδικό της δίκτυο.^[11]

Τη Βυζαντινή εποχή (από το 392 μ.Χ. και μετά) η παρουσία της Βέροιας έγινε ακόμα εντονότερη. Αναπτύχθηκαν σταδιακά το εμπόριο, η χειροτεχνία και μια πρώιμης μορφής βιοτεχνία.^[12] Τα άφθονα νερά της περιοχής, που αποτέλεσαν την κινητήρια δύναμη ενός μεγάλου αριθμού νερόμυλων και άλλων εργαστηρίων με υδροκίνηση βοήθησαν σ' αυτή την ανάπτυξη.



E2. Υδρομύλος στη Βέροια.
Πηγή: Αρχείο Ι. Τζόλου



E3. Παλιά φωτογραφία της Βέροιας.
Πηγή: Αρχείο Ι. Τζόλου.

¹¹ www.live-pedia.gr

¹² www.live-pedia.gr

Ακολούθησαν πέντε σχεδόν αιώνες τουρκοκρατίας, με αποτυχημένες επαναστάσεις. Παρ' όλα αυτά αναπτύχθηκε το εμπόριο και η βιοτεχνία της υφαντικής. Η σιδηροδρομική σύνδεση της Βέροιας με τη Θεσσαλονίκη, τη Νάουσα, την Έδεσσα και το Μοναστήρι και η θέσπιση κινήτρων για την ίδρυση βιομηχανιών, σε συνδυασμό με την παράδοση της πόλης στη βιοτεχνία, καθώς και η φτηνή ενέργεια από τις υδατοπτώσεις οδήγησαν στη δημιουργία βιομηχανικών μονάδων στον τομέα της **κλωστοϋφαντουργίας**. Παράλληλα συνέχιζαν τη λειτουργία τους **αλευρόμυλοι, βυρσοδεψεία, ελαιοτριβεία και νεροτριβές**. [13]

Επίσης, αν και πολύ πιθανή, δεν εξακριβώθηκε η ύπαρξη **πριονιστηρίων** τα οποία χρησιμοποιούσαν την ενέργεια του νερού και πρέπει να ήταν απαραίτητα σε μια πόλη που η αρχιτεκτονική της βασιζόταν στην ευρεία χρήση του ξύλου.[14] Η απελευθέρωση της πόλης από τον τουρκικό ζυγό έγινε στις 16 Οκτωβρίου 1912.[15]

Στον Πρώτο Παγκόσμιο Πόλεμο (1914-18) η Βέροια ήταν κέντρο επιχειρήσεων. Μετά την Μικρασιατική Καταστροφή (1922) και μέχρι το 1924 ήρθαν στην πόλη πολλοί πρόσφυγες Μικρασιάτες, Θρακιώτες και Πόντιοι. Οι Τούρκοι κάτοικοι, που αποτελούσαν και τον περισσότερο πληθυσμό, έφυγαν το 1924. Έτσι άρχισε να παίρνει σιγά-σιγά καθαρά ελληνικό χαρακτήρα. Αναπτύχθηκε επίσης η οικονομία της πόλης με τη **γεωργία, τη βιοτεχνία** και το **εμπόριο**. Την πρόοδό της ανέκοψε ο Δεύτερος Παγκόσμιος Πόλεμος, η Κατοχή και ο Εμφύλιος. Μετά το 1950 και μέχρι σήμερα αναπτύχθηκε ειρηνικά και προόδευσε, σε σημείο που να θεωρείται μια από τις πιο πλούσιες και όμορφες ελληνικές πόλεις. [16]

¹³ www.live-pedia.gr

¹⁴ Κώστας Μανωλίδης, Αγγέλα Τσιάντου, *Τα νηματοργεία της Βέροιας*, εργασία στο μάθημα «Βιομηχανικά Κτίρια», 1986-87

¹⁵ www.live-pedia.gr

¹⁶ www.live-pedia.gr

Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Βέροιας αναπτύχθηκαν κατά μήκος του Τριπόταμου και κατά μήκος ενός παρακλαδιού του, που έρεε παράλληλα με την νοτιοανατολική οχύρωση της πόλης και έξω από την περιμέτρό της. [17]

Το νερό υπήρξε ανέκαθεν πηγή ζωής για την Βέροια. **Ο Τριπόταμος με τα παρακλάδια του εξασφάλιζε ύδρευση για την πόλη ,άρδευση των χωραφιών και ενέργεια των μύλων.** Υπάρχουν μαρτυρίες, ότι μύλοι λειτουργούσαν στην πόλη από τους βυζαντινούς χρόνους. Ο Εβλιγιά Τσελεμπί που επισκέφτηκε την Βέροια το 1668 αναφέρει: «...Συνολικά μέσα στην πόλη υπάρχουν 300 νερόμυλοι διαφόρων ειδών. Τα νερά τρέχουν προς τα κάτω από τον έναν στον άλλο .Είναι νερόμυλοι που παρόμοιοι τους δεν υπάρχουν σε καμιά άλλη χώρα...».[18]

«...Από σπίτι σε σπίτι το νερό του μεγάλου αύλακα του Τριπόταμου, που ξεχώριζε πάνω από τους στρατώνες, κατέβαινε ορμητικό προς τους μύλους, και άλλο κομμάτι από την πλατεία Ωρολογίου και άλλη διακλάδωση προς Αγ. Γεώργιο κλπ. Και έτσι το νερό αυτό αποτελούσε τις περιβόητες 'Μπουντουβάγιες'... Αρχίζοντας από πάνω, πολύ καθαρό έφτανε από σπίτι σε σπίτι, μέχρι τι τέρμα της πόλης... Καθαρό, καθαρότατο... Η κάθε νοικοκυρά το πρόσεχε πολύ... με θρησκευτική ευλάβεια φύλαγαν την καθαρότητα του νερού...» (Γ.Αλεξιάδης) [19]

¹⁷ Νερό, Πηγή ζωής και ενέργειας. Οι φίλοι του Βυζαντινού Μουσείου Βέροιας,2003

¹⁸ Νερό, Πηγή ζωής και ενέργειας. Οι φίλοι του Βυζαντινού Μουσείου Βέροιας,2003

¹⁹ Νερό, Πηγή ζωής και ενέργειας. Οι φίλοι του Βυζαντινού Μουσείου Βέροιας,2003

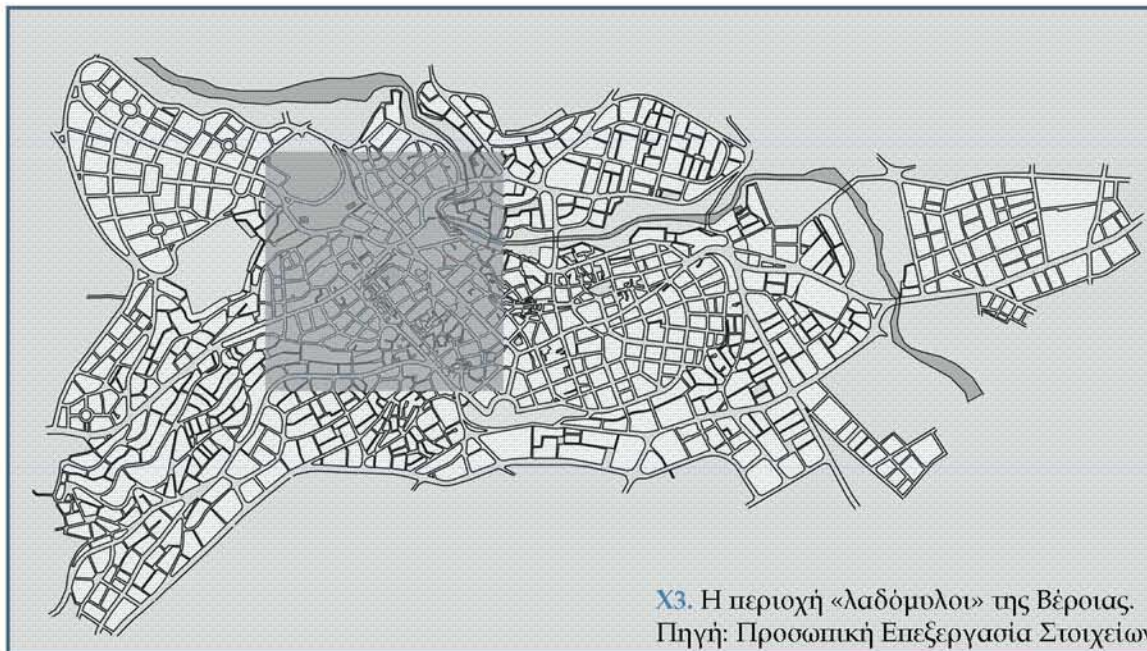
Αρκετά από τα εγκαταλειμμένα βιομηχανικά κτίρια της Βέροιας βρίσκονται στο κέντρο της σημερινής πόλης, στην **περιοχή** που ονομάζεται «**λαδόμυλοι**» και αποτελούν ανεκμετάλλευτες περιοχές. Μια καταγραφή των παλιών βιομηχανικών κτιρίων της πόλης έδειξε ότι σε **σύνολο 13 κτιρίων**, τρία από αυτά εκσυγχρονίστηκαν και συνεχίζουν την λειτουργία τους και **μόνο δυο έχουν αποκατασταθεί** και λειτουργούν σήμερα με νέες χρήσεις. Αυτά είναι: ο κυλινδρόμυλος του Στέργιου Μάρκου που μετατράπηκε στο βυζαντινό μουσείο της πόλης και ο αλευρόμυλος των αδελφών Ντάλη που μετατράπηκε σε νυκτερινό κέντρο.



E4. Ο κυλινδρόμυλος του Στέργιου Μάρκου σήμερα (μετατράπηκε στο βυζαντινό μουσείο της Βέροιας).
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο.



E5. Ο αλευρόμυλος των αδελφών Ντάλη σήμερα (μετατράπηκε σε νυκτερινό κέντρο).
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο.



Τα τελευταία χρόνια έχει εκφραστεί ένα ενδιαφέρον για την αποκατάσταση και την ένταξη νέων χρήσεων στα εγκαταλειμμένα παλιά βιομηχανικά κελύφη της πόλης. Ήδη έχουν αρχίσει να γίνονται προτάσεις για την κήρυξη πολλών από αυτών ως διατηρητέα μνημεία, αλλά και για την επανάχρησή τους.

Η καταγραφή, ανάλυση και αξιολόγηση των ιστορικών αυτών βιομηχανικών κτιρίων αποτελεί πλέον ιστορική αναγκαιότητα προκειμένου να διατηρηθούν και να αναδειχθούν τα τελευταία αυτά δείγματα της βιομηχανικής κληρονομιάς της πόλης. [20] Αυτό που θα πρέπει να τονιστεί είναι ότι οι επεμβάσεις οι οποίες θα αποσκοπούν στην αποκατάσταση και επανάχρηση των ιστορικών βιομηχανικών συγκροτημάτων θα πρέπει να γίνονται με **σεβασμό τόσο στα ιστορικά κελύφη όσο και στο διατηρούμενο μηχανολογικό τους εξοπλισμό.** [21]

²⁰ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

²¹ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

B2. Το υφαντουργείο των Φακά - Γκουγκουλιάνα - Μέσκα

Το υφαντουργείο των Φάκα -Γκουγκουλιάνα - Μέσκα βρίσκεται στην περιοχή «λαδόμυλου» της Βέροιας, στη συμβολή των οδών Περίων και Θωμαΐδου. Το εργοστάσιο χτίστηκε το 1880 με σκοπό να λειτουργήσει ως λαδόμυλος και το 1920 περίπου μετατράπηκε σε υφαντουργείο.

E6. Το υφαντουργείο των Φάκα -Γκουγκουλιάνα - Μέσκα σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E7. Το υφαντουργείο των Φάκα -Γκουγκουλιάνα - Μέσκα σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Σε τοπογραφικό του 1973 φαίνεται ότι εκείνη την εποχή δίπλα στο κτίριο υπήρχαν δυο ακόμα λαδόμυλοι που γκρεμίστηκαν. Ο ένας από αυτούς μεταφέρθηκε σε κτίριο που κτίστηκε κάποια μέτρα πιο μακριά (λαδόμυλος Σαράφογλου). Ο λόγος της μεταφοράς του ήταν η αναζήτηση μεγαλύτερου ύψους υδατόπτωσης. Ο άλλος πιθανολογείται ότι ήταν ο λαδόμυλος του Μαλούτα Εμμανουήλ.

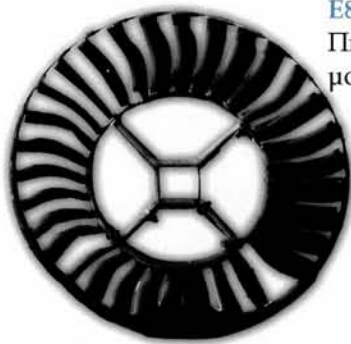


Σ1. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φάκα – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα του 1973.
Πηγή: Προσωπική Επεξεργασία Στοιχείων

Στο υφαντουργείο Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα η υδατόπτωση είχε ύψος λιγότερο από 6 μέτρα. Για το λόγο αυτό υπήρχε στον τροχό «ντουλάπι», δηλαδή μικρά «κουτιά» στα πτερόγια της φτερωτής που συγκρατούσαν το νερό και βοηθούσαν την κίνηση του τροχού.

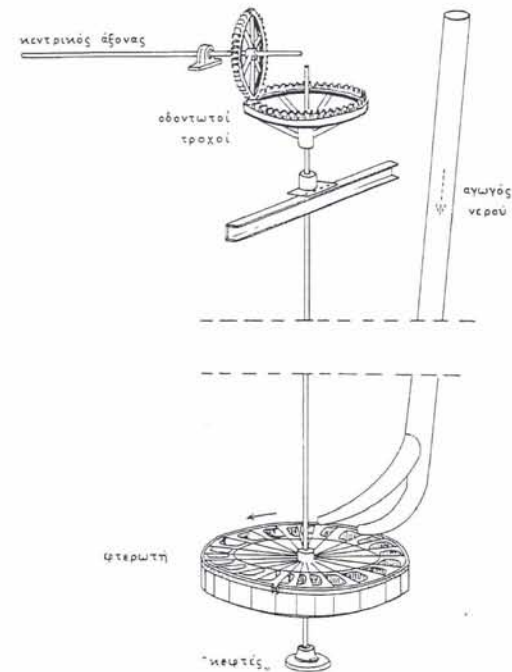
Φτερωτή του μύλου ή υδροτροχός είναι ένας **τροχός με πτερύγια στην περιφέρειά του**, τα οποία με την πίεση του τρεχούμενου νερού προκαλούν την περιστροφή του. Είναι η πιο σημαντική εφαρμογή στην **περιστροφική κίνηση**, μετά τον κεραμικό τροχό και τον τροχό των οχημάτων. Θεωρείται πως ο υδροτροχός πρωτοεμφανίστηκε στη Μεσοποταμία τη δεύτερη χιλιετία π.Χ., για την άντληση νερού. Πρόκειται για τον κατακόρυφο τύπο από τον οποίο προέρχεται ο νερόμυλος που περιγράφει ο ρωμαίος αρχιτέκτονας Βιτρούβιος το 25 π.Χ. Αργότερα εμφανίστηκε ο οριζόντιος τύπος υδροτροχού.

Οι υδροτροχοί ήταν αρχικά, αλλά και ως τον 20^ο αιώνα ξύλινοι. Από την Αναγέννηση και μετά έγιναν στην Ευρώπη μεταλλικοί, και στην χώρα μας από το τέλος του 19^{ου} αιώνα. Είναι δε γνωστοί με το όνομα **ροδανά**. Εξέλιξη του υδροτροχού αποτελεί ο υδροστρόβιλος, με τον οποίο παράγεται ηλεκτρική ενέργεια.^[22]



E8. Η φτερωτή του μύλου.

Πηγή: Αρχείο του λαογραφικού και εθνολογικού μουσείου Μακεδονίας και Θράκης.



E9. Η φτερωτή του μύλου.

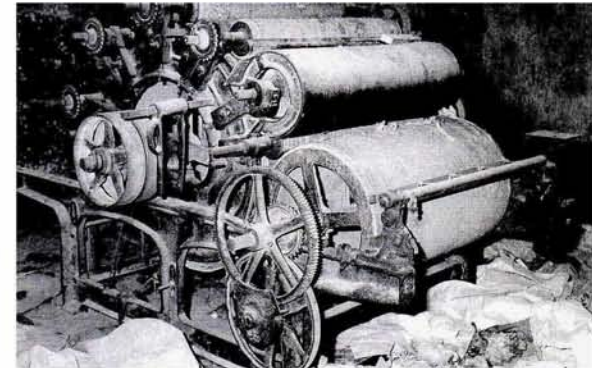
Πηγή: Ιστορικός βιομηχανικός εξοπλισμός στην Ελλάδα, έκδοση ΕΜΠ, Τμήμα Αρχιτεκτόνων, Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, Κέντρο Νεοελληνικών Ερευνών, Αθήνα 1998.

²² Αρχείο του λαογραφικού και εθνολογικού μουσείου Μακεδονίας και Θράκης.

Η κινητήρια δύναμη μεταφερόταν σε κάθε μηχανή μέσω ενός **συστήματος εναέριων αξόνων**. Εκτός από το σύστημα αξόνων ο μηχανισμός μετάδοσης της κίνησης περιελάμβανε **τροχαλίες και ιμάντες**.

Γύρω στο 1955 έγιναν κάποιες μικρές επεκτάσεις και αλλαγές στο κτίριο. Η λειτουργία του σταμάτησε περίπου το 1960-1965 και το εργοστάσιο που παρήγαγε φλοκάτες μεταφέρθηκε και λειτουργεί σε άλλη θέση. [23] Κάποια χρόνια αργότερα το κτίριο άρχισε να χρησιμοποιείται ως κατοικία από άστεγες οικογένειες και η χρήση του παραμένει η ίδια μέχρι σήμερα. Το ενδιαφέρον του δήμου Βέροιας και των περίπου δέκα ιδιοκτητών δεν φαίνεται, αφού είναι δεσμευμένο πάνω από τριάντα χρόνια να γίνει βρεφονηπιακός σταθμός και περίπου πέντε χρόνια έχει γίνει πρόταση να κηρυχθεί διατηρητέο μνημείο, όμως το κτίριο παραμένει ανεκμετάλλευτο και καθημερινά καταστρέφεται από την διαίτη των άστεγων οικογενειών. Ταυτόχρονα, γύρω στο 1990 ο δήμος Βέροιας πήρε από το κτίριο τον ελάχιστο μηχανολογικό εξοπλισμό που είχε διασωθεί και έτσι, σήμερα βρίσκεται εγκαταλειμμένο σε μέτρια κατάσταση σε ένα από τα κεντρικότερα σημεία της πόλης.

Ε10. Τμήμα του εξοπλισμού στο υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα.
Πηγή: Κλεοπάτρα Θεολογίδου, *Υδροκίνητες εγκαταστάσεις των αρχών του αιώνα στη Βέροια*, Διεθνές Ινστιτούτο Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής Βέροιας, 2000



²³ Νερό, Πηγή ζωής και ενέργειας. Οι φίλοι του Βυζαντινού Μουσείου Βέροιας, 2003

Γ. Το υφαντουργείο των Φακά - Γκουγκουλιάνα – Μέσκα

Η περιοχή «λαδόμυλοι» της Βέροιας πήρε το όνομά της από τα πολλά κτίρια λαδόμυλων που λειτουργούσαν εκεί στις αρχές του εικοστού αιώνα. Τα περισσότερα από αυτά έχουν κατεδαφιστεί, υπάρχουν όμως κάποια που μαρτυρούν ακόμα και σήμερα το ύφος της εποχής εκείνης. Εκτός όμως από τους λαδόμυλους, στην περιοχή υπήρχαν και άλλα υδροκίνητα βιομηχανικά κτίρια λόγω της ύπαρξης ενός παρακλαδιού του ποταμού Τριπόταμου. Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα είναι ένα από αυτά τα κτίρια και πιο συγκεκριμένα βρίσκεται στη συμβολή των οδών Περίων και Θωμαΐδου.



Ε11. Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

3. Υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα.
4. Αλευρόμυλος του Χριστόφορου Παπαρουσόπουλου.
5. Αλευρόμυλος του Δαμιανού Κουικόγλου.
6. Αλευρόμυλος των αδελφών Ντάλη.
7. Υδροτριβείο του Αναστασίου Σαρόγλου.
8. Κυλινδρόμυλος του Οικονομίδη Ελαζία.
9. Κυλινδρόμυλος του Στέργιου Μάρκου.
10. Υδροτριβείο του Χαλατζούκα.
11. Υδροτριβείο του Βλαχογιάννη.
12. Υδροτριβείο του Εμμανουήλ Σαράφογλου.

Χ4. Η περιοχή «λαδόμυλοι» της Βέροιας και τα βιομηχανικά κτίρια της περιοχής.
Πηγή: Προσωπική Επεξεργασία Στοιχείων

Πολύ κοντά βρίσκεται ο κυλινδρόμυλος του Στέργιου Μάρκου που έχει αποκατασταθεί και μετατραπεί στο βυζαντινό μουσείο της πόλης, ενώ σε επαφή με το οικόπεδο του υφαντουργείου βρίσκονται το υδροτριβείο του Χαλατζούκα, το υδροτριβείο του Βλαχογιάννη και ο κυλινδρόμυλος του Οικονομίδη Ελαζία.

E12. Ο κυλινδρόμυλος του Στέργιου Μάρκου, σήμερα (το βυζαντινό μουσείο της Βέροιας).
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο.



E13. Ο αλευρόμυλος Χαλατζούκα σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο.



Ανατολικά, βρίσκεται το υδροτριβείο του Σαράφογλου, που όπως αναφέραμε, μέχρι το 1973, βρίσκονταν μέσα στο ίδιο οικόπεδο που σήμερα υπάρχει το υφαντουργείο των Φάκα – Γκουγκουλιάννα – Μέσκα.



E14. Το υδροτριβείο του Σαράφογλου, όπως φαίνεται μέσα από το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάννα – Μέσκα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E15. Ο αλευρόμυλος Βλαχογιάννη σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο.



E16. Ο εκσυγχρονισμένος κυλινδρόμυλος Οικονομική Ελαζία.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Η οδός Πιερίων είναι σήμερα ένας πολυσύχναστος δρόμος που σε εισάγει στην πόλη της Βέροιας. Τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μια προσπάθεια ανάπτυξης της περιοχής με την δημιουργία καταστημάτων που έχουν κυρίως εμπορικές χρήσεις. Μπορούμε να πούμε ότι το κέντρο της πόλης επεκτείνεται σιγά - σιγά προς αυτήν την κατεύθυνση.

Αντίθετα, η οδός Θωμαΐδου, είναι ένας δρόμος με λιγότερη κίνηση. Το παρακλάδι του ποταμού Τριπόταμου, γύρω από το οποίο χτίστηκαν πολλές από τις υδροκίνητες εγκαταστάσεις της πόλης, μεταφέρθηκε υπόγεια και βρίσκεται κάτω από την οδό αυτή.



E17. Η οδός Πιερίων, όπως φαίνεται μέσα από το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E18. Η οδός Θωμαΐδου δεξιά και αριστερά τα αυτοκίνητα που έρχονται από την οδό Πιερίων.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Γ1. Ιστορική εξέλιξη (οικοδομικές φάσεις)

Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα

Όπως αναφέραμε, το κτίριο **χτίστηκε το 1880** με σκοπό να λειτουργήσει ως λαδόμυλος και **το 1920 περίπου μετατράπηκε σε υφαντουργείο**. Ο μεγαλύτερος όγκος του σημερινού κτιρίου χτίστηκε το 1880 και παρέμεινε σχεδόν αναλλοίωτος μέχρι σήμερα.

Το 1955, περίπου, έγιναν κάποιες αλλαγές στο κτίριο όπως επέκτασή του με προσθήκη ενός μικρού τμήματος επί της οδού Πιερίων. Αποτέλεσμα της επέκτασης ήταν η κατεδάφιση κάποιων μικρών τμημάτων της λιθοδομής για την δημιουργία περασμάτων προς την καινούργια κατασκευή. Την ίδια εποχή έγιναν και κάποιες τροποποιήσεις, ανακατασκευές και επιδιορθώσεις όπως για παράδειγμα η αλλαγή των παλιών προβόλων με νέα. Τροποποιήσεις φαίνεται να έχουν γίνει και σε κάποια ανοίγματα, ενώ ίσως να έχουν αντικατασταθεί και τα κεραμίδια της στέγης. Τέλος, τα εσωτερικά χωρίσματα του αρχικού κτίσματος δημιουργήθηκαν εκείνη την εποχή ή ίσως κάποια χρόνια αργότερα.



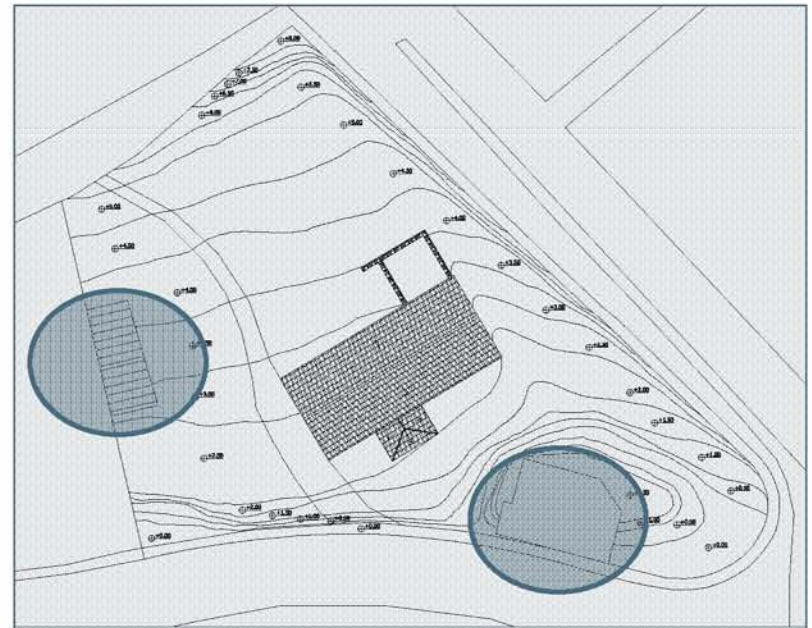
E19. Η προσθήκη επί της οδού Πιερίων που έγινε το 1955.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Πέρα από τις αλλαγές αυτής της περιόδου, δεν φαίνεται να έχουν γίνει άλλες τροποποιήσεις τέτοιων διαστάσεων στο αρχικό κτίσμα. Μικρές επισκευές λόγω της καθημερινής χρήσης του κτιρίου σίγουρα χρειάστηκε να γίνουν σε κάποιες χρονικές περιόδους, αλλά δεν αποτελούν σημαντικές επεμβάσεις. Πολλές από αυτές ίσως να μην είναι ορατές πλέον, λόγω των φθορών που έχει υποστεί το κτίσμα στο πέρασμα του χρόνου.

Άλλα κτίρια

Στο ίδιο οικοπέδο, επί της οδού Περίων βρίσκεται ένα διώροφο κτίριο 222 τμ. κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα. Στο ισόγειο τμήμα του (110 τμ.) στεγάζεται ένα κατάστημα, ενώ ο όροφος (112 τμ.) φαίνεται εγκαταλειμμένος. Το έτος κατασκευής του μας είναι άγνωστο, είναι σίγουρα όμως πριν το 1973, αφού σε τοπογραφικό της περιόδου, φαίνεται η ύπαρξή του. Τέλος, κάποιες ευτελής ημιυπαίθριες κατασκευές που χρησιμοποιούνταν για αποθήκες βρίσκονται στη νότια πλευρά του οικοπέδου.

Σ2. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Δεξιά φαίνεται το διώροφο κτίσμα επί της οδού Περίων και αριστερά φαίνονται οι ημιυπαίθριες αποθήκες.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

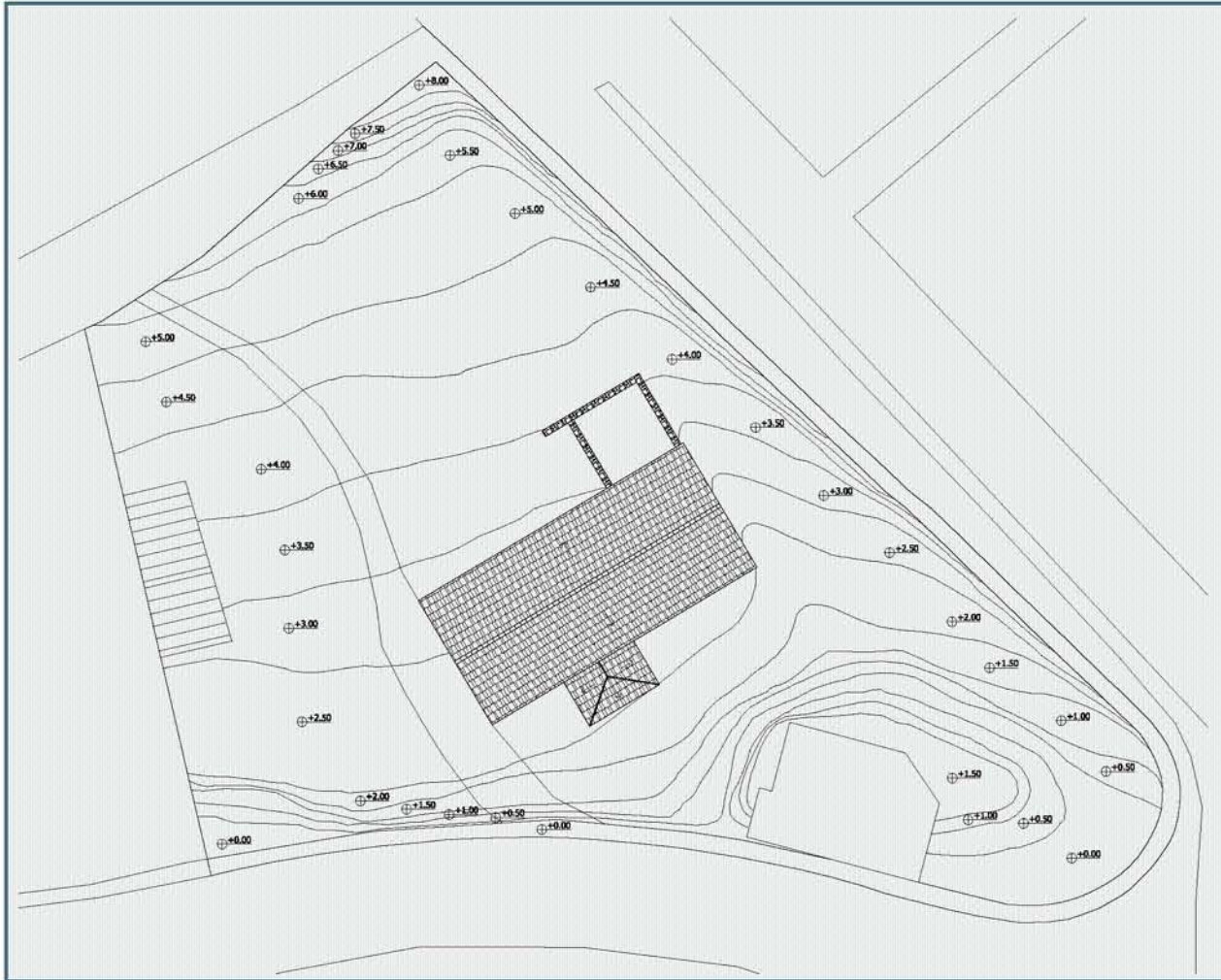




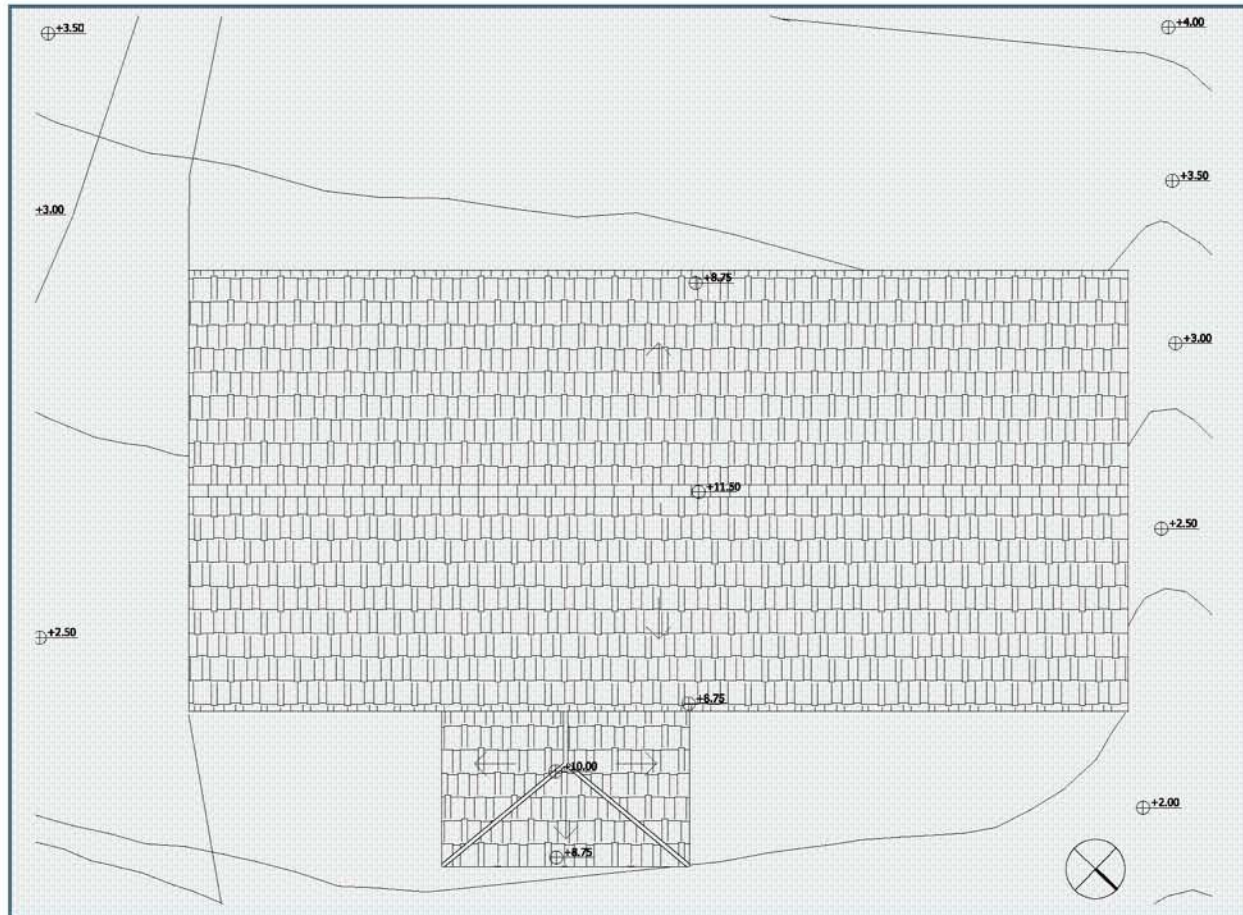
E20. Το δώροφο κτίσμα επί της οδού Περίων.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



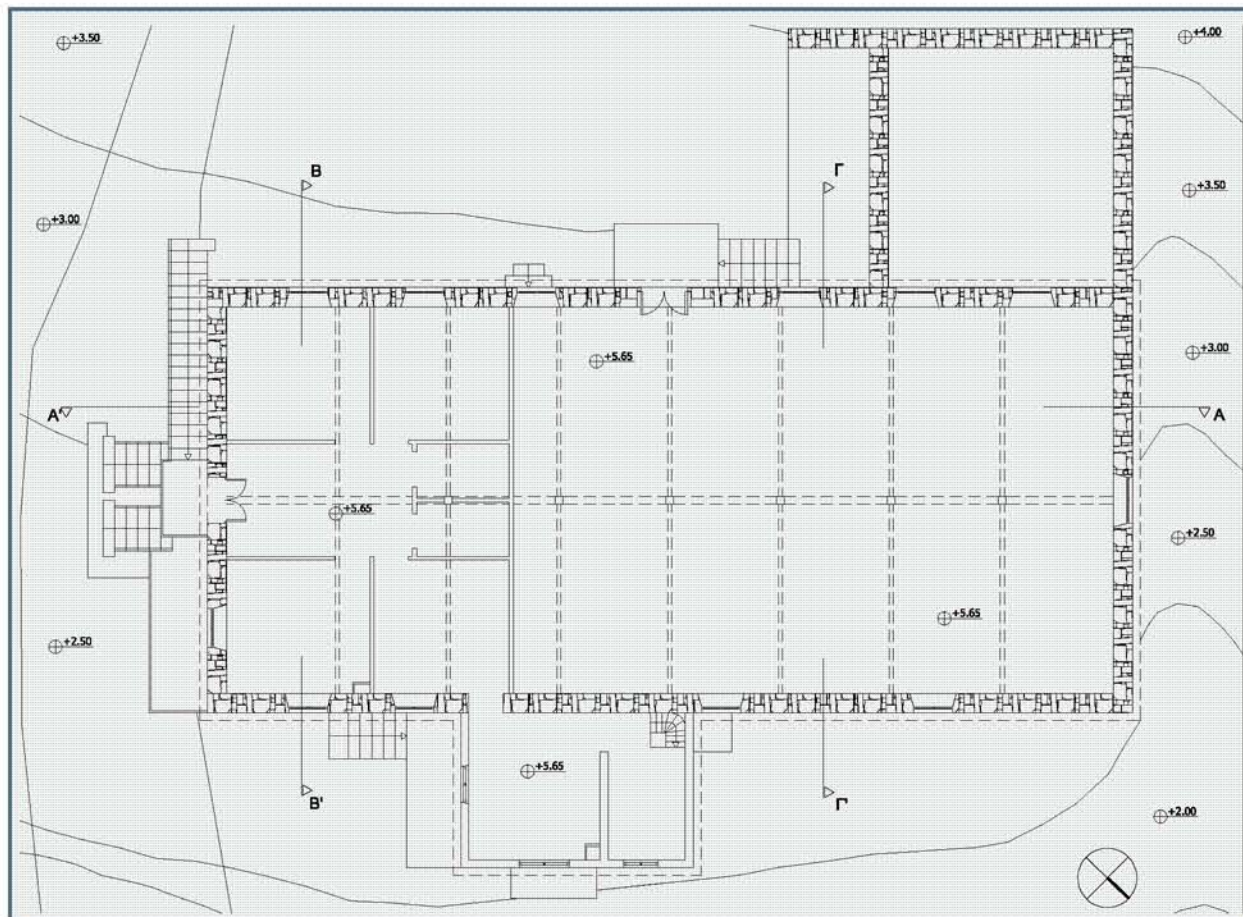
E21. Το δώροφο κτίσμα επί της οδού Περίων.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



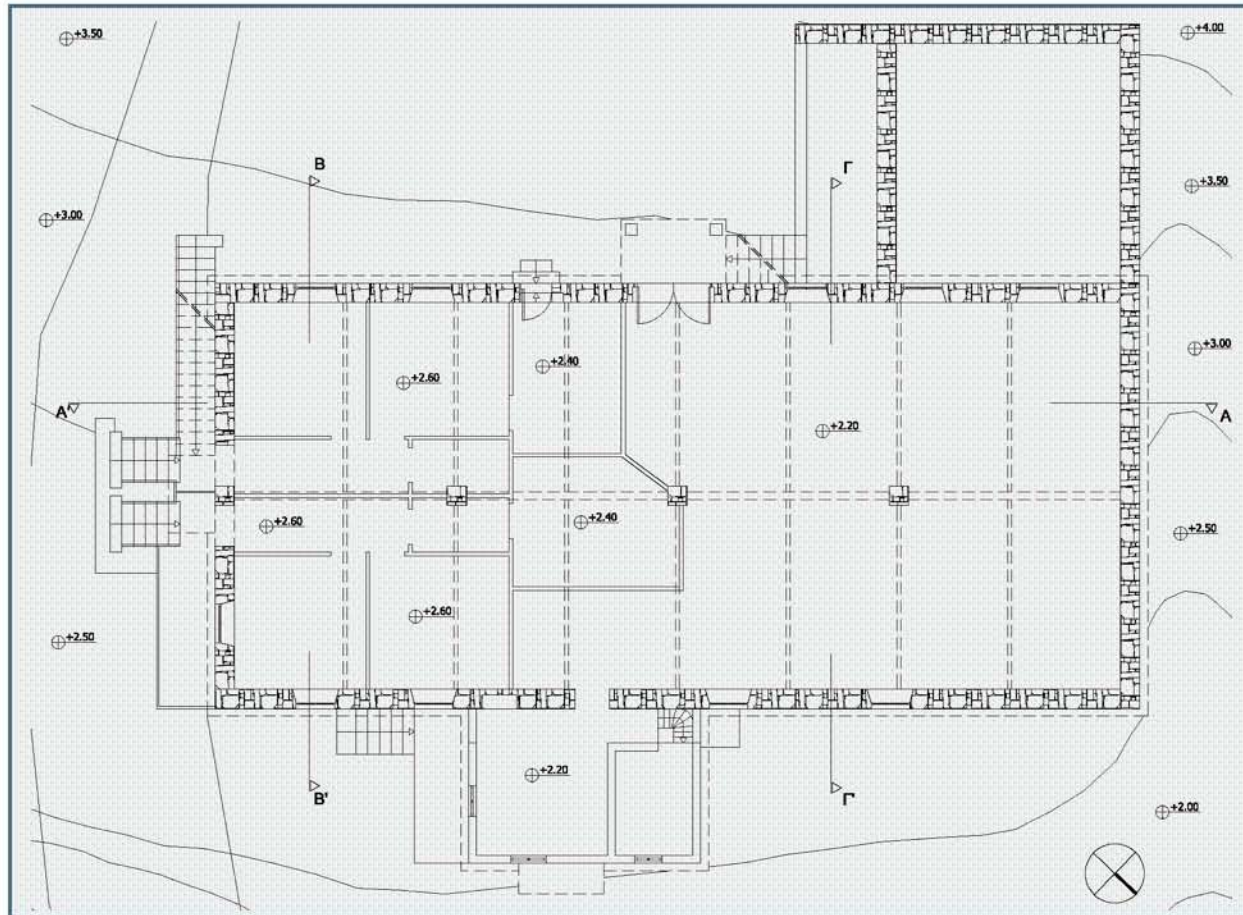
Σ3. Τοπογραφικό
του υφαντουργείου
Φακά –
Γκουγκουλιάνα –
Μέσκα. **Σχέδιο**
αποτόπωσης.
Πηγή: Προσωπικό
Αρχείο



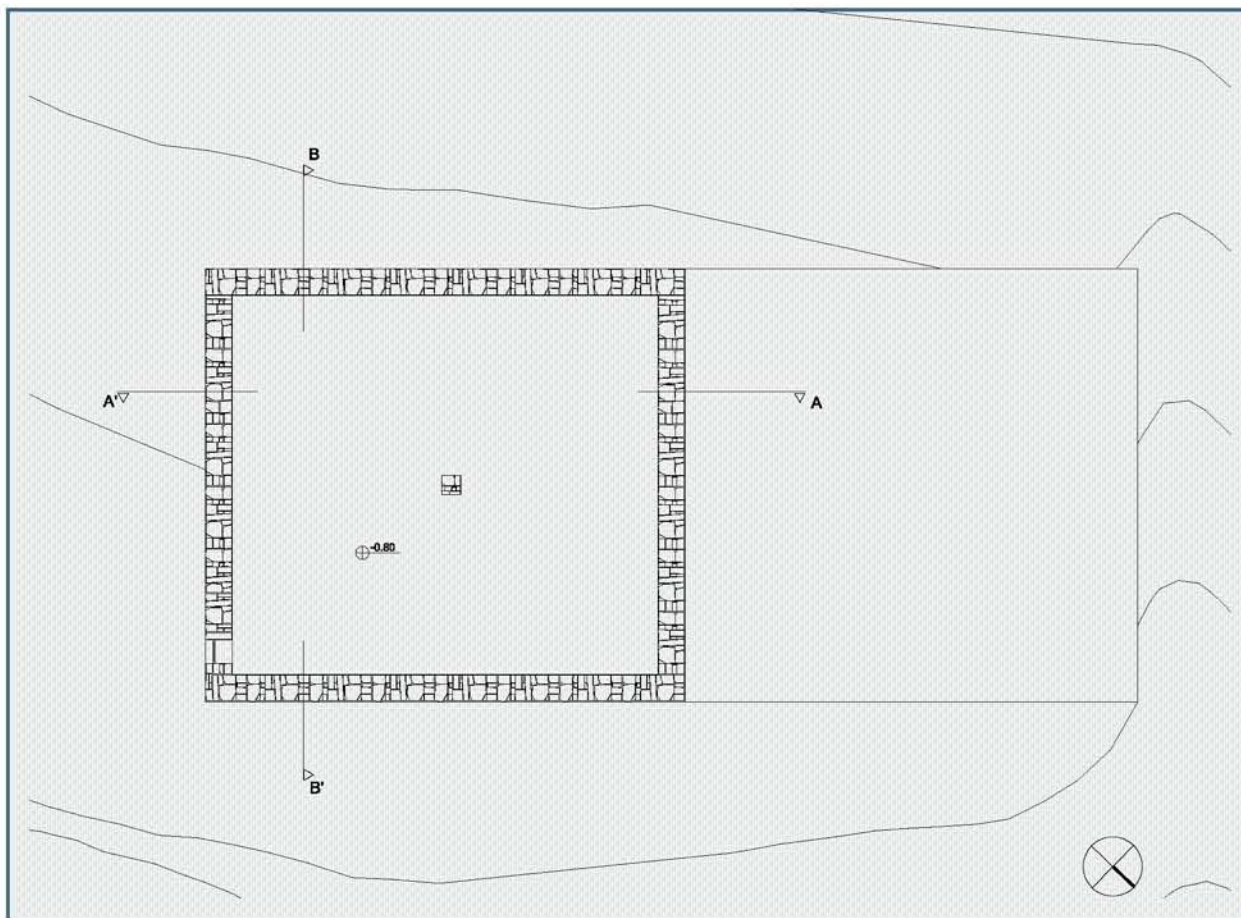
Σ4. Κάτοψη στέγης
 του υφαντουργείου
 Φακά –
 Γκουγκουλιάνα –
 Μέσκα. **Σχέδιο**
αποτύπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό
 Αρχείο



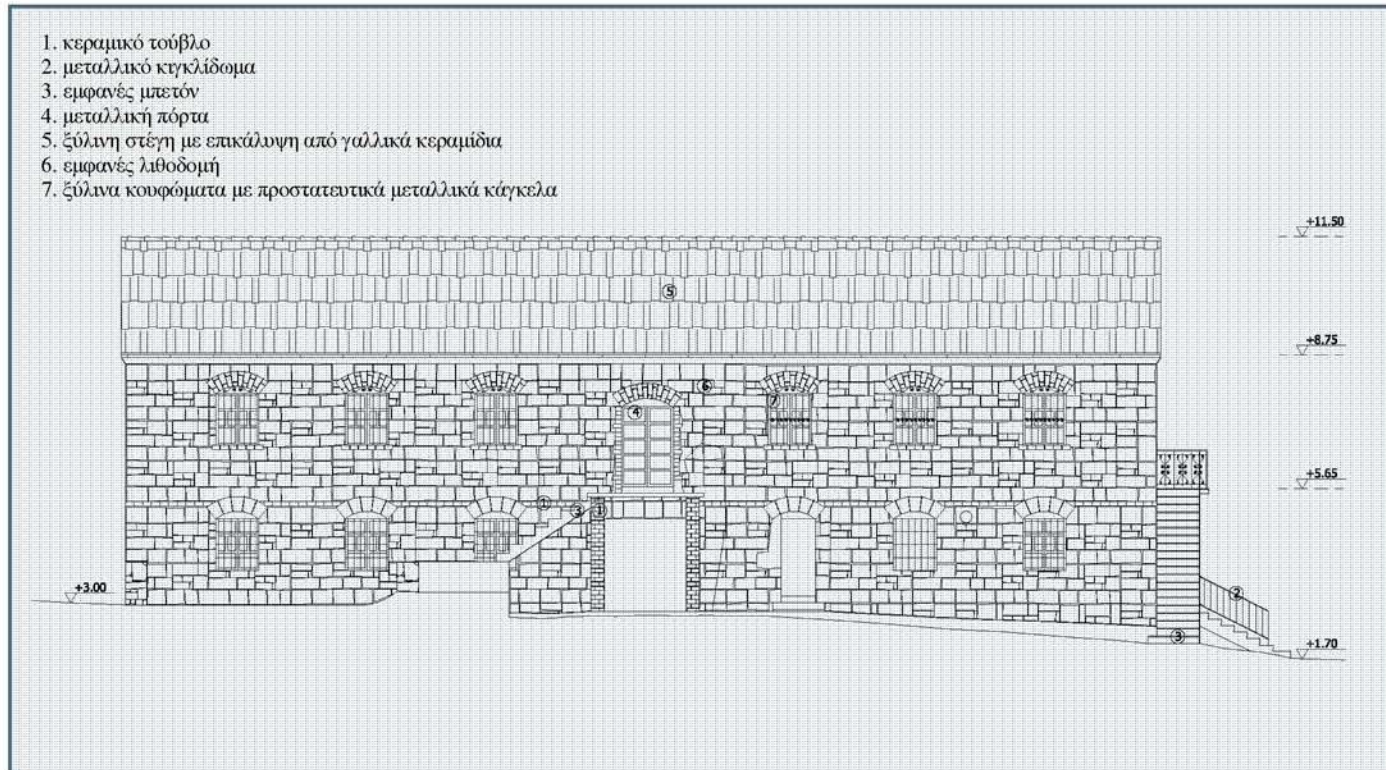
Σ5. Κάτοψη ορόφου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιána – Μέσκα. **Σχέδιο αποτόπωσης.**
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



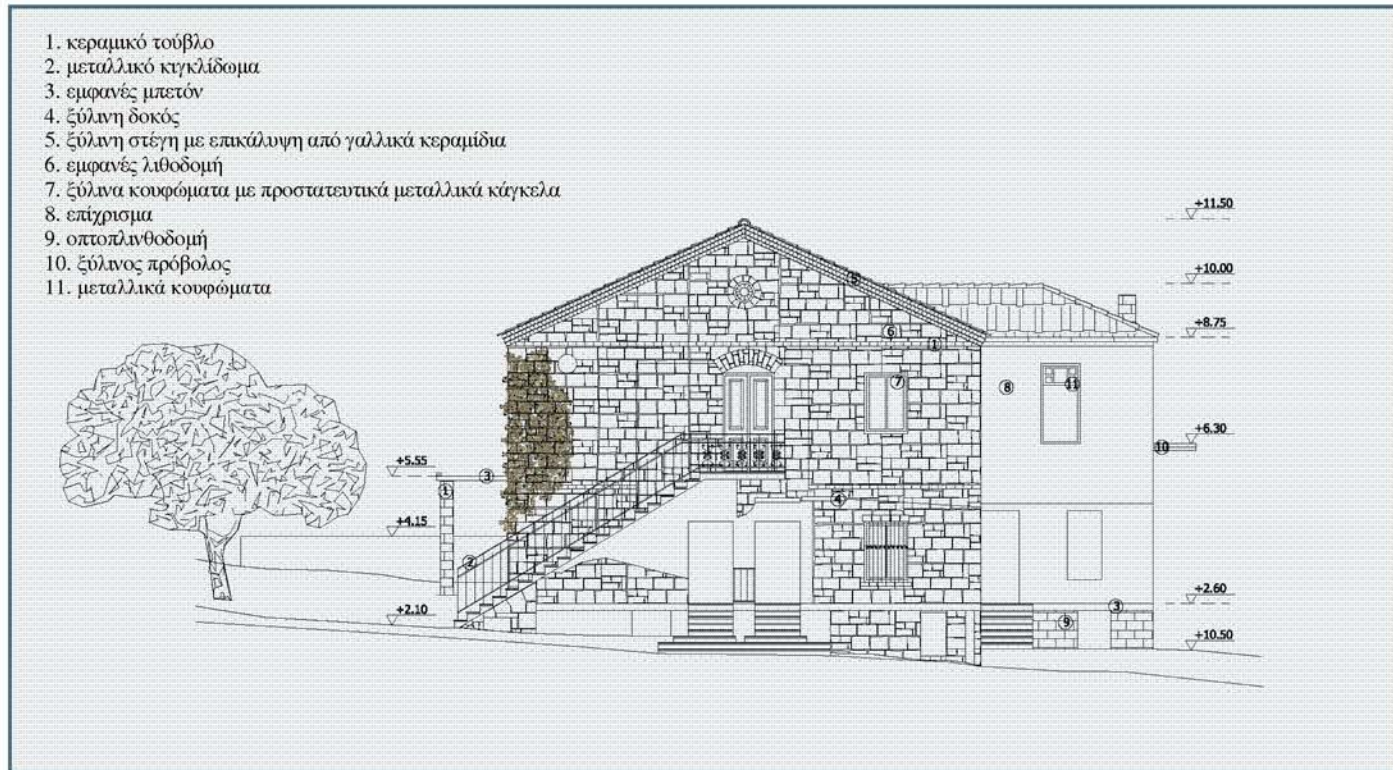
Σ6. Κάτοψη
ισογείου του
 υφαντουργείου
 Φακά –
 Γκουγκουλιána –
 Μέσκα. **Σχέδιο**
αποτύπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό
 Αρχείο



Σ7. Κάτοψη υπογείου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

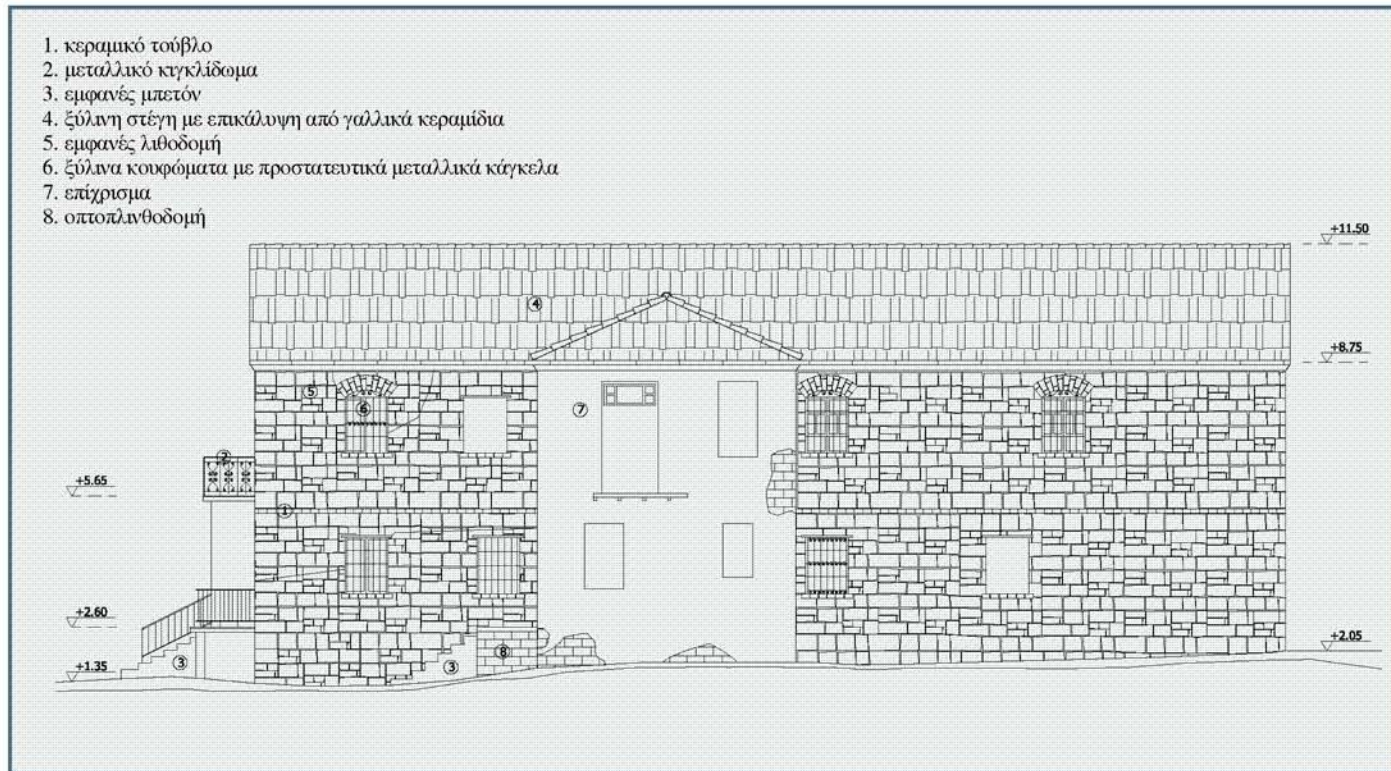


Σ8. Νοτιοδυτική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτύπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

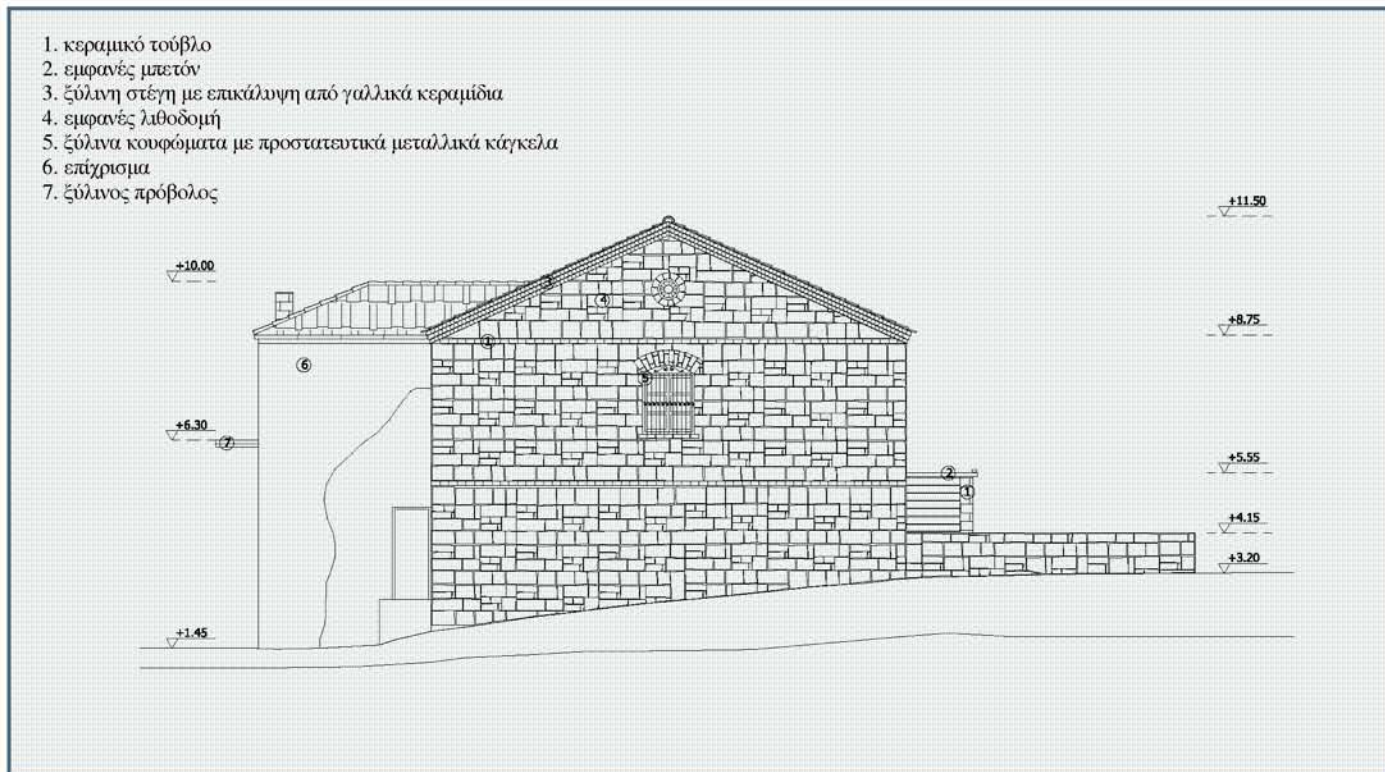


Σ9. Νοτιοανατολική όψη του υφαινοτουρχειου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο αποτόπωσης.**

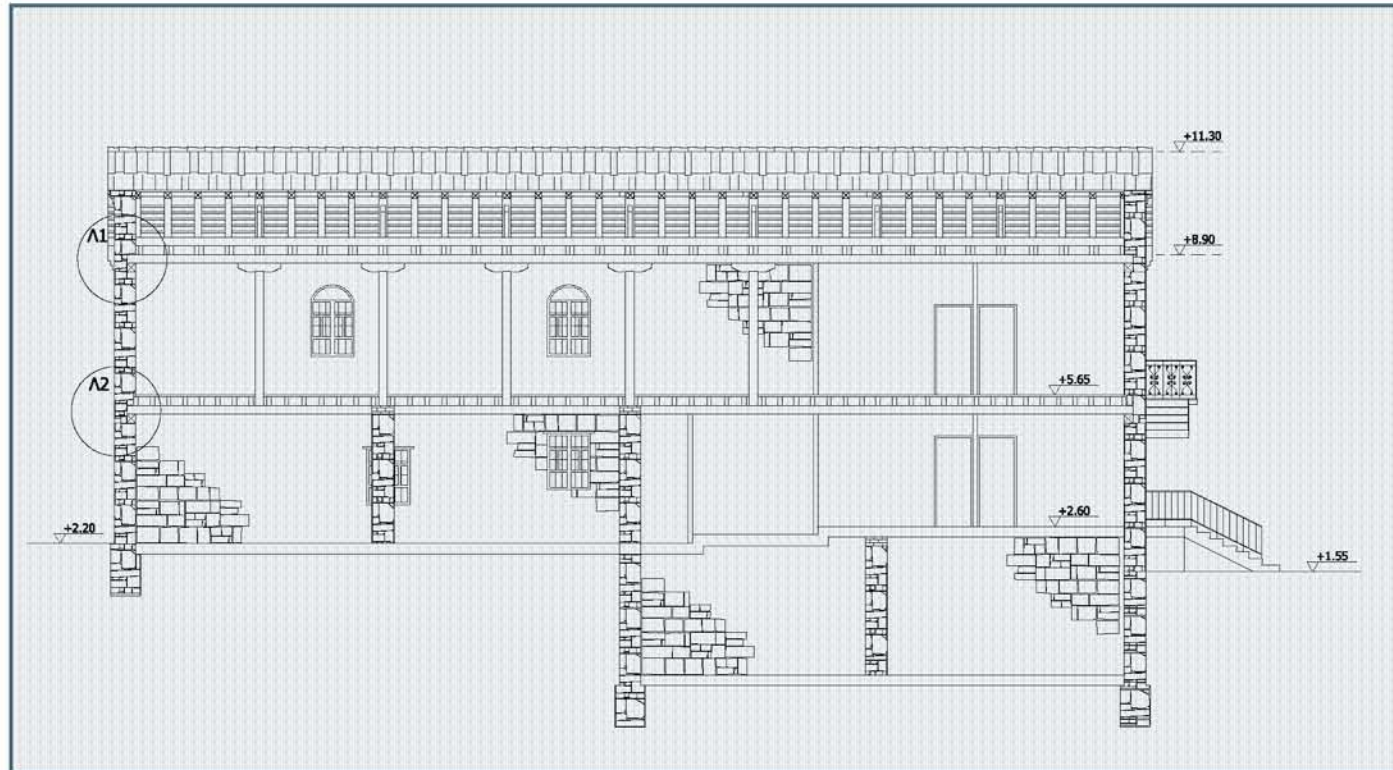
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



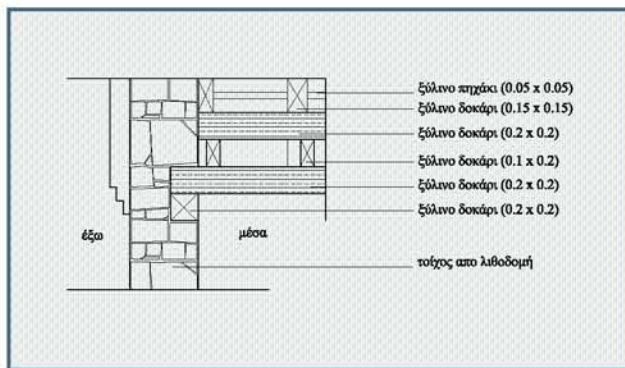
Σ10. Βορειοανατολική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτύπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



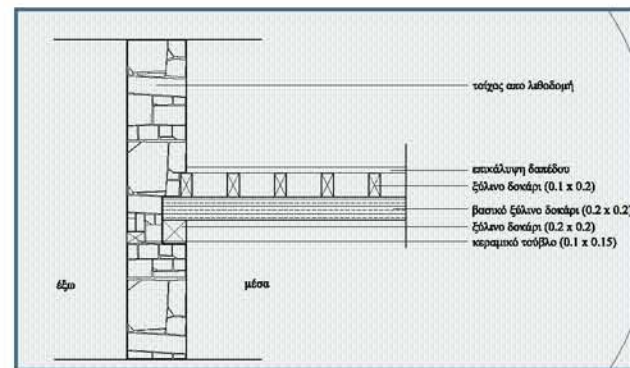
Σ11. Βορειοδυτική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτύπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



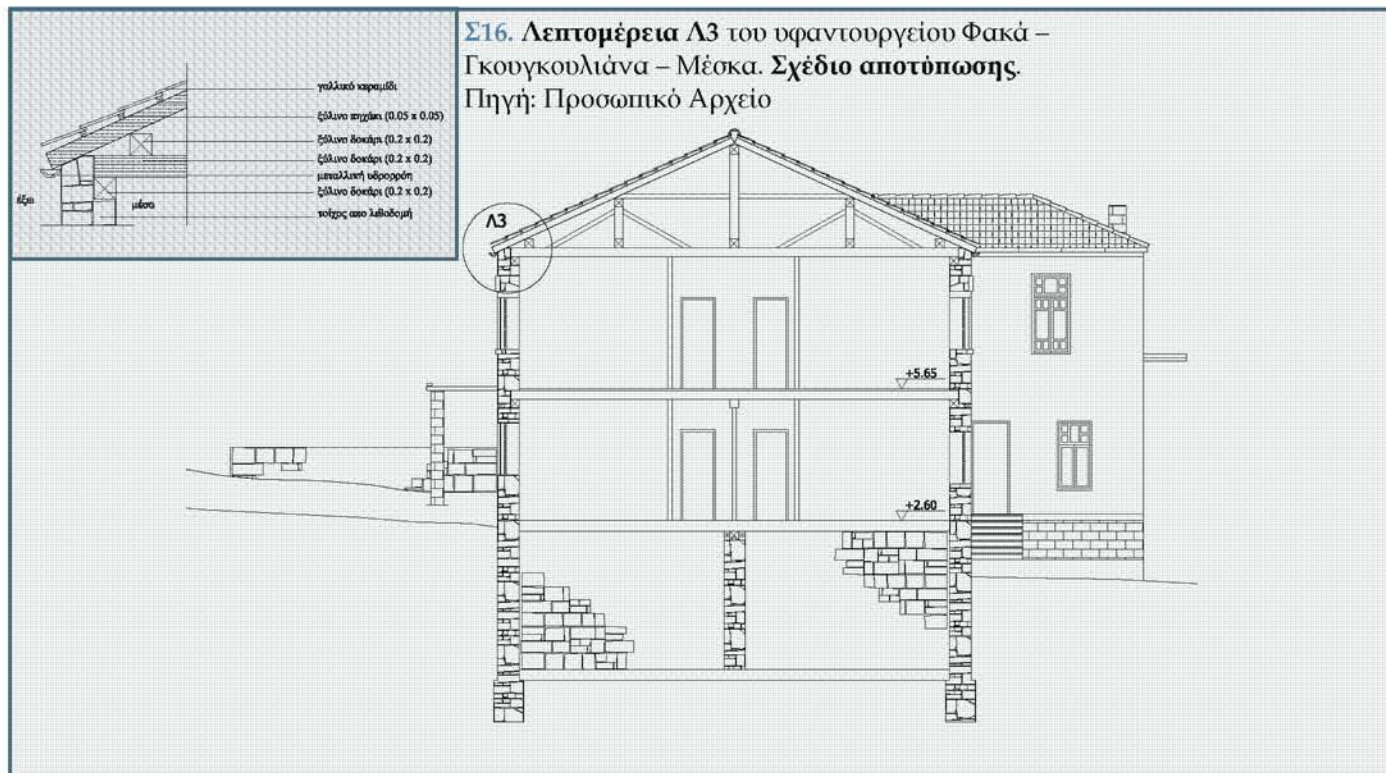
Σ12. Τομή Α - Α' του θραντουργείου Φακά - Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



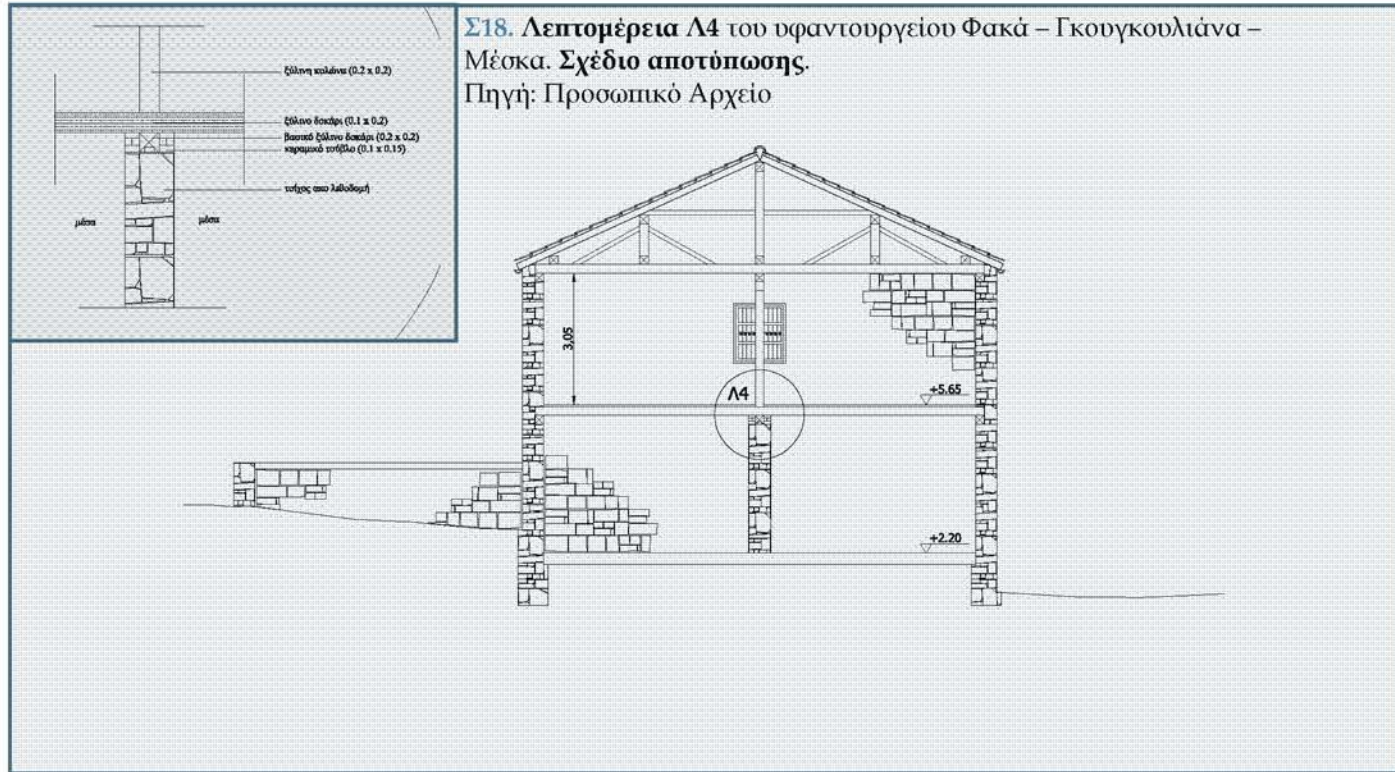
Σ13. Λεπτομέρεια Λ1 του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο αποτόπωσης.**
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



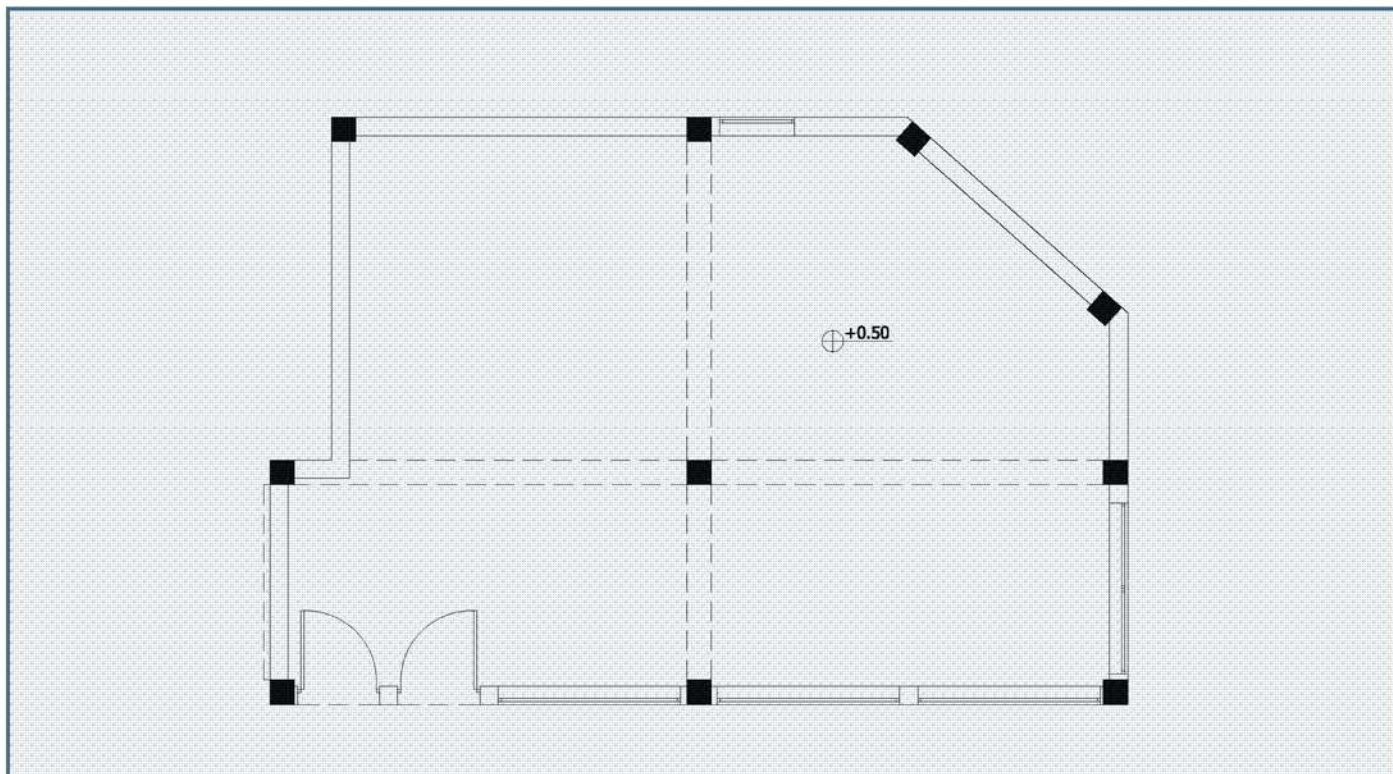
Σ14. Λεπτομέρεια Λ2 του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο αποτόπωσης.**
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



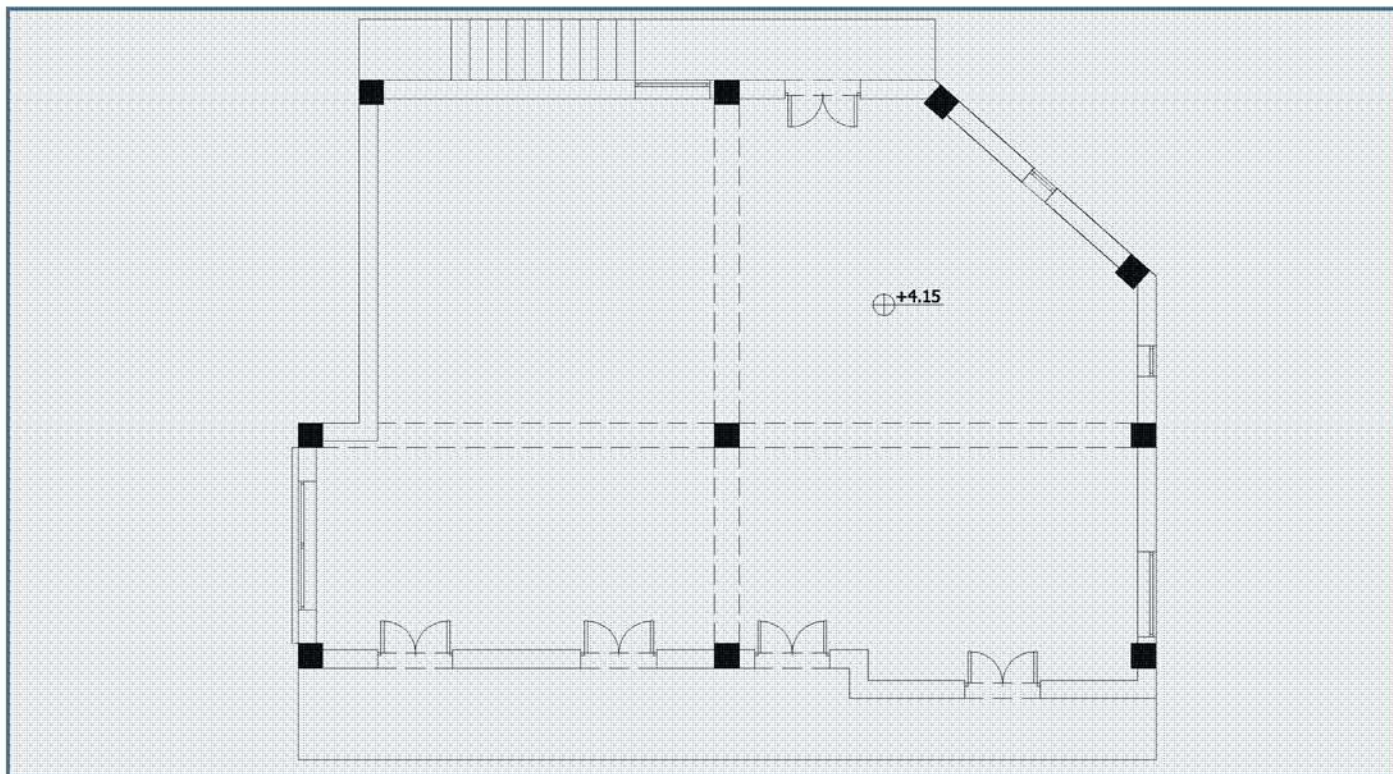
Σ15. Τομή Β – Β' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιána – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



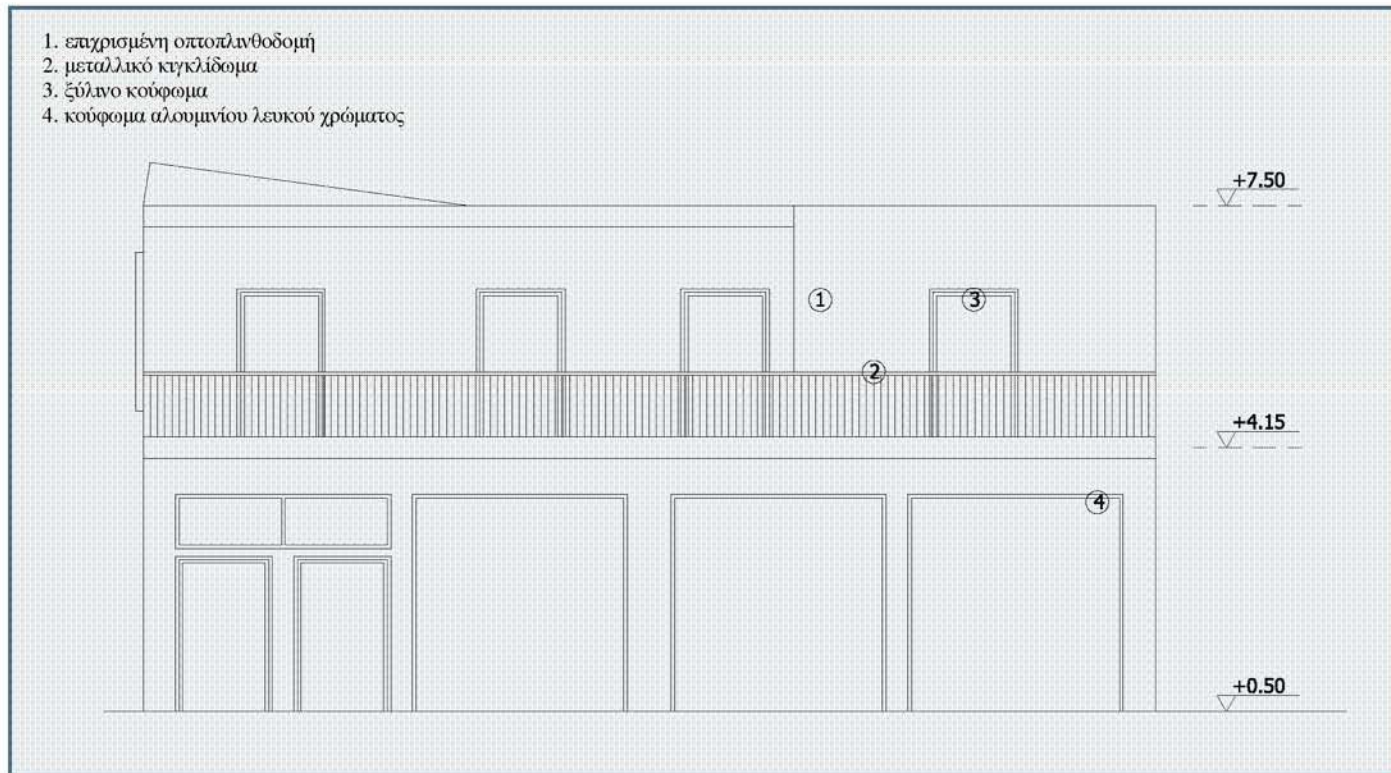
Σ17. Τομή Γ- Γ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάννα – Μέσκα. Σχέδιο αποτύπωσης.
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Σ19. Κάτοψη ισογείου του δώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.**
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

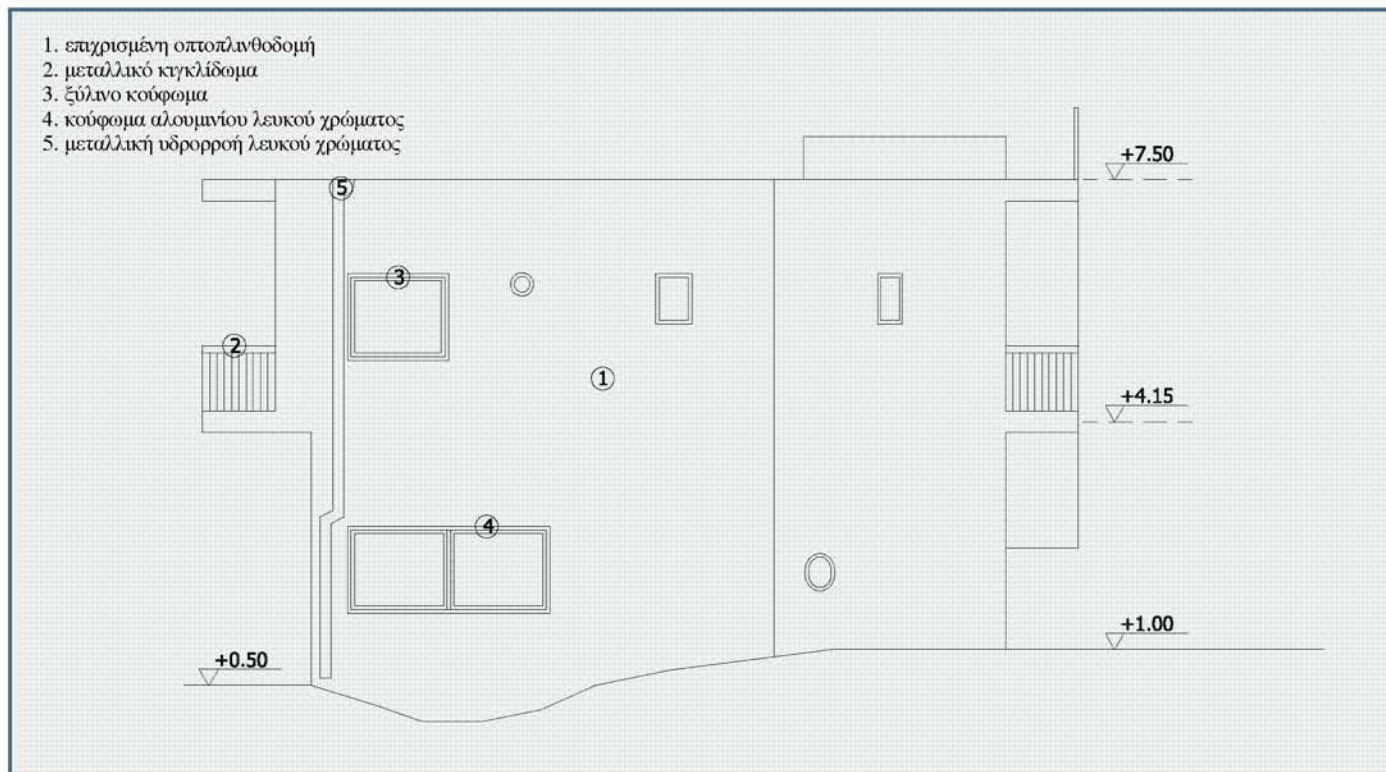


Σ20. Κάτοψη ορόφου του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περίων. **Σχέδιο αποτύπωσης.**
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

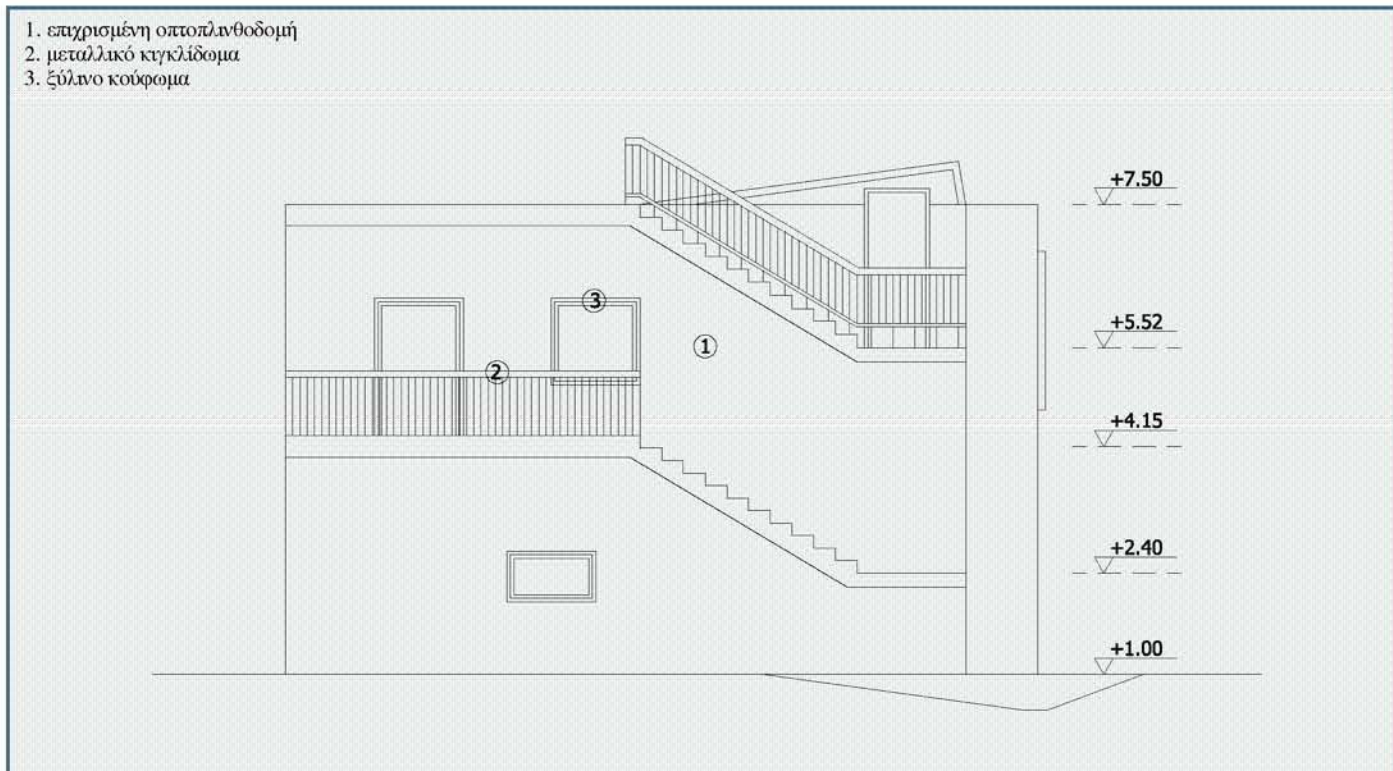


Σ21. Ανατολική όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περίων. **Σχέδιο αποτύπωσης.**

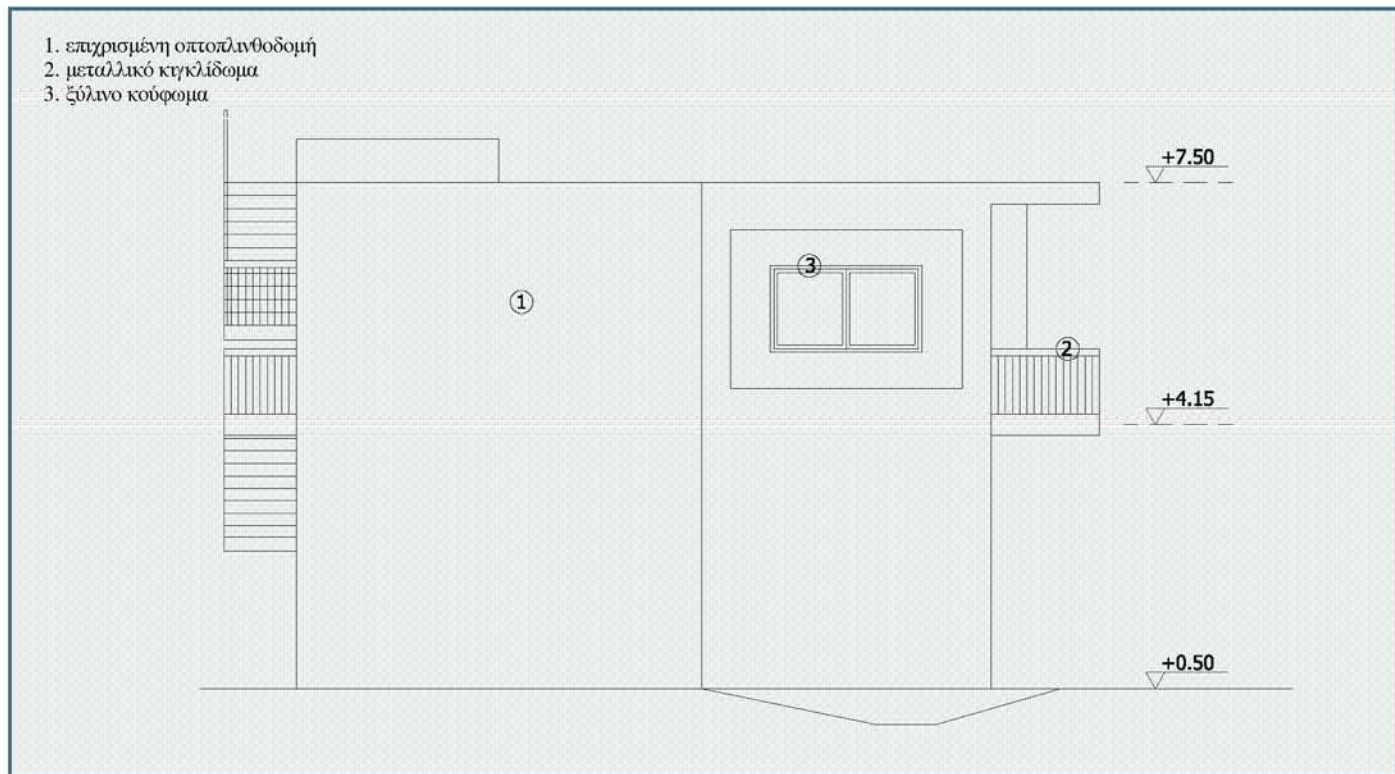
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Σ22. Βόρεια όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Πιερίων. **Σχέδιο αποτύπωσης.**
 Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Σ23. Δυτική όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περίων. **Σχέδιο αποτύπωσης.**
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Σ24. Νότια όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Πιερίων. **Σχέδιο αποτόπωσης.**
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Γ2. Αρχιτεκτονική, δομή και υλικά κατασκευής

Πρόκειται για **διώροφη κατασκευή με υπόγειο** με χαρακτηριστική όψη βιομηχανικού κτιρίου. Παρουσιάζονται όλα τα τυπικά κατασκευαστικά χαρακτηριστικά της μακεδονικής αρχιτεκτονικής του 18^{ου} και 19^{ου} αιώνα.

Είναι κτίριο με **ορθογωνική κάτοψη**. Αποτελείται από ένα πέτρινο υποστύλωμα (0.5 εκ. επί 0.5 εκ.) στο υπόγειο, μια σειρά τριών πέτρινων υποστυλωμάτων (0.5 εκ. επί 0.5 εκ.) στο ισόγειο και έξι ξύλινα υποστυλώματα (0.2 εκ. επί 0.2 εκ.) στον όροφο. Η ογκοπλασία του κτιρίου είναι λιτή. Η ορθολογική οργάνωση της κάτοψης εκδηλώνεται και στην οργάνωση των όψεων όπου υπάρχει κάποια συμμετρία με σχεδόν αυστηρή διάταξη των ανοιγμάτων. Τα μορφολογικά στοιχεία διαμορφώνονται κυρίως με τη χρήση των εμφανών κεραμικών τούβλων.



Ε22. Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα σήμερα.

Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Ε23. Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα.

Πηγή: Αρχείο Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας

Πιο συγκεκριμένα, το κτίσμα αποτελείται από φέρουσα περιμετρική λιθοδομή πάχους 0.5 εκ. που διακόπτεται ανά διαστήματα από ξυλοδεσιές, οι οποίες δεν είναι εμφανείς, εσωτερικά πέτρινα υποστυλώματα στο ισόγειο και το υπόγειο και ξύλινα στον όροφο, όπως προαναφέραμε. Οι δοκοί, κύριες και δευτερεύουσες, είναι από ξύλο και στηρίζουν την ξύλινη δίρριχτη στέγη με ρόδακα στο κέντρο της τριγωνικής απόληξης και επικάλυψη με γαλλικά κεραμίδια.



E24. Λεπτομέρεια της λιθοδομής.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E25. Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E26. Πέτρινο υποστύλωμα ισογείου.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E27. Ξύλινο υποστύλωμα ορόφου.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E28. Πάτωμα ισογείου από σκυρόδεμα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E29. Εσωτερική άποψη της ξύλινης στέγης.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E30. Άποψη του ορόφου σήμερα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E31. Εξωτερική άποψη της στέγης.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Τα έξι ξύλινα υποστυλώματα του ορόφου εδράζονται σε ένα πρωτεύον ξύλινο δοκάρι (0.2 εκ. επί 0.2 εκ.), που συνδέει τα τρία πέτρινα υποστυλώματα του ισογείου.

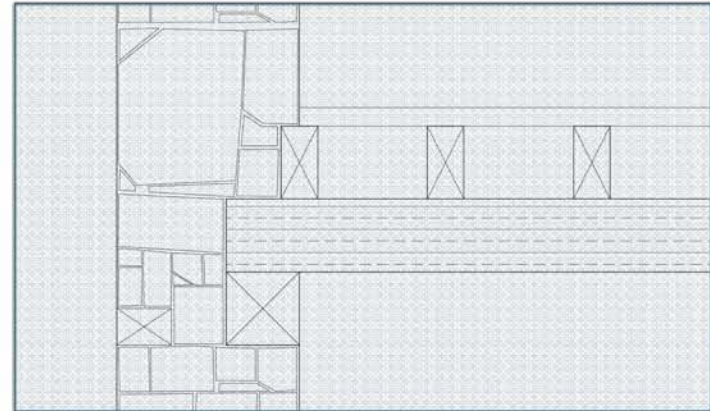


E32. Η σύνδεση της ξύλινης δοκού με το πέτρινο υποστύλωμα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



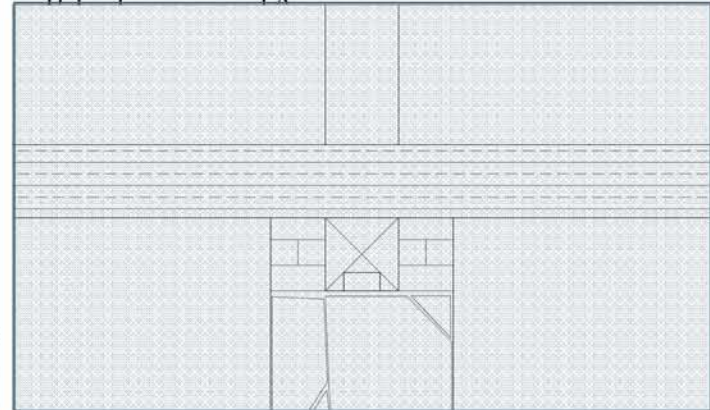
E33. Η σύνδεση της πέτρινης δοκού με το πέτρινο υποστύλωμα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Το δάπεδο του ορόφου είναι κατασκευασμένο με ξύλινες δοκούς (0.2 εκ. επί 0.1 εκ.) και σανίδες (0.2 εκ.). Οι περαστές είναι συναρτημένες με τις ξυλοδεσιές, πατούν επάνω τους στις επιθυμητές στάθμες και καρφώνονται σ' αυτές ώστε να τις συνδέουν κιόλας. Οι περαστές όμως δεν βγαίνουν έξω, αλλά πατούν μόνο στον εσωτερικό στρωτήρα της ξυλοδεσιάς. Το δάπεδο του ισογείου και του υπογείου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα.



Σ25. Τομή. Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Ξύλινο δάπεδο ορόφου και σύνδεση κυρίως δοκού με τον πέτρινο τοίχο.

Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



Σ26. Τομή. Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σύνδεση δοκών και υποστρωμάτων.

Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E34. Οι ξυλοδεσιές πάνω στις οποίες πατούν οι περαστές του πατώματος του ορόφου.

Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E35. Οι ξυλοδεσιές πάνω στις οποίες πατούν οι περαστές του πατώματος του ορόφου.

Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E36. Οι ξυλοδεσιές πάνω στις οποίες πατούν οι περαστές του πατώματος του ορόφου.

Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Όλες οι διακοσμήσεις για την οργάνωση των όψεων, καθώς και τα πλαίσια των τοξωτών ανοιγμάτων, σε όλες τις στάθμες, είναι κατασκευασμένες από εμφανές κεραμικά τούβλα. Στα ανοίγματα σώζονται ελάχιστα μεταλλικά κουφώματα, ενώ υπάρχουν σχεδόν παντού προστατευτικά μεταλλικά κάγκελα.

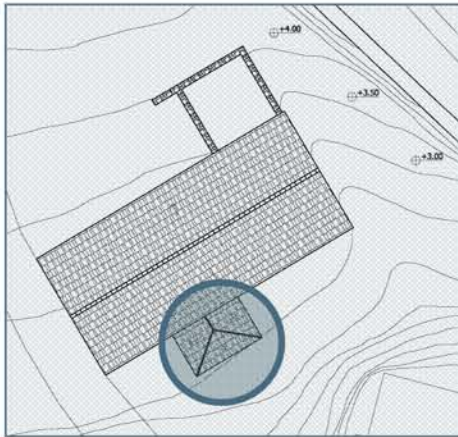


E37. Το υφαντουργείο των Φακά - Γκουγκουλιάνα - Μέσκα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E38. Ένα από τα παράθυρα του κτιρίου στο οποίο έχουν διασωθεί τα μεταλλικά φύλλα και τα μεταλλικά κάγκελα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Η προσθήκη επί της οδού Πιερίων, που κατασκευάστηκε περίπου του 1955, είναι από επιχρισμένη οπτοπλινθοδομή. Στα ανοίγματα του τμήματος αυτού υπάρχουν ελάχιστα διασωθέντα εξωτερικά μεταλλικά κουφώματα, ενώ εσωτερικά υπάρχουν κάποια ξύλινα.



Σ27. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάννα - Μέσκα. Η προσθήκη του 1955.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E39. Εσωτερικό ξύλινο κούφωμα της προσθήκης του 1955.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E40. Η προσθήκη του 1955 χωρίς τα εξωτερικά κουφώματα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Οι πρόβολοι του κτιρίου πιθανολογείται ότι αρχικά ήταν από ξύλο αλλά λόγω των φθορών αντικαταστάθηκαν από οπλισμένο σκυρόδεμα. Οι σκάλες είναι επίσης από σκυρόδεμα, ενώ τα κιγκλιδώματα είναι μεταλλικά.



E41. Πρόβολος του πρώην βιομηχανικού κτιρίου που αντικαταστάθηκαν από οπλισμένο σκυρόδεμα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E42. Σκάλες του πρώην βιομηχανικού κτιρίου που αντικαταστάθηκαν από σκυρόδεμα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

E43. Πρόβολος του πρώην βιομηχανικού κτιρίου που αντικαταστάθηκαν από οπλισμένο σκυρόδεμα.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Τέλος, τα εσωτερικά χωρίσματα του αρχικού κτιρίου είναι από δρομική οπτοπλινθοδομή πάχους 10 εκ. .



E44. Τα εσωτερικά χωρίσματα του κτιρίου κατασκευασμένα από οπτοπλινθοδομή.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E45. Τα εσωτερικά χωρίσματα του κτιρίου κατασκευασμένα από οπτοπλινθοδομή.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Γ3. Παθολογία και φθορές

Η **περιμετρική τοιχοποιία** από πλινθοδομή του κτιρίου βρίσκεται σε αρκετά καλή κατάσταση. Υπάρχουν ελάχιστες φθορές που οφείλονται κυρίως σε ανθρώπινες επεμβάσεις. Η πιο σημαντική είναι η κατεδάφιση μικρών τμημάτων - περασμάτων με σκοπό να ενωθεί το αρχικό κτίσμα με την προσθήκη που κατασκευάστηκε το 1955. Υπάρχουν όμως και κάποιες αλλοιώσεις μικρών διαστάσεων, κυρίως στις περιοχές γύρω από τα ανοίγματα.



E46. Το καινούργιο τμήμα που κατασκευάστηκε λόγω της κατεδάφισης της λιθοδομής για την δημιουργία περασμάτων προς την προσθήκη του 1955.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E47. Ανοίγματα γύρω από τα οποία έχει αλλοιωθεί η λιθοδομή.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Οι πέτρινες κολώνες του ισόγειου και υπογείου και οι ξύλινες του ορόφου, καθώς και οι ξύλινες δοκοί βρίσκονται επίσης σε καλή κατάσταση, σε αντίθεση με τις σανίδες του δαπέδου του ορόφου που σώζονται σε ελάχιστα σημεία και είναι τελείως κατεστραμμένες. Επίσης, ολοκληρωτικά κατεστραμμένο είναι και το εσωτερικό κλιμακοστάσιο από σκυρόδεμα, που οδηγούσε στο υπόγειο του κτιρίου.



E48. Το κατεστραμμένο δάπεδο του ορόφου, όπως φαίνεται από το ισόγειο.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E49. Το κατεστραμμένο δάπεδο του ορόφου, όπως φαίνεται από το ισόγειο.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E50. Το κατεστραμμένο δάπεδο του ορόφου, όπως φαίνεται από τον όροφο.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Στην **προσθήκη από επιχρισμένη οπτοπλινθοδομή** παρατηρούνται αρκετές φθορές. Στην μία όψη της, έχει καταρρεύσει μεγάλο τμήμα, ενώ στις άλλες δυο που δεν έχουν επαφή με το πέτρινο κτίριο δεν υπάρχουν κουφώματα σχεδόν πουθενά. Αλλοιώσεις υπάρχουν επίσης και στους **προβόλους** από οπλισμένο σκυρόδεμα. Τέλος, τα **κουφώματα** στο σύνολό τους έχουν καταστραφεί και υπάρχουν ελάχιστες φθορές στη **στέγη**.



E51. Η μια από τις όψεις της προσθήκης του 1955, τμήμα της οποίας έχει καταρρεύσει, όπως φαίνεται εσωτερικά.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

Συμπερασματικά, το βιομηχανικό κτίριο έχει υποστεί **φθορές και αλλοιώσεις** που οφείλονται εκτός από τη **φυσική γήρανση** των οικοδομικών του υλικών και σε **ανθρώπινες μεταγενέστερες επεμβάσεις**. Οι φθορές και αλλοιώσεις εξ αιτίας των φυσικών παραγόντων είναι δυνατόν να αποκατασταθούν, ενώ μπορούμε να πούμε ότι οι πλέον καταστροφικές φθορές προκλήθηκαν από τον ανθρώπινο παράγοντα. Λόγω της εγκατάλειψης του κτιρίου, σήμερα οι δυο όψεις του είναι καλυμμένες με αναρριχώμενα φυτά και σχεδόν δεν φαίνεται από τον δρόμο.

Δ. Αποκατάσταση και επανάχρηση του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα

Το συγκεκριμένο κτίριο επιλέχθηκε τόσο λόγω του **ιδιαίτερου μορφολογικού και ιστορικού του χαρακτήρα**, όσο και λόγω της **προνομιακής του θέσης**. Βρίσκεται στη συμβολή δυο κεντρικών δρόμων, σε περιοχή που είναι συγκεντρωμένα πολλά υδροκίνητα βιομηχανικά κτίρια της ίδιας περιόδου.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

3. Υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα.
4. Αλευρόμυλος του Χριστόφορου Παπαρουσόπουλου.
5. Αλευρόμυλος του Δαμιανού Κουικόγλου.
6. Αλευρόμυλος των αδελφών Ντάλη.
7. Υδροτριβείο του Αναστασίου Σαρόγλου.
8. Κυλινδρόμυλος του Οικονομίδη Ελαζία.
9. Κυλινδρόμυλος του Στέργιου Μάρκου.
10. Υδροτριβείο του Χαλατζούκα.
11. Υδροτριβείο του Βλαχογιάννη.
12. Υδροτριβείο του Εμμανουήλ Σαράφογλου.

Χ5. Η περιοχή «λαδόμυλοι» της Βέροιας και τα βιομηχανικά κτίρια της περιοχής.

Πηγή: Προσωπική Επεξεργασία Στοιχείων



Επίσης, εκτιμήθηκε ότι το κτίριο αποτελεί δείγμα της αρχιτεκτονικής μιας περιόδου, ενός ρυθμού και μιας οικοδομικής πρακτικής. Έτσι, κρίθηκε αναγκαίο να διατηρηθούν, εκτός από τα ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά του στοιχεία, οι τρόποι και τα υλικά κατασκευής του. Επιδιώχθηκε η **ανάδειξη της σημαντικότερης φάσης του κτιρίου**, δηλαδή της αρχικής φάσης. Η απόφαση αυτή είχε ως συνέπεια την καθαίρεση των μεταγενέστερων προσθηκών.

Τα ιστορικά βιομηχανικά συγκροτήματα χωρίς καμία αμφιβολία αποτελούν μοναδικά δείγματα της βιομηχανικής μας κληρονομιάς, από αρχιτεκτονική, κατασκευαστική και τεχνολογική άποψη, αναπόσπαστο τμήμα της «συλλογικής μνήμης» των πόλεων. Πρέπει λοιπόν, οποιοδήποτε σχέδιο για την αξιοποίηση και διαχείριση τους, να σέβεται και να αναδεικνύει το χαρακτήρα τους. Αυτό σημαίνει ότι θα εντοπιστούν τα στοιχεία προς διατήρηση και εκείνα τα οποία είτε αποτελούν ασύμβατες προσθήκες, είτε η απομάκρυνσή τους δεν θα αλλοιώσει το χαρακτήρα του συνόλου, αντίθετα θα δώσει την ευκαιρία και το χώρο για τη σύγχρονη αρχιτεκτονική έκφραση αλλά και για την ικανοποίηση των αναγκών των πιθανών νέων χρήσεων.

Κατ' αρχήν έγινε διερεύνηση αν η αρχιτεκτονική και κατασκευαστική δομή του συγκεκριμένου κτιρίου είναι συμβατή με την πρόταση για τη νέα χρήση και την σωστή εξυπηρέτηση των νέων αναγκών. Πιο συγκεκριμένα, μελετήθηκε ο κατασκευαστικός κάρναβος, τα ανοίγματα των όψεων αλλά και η γενικότερη οργάνωση του κτιρίου (ύψη χώρων κλπ).

Αποφασίστηκε, λοιπόν, **η αποκατάσταση του βιομηχανικού κτιρίου και η μετατροπή του σε δημοτικό Ι.Ε.Κ.** (Ινστιτούτο Επαγγελματικής Κατάρτισης) με ειδικότητες εφαρμοσμένων τεχνών.

Ειδικότητες - Μαθήματα:

- **ειδικός ενδυματολογίας και σχεδίασης μόδας** (ελεύθερο σχέδιο, χρώμα, ιστορία τέχνης και ενδυμασίας, βασικό σχέδιο και αισθητική, σχέδιο μόδας, styling, εφαρμοσμένη κοπτική- πατρόν, τεχνολογία μεγεθύνσεων, εφαρμοσμένη ραπτική, σχέδιο και μακέτα υφάσματος, υφασματολογία, πρόγνωση μόδας, κοινωνιολογία μόδας, marketing, οργάνωση και παρουσίαση συλλογών, ξένη γλώσσα, χρήση Η/Υ)
- **τεχνικός χειροποίητου κοσμήματος** (ελεύθερο σχέδιο, χρώμα, όγκος-γλυπτική, ιστορία τέχνης και κοσμήματος, βασικό σχέδιο και αισθητική, σχεδιασμός κοσμήματος, τεχνικές αργυροχρυσοχοΐας, κατασκευές, γεμολογία, λιθογραφία, τεχνικές σμάλτου, καρφωτική, χυτό, ξένη γλώσσα, χρήση Η/Υ)
- **τεχνικός χειροποίητης κεραμικής** (ελεύθερο σχέδιο, χρώμα, όγκος- γλυπτική, ιστορία τέχνης και κεραμικής, βασικό σχέδιο και αισθητική, μορφολογία, σχεδιασμός αντικειμένου, κατασκευές, τεχνικές παραγωγής- τροχοί- καλούπια, διακόσμηση- αγγειογραφία, τεχνολογία υλικών και χημεία κεραμικής, ξένη γλώσσα, χρήση Η/Υ)
- **τεχνικός συντήρησης έργων τέχνης** (ελεύθερο σχέδιο, χρωματολογία, γλυπτική, ιστορία τέχνης και πολιτισμού, τεχνικό σχέδιο, σχέδιο αποτύπωσης, χημεία, περιβαλλοντικοί παράμετροι, βασικά στοιχεία συντήρησης κεραμικών- μετάλλων- οργανικών υλικών- πέτρας- ψηφιδωτού- γυαλιού- χαρτιού- υφάσματος- ξύλου- εικόνας- τοιχογραφίας- ελαιογραφίας)
- **γραφίστας έντυπου και ηλεκτρονικών μέσων** (αγγλικά, χρήση Η/Υ, ελεύθερο σχέδιο, χρώμα, ιστορία τέχνης και γραφικών τεχνών, τέχνη και αισθητική, εισαγωγή στην τεχνολογία πολυμέσων, επιχειρηματικότητα, τυπογραφικός σχεδιασμός εντύπων και εφαρμογών πολυμέσων, γραφιστική, ηλεκτρονική επεξεργασία μακέτας- σελίδας- εικόνας, σχεδιασμός και ανάπτυξη ιστοσελίδων, γραφιστική για τα πολυμέσα, εφαρμογές ψηφιακών μέσων, γραφιστική με Η/Υ)
- **τεχνικός διακόσμησης** (ελεύθερο σχέδιο, πρακτική χρώματος, αγγλικά, χρήση Η/Υ, ιστορία τέχνης και αρχιτεκτονικής, μέθοδοι αποτύπωσης και σχεδίασης, διαμόρφωση χώρου κατοικίας και επαγγελματικών χώρων, σχεδιασμός και ρυθμολογία επίπλου, δομικό- κατασκευαστικό σχέδιο, μακέτα, τεχνολογία υλικών, οργάνωση εργασιών κατασκευής, πρακτική άσκηση, autocad)

Το κτιριολογικό πρόγραμμα που προτείνεται έχει ως εξής:

A. Κτιριολογικό Πρόγραμμα:

- γραμματεία _ 20 τμ.
- διεύθυνση και αίθουσα διδασκόντων _ 20 τμ.
- αίθουσα υπολογιστών - 20 τμ.
- εργαστήριο ζωγραφικής και σχεδίου _ 30 τμ.
- εργαστήριο χρώματος _ 20 τμ.
- αίθουσα μόδας _ 15 τμ.
- εργαστήριο υφαντικής _ 20 τμ.
- εργαστήριο κοσμήματος _ 40 τμ.
- εργαστήριο γυαλιού _ 30 τμ.
- εργαστήριο κεραμικής _ 40 τμ.
- εργαστήριο γλυπτικής _ 40 τμ.
- αίθουσα θεωρητικών μαθημάτων και εκδηλώσεων _ 60 τμ.
- χώρος εκθέσεων _ 50 τμ.
- βιβλιοθήκη _ 50 τμ.
- μουσείο _ 70 τμ.
- αποθήκες
- wc
- καταστήματα _ 20 τμ. /1

40% τοίχοι και διάδρομοι

Σύνολο _ 585 τμ

B. Μετρικά Δεδομένα Κτιρίου:

1. Υπάρχον κτίριο

- ισόγειο _ 223 τμ.
- α' όροφος _ 223 τμ.
- υπόγειο _ 108 τμ.

Σύνολο _ 554 τμ.

2. Νέες κατασκευές - προσθήκες

- νέο κτίριο Α _ 100 τμ.
- νέο κτίριο Β
 - ισόγειο _ 145 τμ.
 - υπόγειο _ 360 τμ.

Σύνολο _ 605 τμ.

Σύνολο _ 1159 τμ.

Δ1. Το βιομηχανικό κτίριο

Λόγω της απόφασης να αναδειχθεί η αρχική φάση του κτιρίου, έγινε προσπάθεια να **αναιρεθούν οι επεμβάσεις** που έχουν γίνει κατά την διάρκεια της μέχρι τώρα ζωής του, έτσι ώστε να δοθεί στο παλιό βιομηχανικό κτίριο, όσο αυτό είναι εφικτό, η όψη που είχε αρχικά. Επίσης, **οι καινούργιες κατασκευές είναι σύγχρονες, με νέα υλικά**, διακριτές και δηλώνουν με σαφήνεια το σύγχρονο χαρακτήρα τους. Έτσι, αναγνωρίζονται τα αυθεντικά στοιχεία της τυπολογίας του και η κατασκευαστική δομή τους.

Πιο συγκεκριμένα, δεν γίνονται επεμβάσεις στην **περιμετρική λιθοδομή** πέρα από κάποιες διορθώσεις που σκοπό έχουν την καθαίρεση παρεμβάσεων που οφείλονται σε ανθρώπινο παράγοντα. Ταυτόχρονα, κάποιες αλλαγές όπως η δημιουργία περάσματος – πόρτας στην θέση που σήμερα υπάρχει κάποιο παράθυρο ή το αντίθετο, εξαρτάται από τον χωρισμό των εσωτερικών χώρων. Φυσικά, για στατικούς λόγους γίνεται αρμολόγημα εξωτερικά και χρησιμοποιείται γκανάιτ (μια επικάλυψη από σκυρόδεμα πάχους 10 εκατοστών) εσωτερικά.

Οι πρόβολοι και τα εξωτερικά κλιμακοστάσια αντικαθίστανται αλλά παραμένει η μορφή που έχουν σήμερα. Μόνο το κλιμακοστάσιο της νοτιοδυτικής όψης αλλάζει μορφή. Τα υλικά κατασκευής τους είναι το οπλισμένο σκυρόδεμα με επένδυση από μάρμαρο και **τα κιγκλιδώματα** παραμένουν μεταλλικά κρατώντας την σημερινή τους μορφή. Εκεί που σήμερα δεν υπάρχουν χρησιμοποιούνται κιγκλιδώματα από τζάμι.

Επίσης, λόγω των φθορών του χρόνου, είναι αναγκαία και η αντικατάσταση ολόκληρης της **στεγής** που συνεχίζει να έχει την βασική μορφή και τα υλικά που είχε από την αρχική φάση κατασκευής της. Λόγω της εσωτερικής διαρρύθμισης τα έξι ξύλινα υποστρώματα του ορόφου καταργούνται και δημιουργούνται

ζευκτά, για την στήριξη της στέγης. Η νέα στέγη κατασκευάζεται από αντικολλητή ξυλεία σύμφωνα με την στατική μελέτη.

Το δάπεδο του ορόφου, που έχει ολοκληρωτικά καταστραφεί, αντικαθίστανται με ξύλινο δάπεδο νέας τεχνολογίας που πατάει πάνω στις περαστές και ξυλοδεσιές που υπάρχουν ήδη.

Στα ανοίγματα μπαίνουν καινούργια ξύλινα κουφώματα με διπλό τζάμι, κρατώντας την μορφή των παλιών, και τα μεταλλικά κάγκελα αντικαθίστανται με καινούργια ίδιας μορφής.

Η επέκταση που έγινε το 1955 καταστρέφεται και την θέση της παίρνει μια καινούργια κατασκευή από μεταλλικά υποστυλώματα και δοκούς σχήματος διπλού T, τζάμι και επένδυση από σκυρόδεμα στην οροφή. Εκεί στεγάζονται τα εσωτερικά κλιμακοστάσια και ένας ανελκυστήρας για την κίνηση στους ορόφους, αφού τα παλιά έχουν ολοκληρωτικά καταστραφεί. Η κατασκευή των κλιμακοστασίων γίνεται από μεταλλικούς οδηγούς σχήματος [, ξύλινα πατήματα και ξύλινη κουπαστή, ενώ ο ανελκυστήρας κατασκευάζεται από μέταλλο και τζάμι, έτσι ώστε να επιτρέπεται η θέα προς το εσωτερικό του κτιρίου αλλά και τον εξωτερικό χώρο. Ταυτόχρονα σε ένα τμήμα της νοτιοανατολικής όψης της κατασκευής τοποθετούνται οριζόντιες μεταλλικές περσίδες για την σκίαση του εσωτερικού. Επίσης περσίδες τοποθετούνται και σε ένα τμήμα της βορειοανατολικής όψης σε κατακόρυφη διάταξη. Η τοποθέτηση των περσίδων γίνεται με τρόπο ώστε να παραμείνει ελεύθερο το κομμάτι στο οποίο υπάρχει το ασανσέρ, ώστε να μην εμποδίζεται η θέα, αλλά και το βορειοδυτικό τμήμα στο οποίο δεν είναι απαραίτητη η χρήση τους και ταυτόχρονα επιτρέπεται η θέα προς της πλατεία.

Μιας ίδιας λογικής μεταλλική κατασκευή από μεταλλικά υποστυλώματα και δοκούς σχήματος διπλού T, τζάμι και επένδυση από σκυρόδεμα, **κατασκευάζεται στην δυτική όψη του κτιρίου**. Στην θέση αυτή σήμερα υπάρχουν πέτρινα θεμέλια και είναι άγνωστη η αρχική τους χρήση. Η καινούργια κατασκευή

τοποθετείται στην εσωτερική πλευρά των θεμελίων και στεγάζει τον χώρο του μουσείου, αλλά ταυτόχρονα η οροφή του αποτελεί χώρο εκτόνωσης της αίθουσας θεωρητικών μαθημάτων και εκδηλώσεων που βρίσκεται στον όροφο του κτιρίου.

Στην βορειοδυτική πλευρά ήταν τοποθετημένη η φτερωτή του μύλου. Εκεί υπάρχουν σήμερα κάποια τμήματα του μηχανολογικού εξοπλισμού του πρώην βιομηχανικού κτιρίου. Έτσι, αποφασίστηκε η χρησιμοποίηση του συγκεκριμένου τμήματος του κτιρίου για την εγκατάσταση μουσειακού χώρου, στο οποίο εκτίθενται κομμάτια της ιστορίας του. Τα δυο παράθυρα που υπάρχουν στην δυτική πλευρά αυτού του τμήματος γίνονται περάσματα, ώστε να συνδέσουν τον χώρο αυτό με τον χώρο που δημιουργεί η καινούργια κατασκευή πάνω από τα θεμέλια που προαναφέραμε και στεγάζει την ίδια χρήση.

Στο ισόγειο του παλιού βιομηχανικού κτιρίου εγκαθίστανται, πέρα από το μουσείο, η διεύθυνση, τα γραφεία των καθηγητών, χώρος κυλικείου και δυο αίθουσες εργαστηρίων. Λόγω της χρήσης του βιομηχανικού κτιρίου ως υφαντουργείο αποφασίστηκε η εγκατάσταση μέσα σ' αυτό εργαστηρίων που σχετίζονται με την χρήση υφασμάτων. Η κατασκευή των εσωτερικών τοίχων γίνεται με γυψοσανίδα μέχρι το ύψος των 2.2 μέτρων. Από αυτό το σημείο, μέχρι την οροφή του ισόγειου, οι χώροι κλείνουν με τζάμι, βοηθώντας τον φωτισμό και αερισμό των χώρων, αλλά και την προσπάθεια να μην μικρύνουν και απομονωθούν οπτικά οι εσωτερικοί χώροι του πρώην εργοστασίου.

Στον όροφο του κτιρίου δημιουργούνται μια ακόμα αίθουσα εργαστηρίου, μια αίθουσα υπολογιστών και η αίθουσα θεωρητικών μαθημάτων και εκδηλώσεων. Στην αίθουσα αυτή, όπως και στον χώρο του μουσείου, τροποποιούνται τα δυο παράθυρα του νοτιοδυτικού τοίχου και γίνονται περάσματα – πόρτες που οδηγούν στην οροφή της καινούργιας κατασκευής πάνω από τα θεμέλια. Η προστασία σ' αυτόν τον εξωτερικό χώρο γίνεται με κιγκλιδώματα από τζάμι. Επίσης, δημιουργείται ένα αίθριο, περίπου 28 τμ που επιτρέπει την οπτική επαφή ανάμεσα στο ισόγειο και τον όροφο. Μια μεταλλική ράμπα με επικάλυψη από

τζάμι διασχίζει το αίθριο, ώστε να διευκολύνεται η κίνηση στους ελεύθερους χώρους του ορόφου. Οι εσωτερικοί τοίχοι είναι και εδώ κατασκευασμένοι από γυψοσανίδα. Οι εσωτερικοί χώροι όμως, σ' αυτό το επίπεδο κλείνουν και δημιουργούν εσωτερικά κουτιά ύψους 2.5 μέτρων μέσα στο κέλυφος του παλιού βιομηχανικού κτιρίου. Ο ελεύθερος χώρος του ορόφου χρησιμοποιείται ως χώρος έκθεσης με την χρήση κινούμενων πανέλων. Επίσης, στους δυο αυτούς ορόφους (ισόγειο και όροφο) δημιουργούνται σε συγκεκριμένα σημεία των χώρων κίνησης σταθερά καθίσματα – παγκάκια από μεταλλικό σκελετό και ξύλινη επένδυση.

Στο υπόγειο του κτιρίου βρίσκονται οι βοηθητικοί χώροι, όπως λεβητοστάσιο, δεξαμενή πετρελαίου, αποθήκες και wc ανδρών, wc γυναικών, wc αμεα.

Τέλος, στην ξύλινη στέγη δημιουργείται άνοιγμα μήκους 11.45 μέτρων. Το άνοιγμα κλείνει με τζάμι και σε μικρή απόσταση πάνω από αυτό τοποθετούνται μεταλλικές περσίδες. Τόσο το τζάμι, όσο και οι περσίδες κινούνται με μηχανισμό. Η κατασκευή αυτή βοηθάει στον σωστό, φυσικό αερισμό του κτιρίου, αλλά και στον φωτισμό των εσωτερικών ελεύθερων χώρων.

Δ2. Νέες κατασκευές

Σήμερα, το οικόπεδο διασχίζεται από ένα νοητό δρομάκι παράλληλο με την οδό Θωμαΐδου, που ξεκινάει από την οδό Τζαβέλλα και καταλήγει στην οδό Πιερίων. Αποφασίστηκε, λοιπόν, να κρατηθεί αυτό το νοητό δρομάκι και στη θέση του **δημιουργούνται κλίμακες που βοηθούν στην διαμόρφωση του περιβάλλον χώρου**, αφού το οικόπεδο έχει κλίση σχεδόν 7 μέτρα. Στην βορειοδυτική πλευρά του οικοπέδου, όπου η κλίση γίνεται απότομη δημιουργείται ένα **εξωτερικό αμφιθέατρο** από σκυρόδεμα και στο υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου δημιουργούνται μεγάλα τμήματα πρασίνου και επίπεδα κίνησης από πλακόστρωτο.

Επίσης λόγω των μικρών διαστάσεων του πρώην βιομηχανικού κτιρίου κρίθηκε απαραίτητη η **δημιουργία επιπλέον χώρων** για την στέγαση των απαιτούμενων χώρων του δημοτικού Ι.Ε.Κ. Οι χώροι αυτοί δημιουργούνται σε δυο σημεία του οικοπέδου και η οροφή τους κατασκευάζεται από κεκλιμένους τριγωνισμούς από σκυρόδεμα. Οι τριγωνισμοί αυτοί ξεκινούν από το επίπεδο του εδάφους και γίνονται η οροφή των κατασκευών που στεγάζουν τους νέους χώρους δημιουργώντας οπτικά 'ξεφλουδίσματα' του οικοπέδου. Την ίδια λογική των κεκλιμένων τριγωνισμών ακολουθούν και οι ζώνες πρασίνου.

Σημαντική είναι και η **δημιουργία υπόγειου parking** 19 θέσεων, η είσοδος – έξοδος του οποίου βρίσκεται στη συμβολή των οδών Θωμαΐδου και Πιερίων. Η σύνδεσή του με το οικόπεδο γίνεται με κλιμακοστάσιο και ανελκυστήρα που, ξεκινώντας από τον χώρο του parking, καταλήγει κοντά στην βόρεια όψη του παλιού βιομηχανικού κτιρίου. Το κλιμακοστάσιο και ο ανελκυστήρας καλύπτονται από μια κατασκευή που ακολουθεί την ίδια λογική με τις άλλες νέες κατασκευές στο οικόπεδο, με κεκλιμένους τριγωνισμούς στην οροφή.

Τα υλικά όλων των νέων κατασκευών, εκτός από το σκυρόδεμα, είναι μεταλλικά υποστυλώματα και δοκοί σχήματος διπλού T (0.25 εκ. επί 0.25 εκ.) και τζάμι, ενώ οι εσωτερικοί τοίχοι είναι από γυψοσανίδα (πάχους 10 εκ.).

Νέο Κτίριο Α Επί της οδού Πιερίων, το διώροφο κτίριο που στεγάζει το κατάστημα γκρεμίζεται και δημιουργείται σε επαφή με τον δρόμο, ένα **ισόγειο κτίσμα** ύψους 2.75 μέτρων. Στο κτίριο αυτό (κτίριο Α) στεγάζονται η γραμματεία της σχολής και τρία καταστήματα στα οποία πωλούνται έργα των σπουδαστών του δημοτικού Ι.Ε.Κ. Ανάμεσα από την γραμματεία και τα καταστήματα υπάρχει μια **στοιά** που μεταφέρει τον περαστικό από τον δρόμο στο εσωτερικό του οικοπέδου. Λόγω της υψομετρικής διαφοράς του δρόμου (+0.00) και του οικοπέδου (+1.50), υπάρχει κλίμακα από σκυρόδεμα στο εσωτερικό της στοάς. Στην οροφή του κτιρίου, στο σημείο αυτό, δημιουργείται ένα σκίσιμο που φτάνει τα 4 μέτρα.

Νέο Κτίριο Β Στο νότιο άκρο του οικοπέδου, εκεί που σήμερα βρίσκονται οι ημιωπαίθριες αποθήκες, δημιουργείται ένα **ισόγειο κτίριο με υπόγειο** (κτίριο Β). Η μια πλευρά του ισόγειου λόγω της υψομετρικής κλίσης, είναι μέσα στο έδαφος. Στο υπόγειο στεγάζονται τέσσερις αίθουσες εργαστηρίων, λεβητοστάσιο, δεξαμενή πετρελαίου, αποθήκη και wc, καθώς και ένας αρκετά μεγάλος χώρος εκθέσεων. Στο ισόγειο τοποθετείται η βιβλιοθήκη ενώ μένει αρκετός χώρος κίνησης και έκθεσης στην είσοδο. Και σε αυτήν την κατασκευή γίνεται χρήση κεκλιμένων επιπέδων στην οροφή. Εδώ, όμως, ένας ακόμη λόγος που οδήγησε στην συγκεκριμένη απόφαση είναι η ανάγκη φυσικού φωτισμού και αερισμού των υπόγειων χώρων. Έτσι, στον φυσικό φωτισμό και αερισμό του τμήματος της βιβλιοθήκης που ανήκει στο υπόγειο τμήμα του ισόγειου βοηθάει η δημιουργία κλίσης περίπου ενός μέτρου.

Το περίεργο σχήμα της οροφής του καθαρού ισόγειου χώρου με τους δυο τριγωνισμούς, ο ένας από τους οποίους έχει κλίση 1.50 μέτρα, δημιουργεί έναν χώρο εισόδου με μεγάλο ύψος (3.00 – 4.50 μέτρα). Η κατασκευή του κλιμακοστασίου που ενώνει το ισόγειο με το υπόγειο γίνεται από μεταλλικούς οδηγούς

σχήματος [, ξύλινα πατήματα και ξύλινη κουπαστή. Σε επαφή με το κλιμακοστάσιο δημιουργείται ένα αίθριο 8.7 τμ. που βοηθά τον φυσικό φωτισμό και αερισμό του υπόγειου χώρου κίνησης και χώρου εκθέσεων. Τέλος, οι τέσσερις αίθουσες εργαστηρίων φωτίζονται τόσο από την ανατολική πλευρά από την υψομετρική διαφορά που υπάρχει εξωτερικά στο οικόπεδο με ανοίγματα ύψους 0.9 μέτρων, όσο και από μια κατασκευή που γίνεται πάνω από κάθε αίθουσα. Η κατασκευή αυτή είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα στην οροφή και τζάμι και περσίδες περιμετρικά, που ανοίγουν με την χρήση μηχανισμού. Με τον τρόπο αυτόν επιτυγχάνεται φυσικός φωτισμός και αερισμός των απαιτητικών χώρων των εργαστηρίων. Εξωτερικά δημιουργεί τέσσερα παγκάκια διαστάσεων 2 επί 2 μέτρα και ύψος 0.6 μέτρα. Επίσης, στον χώρο κίνησης του υπογείου δημιουργούνται σταθερά, ξύλινα καθίσματα – παγκάκια και τοποθετούνται κινούμενα πάνελα για έκθεση.



E52. Το οικόπεδο και το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάννα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E53. Το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάννα - Μέσκα.
Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E54. Το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα και το νέο κτίριο Β. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

E55. Το οικόπεδο και το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα και το κτίριο Α. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο





E56. Το ισόγειο του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E57. Ο όροφος του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E58. Το ισόγειο του νέου κτιρίου Β. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο



E58. Το υπόγειο του νέου κτιρίου Β. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.
Πηγή: Προσωπικό Αρχείο

E. Επίλογος

Η επανάχρηση της βιομηχανικής κληρονομιάς, είναι ένα από τα πιο επίκαιρα ζητήματα από τη σκοπιά της προστασίας της αρχιτεκτονικής και τεχνολογικής μας κληρονομιάς αλλά και της σύγχρονης αρχιτεκτονικής δημιουργίας, σε παγκόσμια κλίμακα.

Η ίδρυση και η λειτουργία των βιομηχανικών εγκαταστάσεων ήταν συνυφασμένη με την πόλη στην οποία αναπτύχθηκαν και τους κατοίκους της. Άρα το ζήτημα της διαχείρισης και αξιοποίησης τους δεν αφορά μόνο τους σημερινούς ιδιοκτήτες τους, οι οποίοι δικαιωματικά έχουν λόγο επ' αυτού, αλλά ολόκληρη την πόλη.

Είναι ίσως η τελευταία ευκαιρία να προβάλλουμε και να αξιοποιήσουμε τη σημαντική αυτή κληρονομιά, πριν ολοκληρωτικά πλέον χαθεί, ή ίσως ακόμη χειρότερα κακοποιηθεί. Να την προβάλλουμε και να την διαχειριστούμε με σύγχρονους όρους, με σεβασμό στον πολιτισμό και την ιστορία της. [24] Οι αυθαίρετες παρεμβάσεις και επεμβάσεις, αλλά και μια γενικότερα λανθασμένη αποκατάσταση και επανάχρηση είναι σχεδόν ίδιο με την κατεδάφιση ενός βιομηχανικού κτιρίου. Είναι, λοιπόν, απαραίτητη η αναγνώριση και ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης, τόσο του κτιριακού συνόλου, όσο και του μηχανολογικού εξοπλισμού.

²⁴ http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf

ΣΤ. Παράρτηρα



ΣΤ1. Εικόνες

- E1.** Το νερό του Βόδα, πηγή ζωής και ενέργειας για την Έδεσσα. – (σελ. 7)
- E2.** Υδρομόλτος στη Βέροια. – (σελ. 11)
- E3.** Παλιά φωτογραφία της Βέροιας. – (σελ. 11)
- E4.** Ο κυλινδρόμолτος του Στέργιου Μάρκου σήμερα (μετατράπηκε στο βυζαντινό μουσείο της Βέροιας). – (σελ. 14)
- E5.** Ο αλευρόμолτος των αδερφών Ντάλη σήμερα (μετατράπηκε σε νυκτερινό κέντρο). – (σελ. 14)
- E6.** Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα – Μέσκα σήμερα. – (σελ. 16)
- E7.** Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα – Μέσκα σήμερα. – (σελ. 16)
- E8.** Η φτερωτή του μύλου. – (σελ. 18)
- E9.** Η φτερωτή του μύλου. – (σελ. 18)
- E10.** Τμήμα του εξοπλισμού στο υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα –Μέσκα. – (σελ. 19)
- E11.** Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα – Μέσκα σήμερα. – (σελ. 20)
- E12.** Ο κυλινδρόμолτος του Στέργιου Μάρκου, σήμερα (το βυζαντινό μουσείο της Βέροιας). – (σελ. 22)
- E13.** Ο αλευρόμолτος Χαλατζούκα σήμερα. – (σελ. 22)
- E14.** Το υδροτριβείο του Σαράφογλου, όπως φαίνεται μέσα από το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. – (σελ. 23)
- E15.** Ο αλευρόμолτος Βλαχογιάννη σήμερα. – (σελ. 23)
- E16.** Ο εκσυγχρονισμένος κυλινδρόμолτος Οικονομίδα Ελαζία. – (σελ. 23)
- E17.** Η οδός Πιερίων, όπως φαίνεται μέσα από το υφαντουργείο των Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. – (σελ. 24)
- E18.** Η οδός Θωμαΐδου δεξιά και αριστερά τα αυτοκίνητα που έρχονται από την οδό Πιερίων. – (σελ. 24)
- E19.** Η προσθήκη επί της οδού Πιερίων που έγινε το 1955. – (σελ. 25)
- E20.** Το διώροφο κτίσμα επί της οδού Πιερίων. – (σελ. 27)
- E21.** Το διώροφο κτίσμα επί της οδού Πιερίων. – (σελ. 27)
- E22.** Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα – Μέσκα σήμερα. – (σελ. 47)
- E23.** Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. – (σελ. 47)
- E24.** Λεπτομέρεια της λιθοδομής. – (σελ. 48)

E25. Το υφαντουργείο των Φάκα –Γκουγκουλιάνα – Μέσκα σήμερα. – (σελ. 48)
E26. Πέτρινο υποστύλωμα ισογείου. – (σελ. 49)
E27. Ξύλινο υποστύλωμα ορόφου. – (σελ. 49)
E28. Πάτωμα ισογείου από σκυρόδεμα. – (σελ. 49)
E29. Εσωτερική άποψη της ξύλινης στέγης. – (σελ. 50)
E30. Άποψη του ορόφου σήμερα. – (σελ. 50)
E31. Εξωτερική άποψη της στέγης. – (σελ. 50)
E32. Η σύνδεση της ξύλινης δοκού με το πέτρινο υποστύλωμα. – (σελ. 51)
E33. Η σύνδεση της πέτρινης δοκού με το πέτρινο υποστύλωμα. – (σελ. 51)
E34. Οι ξυλοδεσιές πάνω στις οποίες πατούν οι περαστές του πατώματος του ορόφου. – (σελ. 53)
E35. Οι ξυλοδεσιές πάνω στις οποίες πατούν οι περαστές του πατώματος του ορόφου. – (σελ. 53)
E36. Οι ξυλοδεσιές πάνω στις οποίες πατούν οι περαστές του πατώματος του ορόφου. – (σελ. 53)
E37. Το υφαντουργείο των Φακά - Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. – (σελ. 54)
E38. Ένα από τα παράθυρα του κτιρίου στο οποίο έχουν διασωθεί τα μεταλλικά φύλλα και τα μεταλλικά κάγκελα. – (σελ. 54)
E39. Εσωτερικό ξύλινο κούφωμα της προσθήκης του 1955. – (σελ. 55)
E40. Η προσθήκη του 1955 χωρίς τα εξωτερικά κορφώματα. – (σελ. 55)

E41. Πρόβολος του πρώην βιομηχανικού κτιρίου που αντικαταστάθηκε από οπλισμένο σκυρόδεμα. – (σελ. 56)
E42. Σκάλες του πρώην βιομηχανικού κτιρίου που αντικαταστάθηκαν από σκυρόδεμα. – (σελ. 56)
E43. Πρόβολος του πρώην βιομηχανικού κτιρίου που αντικαταστάθηκε από οπλισμένο σκυρόδεμα. – (σελ. 56)
E44. Τα εσωτερικά χωρίσματα του κτιρίου κατασκευασμένα από οπτοπλινθοδομή. – (σελ. 57)
E45. Τα εσωτερικά χωρίσματα του κτιρίου κατασκευασμένα από οπτοπλινθοδομή. – (σελ. 57)
E46. Το καινούργιο τμήμα που κατασκευάστηκε λόγω της κατεδάφισης της λιθοδομής για την δημιουργία περασμάτων προς την προσθήκη του 1955. – (σελ. 58)
E47. Ανοιγματα γύρω από τα οποία έχει αλλοιωθεί η λιθοδομή. – (σελ. 58)
E48. Το κατεστραμμένο δάπεδο του ορόφου, όπως φαίνεται από το ισόγειο. – (σελ. 59)
E49. Το κατεστραμμένο δάπεδο του ορόφου, όπως φαίνεται από το ισόγειο. – (σελ. 59)
E50. Το κατεστραμμένο δάπεδο του ορόφου, όπως φαίνεται από τον όροφο. – (σελ. 59)
E51. Η μια από τις όψεις της προσθήκης του 1955, τμήμα της οποίας έχει καταρρεύσει, όπως φαίνεται εσωτερικά. – (σελ. 60)

E52. Το οικόπεδο και το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.– (σελ. 93)

E53. Το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.– (σελ. 93)

E54. Το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα και το νέο κτίριο Β. Τρισδιάστατη Απεικόνιση. – (σελ. 94)

E55. Το οικόπεδο και το υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα και το κτίριο Α. Τρισδιάστατη Απεικόνιση. – (σελ. 94)

E56. Το ισόγειο του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.– (σελ. 95)

E57. Το υπόγειο του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα - Μέσκα. Τρισδιάστατη Απεικόνιση.– (σελ. 95)

E58. Το ισόγειο του νέου κτιρίου Β. Τρισδιάστατη Απεικόνιση. – (σελ. 96)

E59. Το υπόγειο του νέου κτιρίου Β. Τρισδιάστατη Απεικόνιση. – (σελ. 96)

ΣΤ2. Χάρτες

Χ1. Ο νομός Ημαθίας. – (σελ. 9)

Χ2. Η πόλη της Βέροιας. – (σελ. 10)

Χ3. Η περιοχή «λαδόμυλοι» της Βέροιας. – (σελ. 15)

Χ4. Η περιοχή «λαδόμυλοι» της Βέροιας και τα βιομηχανικά κτίρια της περιοχής. – (σελ. 21)

Χ5. Η περιοχή «λαδόμυλοι» της Βέροιας και τα βιομηχανικά κτίρια της περιοχής. – (σελ. 61)

ΣΤ3. Πίνακες

Π1. Η αύξηση των σιδηροδρομικών γραμμών και αμαξωτών δρόμων σε χιλιόμετρα ανά έτος. – (σελ. 8)

ΣΤ4. Σχέδια

Σ1. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα του 1973. – (σελ. 17)

Σ2. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Δεξιά φαίνεται το διώροφο κτίσμα επί της οδού Πιερίων και αριστερά φαίνονται οι ημιωπαίθριες αποθήκες. – (σελ. 26)

Σ3. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 28)

Σ4. Κάτοψη στέγης του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 29)

Σ5. Κάτοψη ορόφου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 30)

Σ6. Κάτοψη ισογείου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 31)

Σ7. Κάτοψη υπογείου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 32)

Σ8. Νοτιοδυτική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 33)

Σ9. Νοτιοανατολική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 34)

Σ10. Βορειοανατολική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 35)

Σ11. Βορειοδυτική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 36)

Σ12. Τομή Α – Α' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 37)

Σ13. Λεπτομέρεια Λ1 του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 38)

Σ14. Λεπτομέρεια Λ2 του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 38)

Σ15. Τομή Β – Β' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 39)

Σ16. Λεπτομέρεια Λ3 του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σχέδιο αποτόπωσης. – (σελ. 39)

Σ17. Τομή Γ – Γ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 40)

Σ18. Λεπτομέρεια Λ4 του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 40)

Σ19. Κάτοψη ισογείου του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 41)

Σ20. Κάτοψη ορόφου του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 42)

Σ21. Ανατολική όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 43)

Σ22. Βόρεια όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 44)

Σ23. Δυτική όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 45)

Σ24. Νότια όψη του διώροφου κτιρίου επί της οδού Περιών. **Σχέδιο αποτύπωσης.** – (σελ. 46)

Σ25. Τομή. Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Εύλινο δάπεδο ορόφου και σύνδεση κυρίως δοκού με τον πέτρινο τοίχο. – (σελ. 52)

Σ26. Τομή. Υφαντουργείο Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Σύνδεση δοκών και υποστυλωμάτων. – (σελ. 52)

Σ27. Τοπογραφικό του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. Η προσθήκη του 1955. – (σελ. 55)

Σ28. Κάτοψη στέγης του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 69)

Σ29. Κάτοψη ορόφου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 70)

Σ30. Κάτοψη ισογείου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 71)

Σ31. Κάτοψη υπογείου του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 72)

Σ32. Νοτιοδυτική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 73)

Σ33. Νοτιοανατολική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 74)

Σ34. Βορειοανατολική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 75)

Σ35. Βορειοδυτική όψη του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 76)

Σ36. Τομή Α – Α' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 77)

Σ37. Τομή Β – Β' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 78)

Σ38. Τομή Γ – Γ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 79)

Σ39. Τομή Δ – Δ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 80)

Σ40. Τομή Ε – Ε' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 81)

Σ41. Τοπογραφικό (+12.00) του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 85)

Σ42. Τοπογραφικό (+7.00) του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 85)

Σ43. Τοπογραφικό (+3.00) του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 87)

Σ44. Τοπογραφικό (+1.50) του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 88)

Σ45. Τοπογραφικό (-0.50) του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 89)

Σ46. Γενική Τομή Α – Α' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 90)

Σ47. Γενική Τομή Β – Β' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 90)

Σ48. Γενική Τομή Γ – Γ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 90)

Σ49. Γενική Τομή Δ – Δ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 91)

Σ50. Γενική Τομή Ε – Ε' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 91)

Σ51. Γενική Τομή Ζ – Ζ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 91)

Σ52. Γενική Τομή ΣΤ – ΣΤ' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 92)

Σ53. Γενική Τομή Η – Η' του υφαντουργείου Φακά – Γκουγκουλιάνα – Μέσκα. **Σχέδιο επανάχρησης.** – (σελ. 92)



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 7227

22 Αυγούστου 1996

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Τροποποίηση της απόφασης Υπουργού Εθνικής παιδείας και Θρησκευμάτων, Ζ/3378/1993 "Προϋποθέσεις, όροι και διαδικασία χορήγησης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.) από Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου ή Ιδιώτες", όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 τ.Α') "Εθνικό Σύστημα Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης", όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 7, 8 και 9 του άρθρου 5 του νόμου αυτού.

2. Την αριθμ. Ζ/3378/1993 απόφαση του Υπουργού ΥΠ.Ε.Π.Θ. "Προϋποθέσεις, όροι και διαδικασία χορήγησης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης από Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου ή Ιδιώτες", όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

3. Την αριθ. 22/1-8-96 γνώμη του Δ.Σ. του Οργανισμού Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Ε.Ε.Κ.).

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ" (Ο.Ε.Ε.Κ.).

Αποφασίζουμε:

1. Αντικαθιστούμε τα άρθρα "1" έως και "13" της υπ' αριθμ. Ζ/3378/1993 (ΦΕΚ 356 τ. Β') απόφασης Υπουργού ΥΠ.Ε.Π.Θ., όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει, ως εξής:

Άρθρο 1

Σύσταση - Νομική Υπόσταση
Επωνυμία - Προσωπικότητα - Μητρώο

1. Είναι δυνατή η ίδρυση Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.) από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου.

Τα νομικά πρόσωπα μπορεί να είναι όσα αναγνωρίζονται από τον Αστικό Κώδικα ή τον Εμπορικό Νόμο ή τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα.

2. Η ίδρυση τους γίνεται με έκδοση σχετικής απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Σε κάθε εμφάνιση του Ιδιωτικού ΙΕΚ προ της επωνυμίας του Νομικού Προσώπου (και της εταιρικής μορφής αυτού) ή του ονόματος του φυσικού προσώπου, αναφέρονται υποχρεωτικώς κατά σειρά και ολογράφως οι λέξεις **ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ**.

Η επωνυμία των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. δεν πρέπει να προκαλεί σύγχυση με χρησιμοποιούμενη από φορέα άτυπης εκπαίδευσης - κατάρτισης.

4. Η επωνυμία των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. αυτών συνοδεύεται υποχρεωτικά από προσωπικότητα, που εγκρίνεται κατά τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. Η προσωπικότητα αυτή, της οποίας υποχρεωτικά προηγούνται κατά σειρά οι λέξεις **ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ** ή εναλλακτικά, σε συντομογραφία, οι λέξεις **ΙΔΙΩΤΙΚΟ Ι.Ε.Κ.**, καταχωρείται στο τηρούμενο μητρώο, χρησιμοποιείται αποκλειστικά για όλη την επικράτεια και δεν πρέπει να προκαλεί σύγχυση με χρησιμοποιούμενη από φορέα άτυπης εκπαίδευσης - κατάρτισης.

5. Η επωνυμία και η προσωπικότητα δεν επιτρέπεται να δημιουργούν παραπλάνηση των ενδιαφερομένων ή να προκαλούν αθέμιτο ανταγωνισμό.

6. Σε κάθε εμφάνιση του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. και ειδικότερα σε κάθε έντυπο, διαφημιστικό φυλλάδιο, ραδιοηλεκτρονική ανακοίνωση και διαφήμιση αυτού, πρέπει να αναφέρεται η επωνυμία και η προσωπικότητα του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., όπως καθορίζεται στις παραπάνω παραγράφους 3, 4 και 5, με δυνατότητα να παραλείπεται το όνομα του φυσικού προσώπου ή η επωνυμία του νομικού προσώπου και η εταιρική μορφή του.

Όλα τα στοιχεία των λέξεων που αποτελούν την επωνυμία και την προσωπικότητα, πρέπει να είναι ευδιάκριτα μαζί με τις λέξεις που προτάσσονται αυτών σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 και 4 του παρόντος άρθρου.

7. Στο καταστατικό του νομικού προσώπου, το οποίο υποβάλλει αίτηση για την ίδρυση ιδιωτικού ΙΕΚ, πρέπει να

καθορίζεται ως αποκλειστικός σκοπός το έργο της επαγγελματικής εκπαίδευσης και κατάρτισης, σύμφωνα με το ν. 2009/92 και το ν. 4566/85.

Μέσα για την επίτευξη του σκοπού των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. αποστέλλουν:

α. Η προμήθεια βιβλίων, αναλωσίμων ή μη, εποπτικών μέσων διδασκαλίας και εργαστηριακού εξοπλισμού, για αποκλειστική χρήση των καταρτιζομένων, των εκπαιδευτών και του διοικητικού προσωπικού του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

β. Η συγγραφή, η έκδοση βιβλίων και περιοδικού, καθώς και η παραγωγή ταινιών και προγραμμάτων Η/Υ, για αποκλειστική χρήση των καταρτιζομένων και των εκπαιδευτών του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

γ. Η σύνδεση με δίκτυα πληροφοριών και η λειτουργία ηλεκτρονικής δανειστικής βιβλιοθήκης, για αποκλειστική χρήση των καταρτιζομένων και των εκπαιδευτών του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

δ. Η ανάληψη, η συνεργασία, η συμμετοχή σε μελέτες και η εφαρμογή προγραμμάτων επαγγελματικής εκπαίδευσης και κατάρτισης της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή και άλλων επίσημων φορέων της ημεδαπής.

ε. Η διασύνδεση και συνεργασία με εκπαιδευτικούς φορείς κάθε τυπικής βαθμίδας κατάρτισης της ημεδαπής ή της αλλοδαπής και η ανταλλαγή καταρτιζομένων ή σπουδαστών.

8. Στον Ο.Ε.Ε.Κ. τηρείται βιβλίο μητρώου Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ., στο οποίο καταχωρούνται ο αριθμός μητρώου του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., ο οποίος καθορίζεται από τον Ο.Ε.Ε.Κ., κατά τη χορήγηση της πρώτης άδειας λειτουργίας, τα στοιχεία του ιδιοκτήτη, η εγκριθείσα προσωπικότητα, ο αριθμός της απόφασης χορήγησης άδειας ίδρυσης και άδειας λειτουργίας, τα στοιχεία των ειδικτήτων ή εξειδικεύσεων και η εγκριθείσα δυναμικότητα αυτού, καθώς και κάθε μεταβολή των στοιχείων αυτών κατά τη διάρκεια λειτουργίας του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

Άρθρο 2

Άδεια ίδρυσης Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Οι αιτήσεις και τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά υποβάλλονται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια του έτους.

Μέσα σε προθεσμία σαράνταπέντε (45) ημερών, υπό την προϋπόθεση, ότι υπάρχει πληρότητα του υποβληθέντος φακέλου με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. αποφασίζει για τη χορήγηση ή μη της άδειας ίδρυσης Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.. Σε περίπτωση χορήγησης άδειας ίδρυσης Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., η απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Φυσικά πρόσωπα που προτίθενται να ιδρύσουν Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ., υποβάλλουν στον Ο.Ε.Ε.Κ. αίτηση, η οποία συνοδεύεται από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Επικυρωμένη φωτοτυπία του Δελτίου Ταυτότητας ή του διαβατηρίου.

β. Πιστοποιητικό στρατολογίας τύπου Α προκείμενου για άρρενες υποψήφιους ιδρυτές.

γ. Πρόσφατο πλήρες αντίγραφο ποινικού μητρώου του φυσικού προσώπου, από το οποίο να προκύπτει, ότι ο αιτών την ίδρυση Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. δεν καταδικάστηκε για λιποταξία ή σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα, κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία, καταπίεση, απιστία σχετικά με την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, έγκλημα κατά των ηθών και συκοφαντική δυσφήμιση.

δ. Πιστοποιητικό της Εταιρείας Γλυκομελεσοδικών και Εφετών της κατοικίας του αιτούντος, από το οποίο να προκύπτουν, ότι αυτός δεν έχει παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα για αδικήματα της προηγούμενης περίπτωσης.

ε. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καθώς και βεβαίωση εγγραφής ή προεγγραφής στο τοπικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο ή σε περίπτωση άρνησης εγγραφής αρνητική βεβαίωση.

στ. Υπεύθυμη δήλωση του Ν. 1599/86, ότι ο αιτών την ίδρυση Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.:

i. Δεν τελεί υπό δικαστική απαγόρευση ή αντέγηση και δε συντρέχουν τα κωλύματα ή ασυμβίβαστα που αναφέρονται στο άρθρο 3 της παρούσας.

ii. Έλαβε γνώση των Κανονισμών Λειτουργίας του Ο.Ε.Ε.Κ. και των Ι.Ε.Κ., τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

ζ. Βεβαίωση ή πιστοποιητικό, από το οποίο να προκύπτει, ότι ο ιδιοκτήτης:

i. Είναι πολίτης της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή της Κυπριακής Δημοκρατίας, υπό τον όρο της αμοιβαότητας ή οποιαδήποτε άλλου κράτους, εφόσον έχει συναφθεί σχετική διακρατική σύμβαση.

ii. Έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του.

(Αν αυτά προκύπτουν από το Δελτίο Ταυτότητας ή το διαβατήριο, δεν απαιτείται η παραπάνω βεβαίωση ή πιστοποιητικό).

η. Απόδειξη καταβολής του ποσού, το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993 απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

θ. Αίτημα για τη χρήση προσωπικότητας, με ακριβή αναφορά στη λέξη ή τις λέξεις που προτείνει.

Στην προσωπικότητα δε θα πρέπει να περιέχονται είτε μονοσύνθετα, είτε σε συνδυασμό με άλλες οι λέξεις σχολή, κέντρο, εργαστήριο, ινστιτούτο, οργανισμός, κατάρτιση, εκπαίδευση, καθώς και λέξεις περιελκυστικές γεωγραφικό ή κατά κλάδο ή ειδικότητα προσδιορισμό. Όταν προτείνεται προσωπικότητα με λέξεις συντημημένες πρέπει να αναλύεται το περιεχόμενο των συντημημένων λέξεων στο αίτημα για χορήγηση προσωπικότητας.

3. Νομικά πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (ν.π.ι.δ.), που προτίθενται να ιδρύσουν Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. υποβάλλουν στον Ο.Ε.Ε.Κ. αίτηση, η οποία συνοδεύεται από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αντίγραφο του καταστατικού του νομικού προσώπου και τυχόν τροποποιήσεις του.

β. Βεβαίωση Πρωτοδικείου ή Νομορχίας, σε όσες περιπτώσεις προβλέπεται από τη νομοθεσία, περί μη τροποποίησης του καταστατικού. Σε περίπτωση τροποποίησης του καταστατικού, η τροποποίηση αυτή πρέπει να γνωστοποιείται στον Ο.Ε.Ε.Κ. ομέσως μετά τη δημοσίευσή της.

γ. Εάν δεν προβλέπεται από το καταστατικό, πράξη του Οργάνου Διοίκησης του νομικού προσώπου, με την οποία ορίζεται εκπρόσωπος του έθνου του Ο.Ε.Ε.Κ.

δ. Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου της έδρας του νομικού προσώπου περί μη πτωχεύσεως της εταιρείας.

ε. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα του νομικού προσώπου, καθώς και βεβαίωση εγγραφής ή προεγγραφής στο τοπικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο ή σε περίπτωση άρνησης εγγραφής, αρνητική βεβαίωση.

στ. Επικυρωμένη φωτοτυπία του Δελτίου Ταυτότητας ή του διαβατηρίου του οριζόμενου ως εκπροσώπου έναντι του Ο.Ε.Ε.Κ.

ζ. Πιστοποιητικό στρατολογίας τύπου Α προκειμένου για άρρενα εκπρόσωπο.

η. Πρόσφατο πλήρες αντίγραφο ποινικού μητρώου του εκπροσώπου από το οποίο να προκύπτει, ότι αυτός δεν καταδικάστηκε για ληστεία ή σε οποιοδήποτε ποινή για κακούργημα, κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία, καταπίεση, απιστία σχετική με την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, έγκλημα κατά των ηθών και συκοφαντική δυσφήμιση.

θ. Πιστοποιητικά της Εισαγγελίας Πλημμελειοδικών και Εφετών της κατοικίας του εκπροσώπου, από τα οποία να προκύπτει, ότι αυτός δεν έχει παρεμφερή με τελεσίδικο βούλευμα για αδικήματα της προηγούμενης περίπτωσης.

ι. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 ότι ο αιτών την ίδρυση ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. εκπρόσωπος:

ι. Δεν τελεί υπό δικαστική απαγόρευση ή αντίληψη και δε συντρέχουν τα κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που αναφέρονται στο άρθρο 3 της παρούσας.

ii. Έλαβε γνώση των Κανονισμών Λειτουργίας του Ο.Ε.Ε.Κ. και των Ι.Ε.Κ., τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

ια. Βεβαίωση ή πιστοποιητικό, από το οποίο να προκύπτει ότι ο εκπρόσωπος του νομικού προσώπου:

ι. Είναι πολίτης της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή της Κυπριακής Δημοκρατίας, υπό τον όρο της αμοιβαιότητας, ή οποιουδήποτε άλλου κράτους, εφόσον έχει συναφθεί σχετική διακρατική σύμβαση.

ii. Έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του.

(Αν αυτά προκύπτουν από το Δελτίο Ταυτότητας ή το διαβατήριο του εκπροσώπου του νομικού προσώπου, δεν απαιτείται η παραπάνω βεβαίωση ή πιστοποιητικό).

ιβ. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 του εκπροσώπου του νομικού προσώπου, με την οποία να δηλώνεται, ότι τα μέλη του Οργάνου Διοίκησης του νομικού προσώπου είναι πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή της Κυπριακής Δημοκρατίας, υπό τον όρο της αμοιβαιότητας, ή οποιουδήποτε άλλου κράτους, εφόσον έχει συναφθεί σχετική διακρατική συμφωνία.

ιγ. Απόδειξη καταβολής του ποσού, το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

ιδ. Αίτημα για χορήγηση δικαιώματος χρήσης προσωπικότητας, με ακριβή αναφορά στη λέξη ή τις λέξεις που προτείνεται.

Στην προσωπικότητα δεν θα πρέπει να περιέχονται, είτε μεμονωμένα είτε σε συνδυασμό με άλλες, οι λέξεις σχολή, κέντρο, εργαστήριο, ινστιτούτο, οργανισμός, κατάρτιση και εκπαίδευση, καθώς και λέξεις περιεκτικές γεωγραφικό ή κατά κλάδο ή ειδικότητα προσδιορισμό. Όταν προτείνεται προσωπικότητα με λέξεις συντεταγμένες πρέπει να αναλύεται το περιεχόμενο των λέξεων αυτών.

ιε. Ειδικά τα νομικά πρόσωπα του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα υποβάλλουν την ιδρυτική τους πράξη και όλα δικαιολογητικά της παραγράφου αυτής προβλέπονται και απαιτούνται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Στις υπόλοιπες περιπτώσεις οφείλουν να προσκομίζουν αρνητικές βεβαιώσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

4. Στην περίπτωση που αρχικό καταστατικό νομικού προσώπου έχει τροποποιηθεί ως προς τον σκοπό, ώστε

να μπορεί να λειτουργήσει ιδιωτικό Ι.Ε.Κ., θα πρέπει ο εκπρόσωπος του νομικού προσώπου να προσαρμόζει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, για τις οικονομικές, εκπαιδευτικές ή άλλου είδους υποχρεώσεις από τις αρχικές δραστηριότητές του, που βαρύνουν το ιδιωτικό Ι.Ε.Κ.

5. Σε περίπτωση που το φυσικό ή νομικό πρόσωπο υποβάλλει αίτηση για χορήγηση άδειας ίδρυσης ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., χωρίς να συμπεριλάβει όλα τα δικαιολογητικά και στοιχεία, τα οποία ορίζονται στις παραπάνω παραγράφους 2 και 3, εντός της προθεσμίας που προβλέπεται από το άρθρο 17 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, η αίτηση απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

6. Σε περίπτωση απορριπτικής απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., η απόφαση κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο.

7. Στην περίπτωση που φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στο οποίο έχει χορηγηθεί άδεια ίδρυσης ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., ζητήσει αλλαγή της χορηγηθείσας προσωπικότητας, πρέπει με την αίτησή του να συμπεριλάβει απόδειξη καταβολής ποσού υπέρ του Ο.Ε.Ε.Κ., σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 1 της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 3

Κωλύματα και ασυμβίβαστα με την ιδιότητα ιδιοκτήτη ή εκπροσώπου ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Δε συμβιβάζεται η ιδιότητα του εκπροσώπου ν.π.ι.δ., το οποίο ιδρύει ιδιωτικό Ι.Ε.Κ., καθώς και η ιδιότητα του ιδιοκτήτη ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., προς την ιδιότητα του δημοσίου υπαλλήλου ή υπαλλήλου Ο.Τ.Α. ή υπαλλήλου νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου.

2. Στα πρόσωπα που συντρέχουν τα κωλύματα του άρθρου 23 του Π.Δ. 611/1977, όπως εκάστοτε ισχύει, δεν χορηγείται άδεια ίδρυσης ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

3. Στο πρόσωπο που εκπρόσωπο του νομικού προσώπου δεν πρέπει να συντρέχουν τα κωλύματα του άρθρου 23 του Π.Δ. 611/1977, όπως εκάστοτε ισχύει.

4. Δεν επιτρέπεται ο εκπρόσωπος του ν.π.ι.δ. ή ο ιδιοκτήτης ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. να έχει απολυθεί από θέση ιδιωτικού εκπαιδευτικού, για λόγους πειθαρχικούς ή για ανεπάρκεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του.

Άρθρο 4

Έγκριση προγράμματος ειδικότητας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.
Ανάθεση σύνταξης προγράμματος ειδικότητας
ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Εκείνοι που έχουν υποβάλει αίτηση χορήγησης άδειας ίδρυσης ή όσα έχουν, ήδη, λάβει άδεια ίδρυσης ή άδεια λειτουργίας άλλων ειδικοτήτων, μπορούν να υποβάλουν στον Ο.Ε.Ε.Κ. αίτηση για την έγκριση προγράμματος ειδικότητας ή εξειδίκευσης, η οποία συνοδεύεται από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Ειστηγητικό σημείωμα στο οποίο αναφέρονται:

i. Η ονομασία της αιτούμενης ειδικότητας (Ελληνικά και Αγγλικά).

ii. Ο επαγγελματικός τομέας, στον οποίο ανήκει η ειδικότητα.

iii. Ο τίτλος αποφοίτησης για την εισαγωγή των καταρτιζομένων, σύμφωνα με τα ισχύοντα στα δημόσια Ι.Ε.Κ. αρμοδιότητας του ΥΠΕΠΘ.

iv. Η προτεινόμενη διάρκεια σπουδών.

v. Γνωστές παρεμφερείς ειδικότητες στην Ελλάδα και σε άλλες χώρες.

vi. Περιγραφή της αιτούμενης ειδικότητας με ανάλυση

επαγγέλματος, επαγγελματικής δραστηριότητας και επαγγελματικού έργου.

vi. Οι τομείς απασχόλησης των καταρτιζομένων της ειδικότητας που πρόκειται να ιδρυθεί στην αγορά εργασίας με συγκεκριμένη αναφορά, εφόσον είναι δυνατόν, σε στοιχεία απορρόφησης, από τα οποία να προκύπτει με σαφήνεια η ανάγκη ίδρυσης ειδικότητας, συμπεριλαμβανομένης και της γνώμης της οικείας Τριμερούς Συμβουλευτικής Επιτροπής (Τ.Σ.Ε.).

viii. Η συμβατότητα της προτεινόμενης ειδικότητας με τα ισχύοντα στην Ευρωπαϊκή Κοινότητα (Ε.Κ.), ώστε να διακρίνεται με σαφήνεια η αντιστοιχία του επαγγέλματος.

ix. Βοηθήματα για τη σύνταξη του προγράμματος.

x. Πλήρη στοιχεία των συνεργατών σύνταξης του προγράμματος (ονοματεπώνυμο, τηλέφωνο, επαγγελματική ιδιότητα).

β. Λεπτομερές ωρολόγιο πρόγραμμα μαθημάτων κατά εξάμηνο και αθροιστικά, με χαρακτηρισμό όλων των προτεινόμενων μαθημάτων σε θεωρητικά, εργαστηριακά και μικτά.

γ. Αναλυτικό πρόγραμμα με μορφή στοχοθεσίας ως προς τις επιδιωκόμενες γνώσεις, δεξιότητες και επαγγελματικές ικανότητες σε τρία (3) δακτυλογραφημένα αντίγραφα για όλα τα εξάμηνα κατάρτισης.

δ. Αριθμητική και περιγραφική κατάσταση με τον προτεινόμενο εργαστηριακό και επιστητικό εξοπλισμό, με αναφορά στη στοχοθεσία, ως προς τις επιδιωκόμενες γνώσεις, δεξιότητες και επαγγελματικές ικανότητες σε τρία (3) δακτυλογραφημένα αντίγραφα.

i. Αναφορά στους εργαστηριακούς χώρους που απαιτούνται για κάθε εργαστηριακό μάθημα.

ii. Προδιαγραφές των εργαστηρίων αναλυτικά (μ2/εργαστήριο, ελάχιστο εμβαδόν εργαστηρίου, μ2/καταρτιζόμενο, ύψος, φωτισμός, άνοιγμα θυρών, αερισμός κ.λπ.) Αν πρόκειται για εργαστήριο ειδικών προδιαγραφών, επίσης αναλυτικά όλες οι προδιαγραφές.

ε. Τα απαιτούμενα προσόντα των εκπαιδευτών, για τη διδασκαλία κάθε μαθήματος του προτεινόμενου προγράμματος (τίτλοι σπουδών, παιδαγωγική κατάρτιση, επαγγελματική πείρα, ξένες γλώσσες κ.λπ.).

στ. Τα βοηθήματα (βιβλιογραφία - φάκελοι τεκμηρίωσης - εγχειρίδια) που θα χρησιμοποιήσουν οι καταρτιζόμενοι για την κατάρτιση τους σε κάθε μάθημα.

ζ. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86, ότι, σε περίπτωση έγκρισης του προγράμματος της ειδικότητας, ο αιτών την έγκριση:

i. Παρατείνεται των δικαιωμάτων από τη σύνταξη του προγράμματος.

ii. Παρατείνεται του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης του νέου προγράμματος, υπέρ του Ο.Ε.Ε.Κ., μετά την παρέλευση δύο (2) εξαμήνων από την έγκριση του προγράμματος από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. Ο Ο.Ε.Ε.Κ. δύναται μετά την παρέλευση της προθεσμίας αποκλειστικότητας της χρήσης, να παραχωρήσει τη χρήση του προγράμματος ή μέρος του ή και κάποιοι στοιχεία που το συνοδεύει, σ' όλα τα Ι.Ε.Κ., δημόσια και ιδιωτικά, είτε όπως έχει, είτε με τροποποιήσεις. Ειδικά, είναι δυνατή η χρήση των προγραμμάτων αυτών από τα Δημόσια Ι.Ε.Κ. που λειτουργούν σε διαφορετικές περιοχές από αυτές όπου λειτουργεί το Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. το οποίο έχει την αποκλειστική χρήση του προγράμματος πριν από την παρέλευση της προθεσμίας αποκλειστικότητας, υπό την προϋπόθεση ότι ο κάτοχος της συναινέσει εγγράφως σ' αυτό.

η. Απόδειξη καταβολής του ποσού, το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993 απόφασης όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

2. Ο ενδιαφερόμενος είναι δυνατό, να υποβάλει ταυτόχρονα προς έγκριση προγράμματα μίας ειδικότητας για περισσότερους του ενός τίτλους αποφοίτησης για την εισαγωγή των καταρτιζομένων. Στην περίπτωση αυτή το ποσόν, το οποίο καταβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ., διαμορφώνεται, σύμφωνα με το άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει.

3. Η αίτηση έγκρισης προγράμματος, μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μπορεί να υποβληθεί στον Ο.Ε.Ε.Κ. οποιοδήποτε κατά τη διάρκεια του έτους. Η αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ. δύναται να εισηγήσει στο Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. την συγκρότηση Ομάδας Εργασίας για τη μελέτη του υποβληθέντος προγράμματος, που αποτελείται από ένα συντονιστή και τέσσερα μέλη σχετικά με την ειδικότητα, καθώς και από ένα γραμματέα με βάση τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 2009/92 (ΦΕΚ 18 τ. Α'), όπως εκάστοτε ισχύει. Έργο της, ως άνω, Ομάδας Εργασίας είναι:

α. Ο έλεγχος του προγράμματος και των προδιαγραφών.

β. Η εισήγηση στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ. για την έγκριση ή μη του ωρολογίου, αναλυτικού προγράμματος, καθώς και των κτηριολογικών προδιαγραφών των εργαστηρίων και των προδιαγραφών του σχετικού εργαστηριακού εξοπλισμού.

γ. Η εισήγηση προς τον Ο.Ε.Ε.Κ. σχετικά με τα επαγγελματικά δικαιώματα, της ως άνω ειδικότητας.

4. Είναι δυνατή η ανάθεση, από ν.π.ι.δ. ή ιδιώτη, στον Ο.Ε.Ε.Κ. σύνταξης προγράμματος ειδικότητας ή εξειδίκευσης. Σ' αυτήν την περίπτωση υποβάλλεται στον Ο.Ε.Ε.Κ. αίτηση, η οποία συνοδεύεται από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Εισηγητικό σημείωμα στο οποίο αναφέρονται τα ακόλουθα στοιχεία, που διευκολύνουν το έργο της ομάδας σύνταξης του προγράμματος:

i. Η ονομασία της αιτούμενης ειδικότητας (Ελληνικά και Αγγλικά).

ii. Ο επαγγελματικός τομέας στον οποίο ανήκει η ειδικότητα.

iii. Ο τίτλος (απολυτήριο ή πτυχίο ή δίπλωμα) για την εισαγωγή των καταρτιζομένων.

iv. Η προτεινόμενη διάρκεια σπουδών.

v. Γνώστες παρεμφερείς ειδικότητες στην Ελλάδα και σε άλλες χώρες.

vi. Περίγραμμα της αιτούμενης ειδικότητας (Ανάλυση επαγγέλματος, επαγγελματικής δραστηριότητας και επαγγελματικού έργου).

vii. Οι τομείς απασχόλησης των καταρτιζομένων της υπό ίδρυση ειδικότητας, στην αγορά εργασίας με συγκεκριμένη αναφορά, εφόσον είναι δυνατόν, σε στοιχεία απορρόφησης, από τα οποία θα προκύπτει με σαφήνεια η ανάγκη ίδρυσης της νέας ειδικότητας, συμπεριλαμβανομένης και της γνώμης της οικείας Τριμερούς Συμβουλευτικής Επιτροπής (Τ.Σ.Ε.).

viii. Η συμβατότητα της προτεινόμενης ειδικότητας με τα ισχύοντα στην Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.), ώστε να διακρίνεται με σαφήνεια η αντιστοιχία του επαγγέλματος.

β. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, από την οποία να προκύπτει, ότι σε περίπτωση σύνταξης του προγράμματος ειδικότητας, ο αιτών τη σύνταξη του προγράμματος:

i. Παρατείνεται των δικαιωμάτων από τη σύνταξη του προγράμματος.

ii. Παρατείνεται του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης του νέου προγράμματος, υπέρ του Ο.Ε.Ε.Κ., μετά την παρέλευση δύο (2) εξαμήνων από την έγκριση του προγράμματος από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. Ο Ο.Ε.Ε.Κ. δύναται μετά την παρέλευση της προθεσμίας αποκλειστικότητας της χρήσης, να παραχωρήσει τη χρήση του προγράμματος ή μέρους του ή και κάποιου στοιχείου που το συνοδεύει, σ' όλα τα Ι.Ε.Κ., δημόσια και ιδιωτικά, είτε όπως έχει, είτε με τροποποιήσεις. Ειδικά, είναι δυνατή η χρήση των προγραμμάτων αυτών από τα Δημόσια Ι.Ε.Κ. που λειτουργούν σε διαφορετικές περιοχές από αυτές όπου λειτουργεί το Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. το οποίο έχει την αποκλειστική χρήση του προγράμματος πριν από την παρέλευση της προθεσμίας αποκλειστικότητας, υπό την προϋπόθεση ότι ο κάτοχος της συναίεσει εγγράφως σ' αυτό.

γ. Απόδειξη καταβολής του ποσού, το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

5. Είναι δυνατόν, ο ενδιαφερόμενος να αναθέσει στον Ο.Ε.Ε.Κ. ταυτόχρονα τη σύνταξη προγραμμάτων μίας ειδικότητας για περισσότερους του ενός τίτλους αποφοίτησης για την εισαγωγή των κατάρτιζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό, το οποίο καταβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ., διαμορφώνεται σύμφωνα με το άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει.

6. Σε περίπτωση ανάθεσης στον Ο.Ε.Ε.Κ. σύνταξης προγράμματος ειδικότητας, ακολουθούνται οι διαδικασίες που προβλέπονται από την παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση αυτή, το έργο της ομάδας εργασίας που προβλέπεται από τις διατάξεις της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου συμπληρώνεται με τα εξής:

α. Σύνταξη του αναλυτικού και ωρολογίου προγράμματος τεκμηριωμένου πλήρως, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου και

β. Εισήγηση προς τον Ο.Ε.Ε.Κ., σχετική με τα επαγγελματικά δικαιώματα.

7. Είναι δυνατό, συλλογικό όργανο ή ομάδα ενδιαφερομένων να υποβάλει αίτηση για την έγκριση προγράμματος ειδικότητας. Σε αυτή την περίπτωση ισχύουν για το συλλογικό όργανο ή την ομάδα των ενδιαφερομένων τα καθοριζόμενα στο παρόν άρθρο.

8. Η ετήσια αποκλειστικότητα της χρήσης των προγραμμάτων ειδικότητας ή εξειδικεύσεων του παρόντος άρθρου, από τα ν.π.δ. ή ιδιώτες που υποβάλλουν τα προγράμματα αυτά προς έγκριση στον Ο.Ε.Ε.Κ. ή αναθέτουν στον Ο.Ε.Ε.Κ. την σύνταξη των προγραμμάτων αυτών, αφορά τα δύο (2) εξάμηνα κατάρτισης που ακολουθούν μετά την έγκριση των εν λόγω προγραμμάτων από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ.

9. Στην περίπτωση που ο Ο.Ε.Ε.Κ. δεν συντάξει πρόγραμμα εντός 4 μηνών από την συγκρότηση της επιτροπής σύνταξης του προγράμματος, οι δικαιούχοι του καταβληθέντος, για το σκοπό αυτό χρηματικού ποσού αποκοτούν δικαίωμα επιστροφής του.

Άρθρο 5

Χορήγηση άδειας λειτουργίας Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας τα απαιτούμενα

δικαιολογητικά υποβάλλονται στον Ο.Ε.Ε.Κ. έως την 15η Μαρτίου, για τη λειτουργία της ειδικότητας ή των ειδικότητων το χειμερινό εξάμηνο κατάρτισης, και έως την 15η Σεπτεμβρίου για τη λειτουργία της ειδικότητας ή των ειδικότητων το εαρινό εξάμηνο κατάρτισης. Οι ενδιαφερόμενοι, κατά την υποβολή της αίτησης για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας, δύναται να ζητήσουν να επισκεφθεί η επιτροπή ελέγχου τους χώρους του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. μετά την 30η Απριλίου ή μετά τη 15η Οκτωβρίου για την λειτουργία του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., αντίστοιχα για το χειμερινό ή εαρινό εξάμηνο. Είναι δυνατό να υποβάλλονται συγχρόνως οι αιτήσεις για την άδεια ίδρυσης Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ., έγκριση προγράμματος και άδεια λειτουργίας. Σε κάθε περίπτωση, προκειμένου να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας πρέπει τουλάχιστον ένα μήνα πριν από την καταληκτική ημερομηνία να έχει δημοσιευθεί σε ΦΕΚ η άδεια ίδρυσης και να έχει εγκριθεί το πρόγραμμα από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. Στην αντίθετη περίπτωση εφαρμόζεται αναλογικά η διαδικασία της παρ. 8 του παρόντος άρθρου.

2. Άδεια λειτουργίας χορηγείται σε Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. μόνο για ειδικότητες για τις οποίες έχει εγκριθεί το πρόγραμμα από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. και χορηγείται για το σύνολο των διδακτικών εξαμήνων κατάρτισης της ειδικότητας και όχι ανά διδακτικό εξάμηνο.

Κάθε Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. μπορεί να λειτουργεί ειδικότητα με οποιοδήποτε πρόγραμμα έχει εγκριθεί από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. και εφαρμόζεται σε δημόσια Ι.Ε.Κ. που ιδρύει ο Ο.Ε.Ε.Κ. ή Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ., με την επιφύλαξη του στοιχείου ii, της περίπτωσης ζ της παρ. 1 και του στοιχείου ii, της περίπτωσης β της παρ. 4 του άρθρου 4 της παρούσας απόφασης.

Δεν επιτρέπεται η χορήγηση άδειας λειτουργίας σε δύο Ιδιωτικά Ι.Ε.Κ., τα οποία προτίθενται να στεγαστούν στο ίδιο κτίριο ή που ένα Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. επιθυμεί να στεγαστεί σε κτίριο που ήδη στεγάζεται άλλο Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ., με εξαίρεση την περίπτωση που οι εκπρόσωποι έναντι του Ο.Ε.Ε.Κ. των ενδιαφερομένων Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. υποβάλουν έγγραφη συμφωνία από την οποία να προκύπτει σαφώς, ότι δεν έχουν αντίρρηση για την στεγάσή τους στον ίδιο κτιριακό χώρο.

3. Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν στον Ο.Ε.Ε.Κ. σχετική αίτηση στην οποία αναφέρονται οι αιτούμενες ειδικότητες του προς λειτουργία Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., κατά τίτλο αποφοίτησης για την εισαγωγή των κατάρτιζομένων, με την ονομασία των ειδικότητων που έχουν εγκριθεί, και επισυνάπτονται τα παρακάτω δικαιολογητικά εις διπλούν, εκ των οποίων τα δικαιολογητικά της μιας σειράς σε επίσημο ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα, τα δε της δεύτερης σειράς σε απλά αντίγραφα.

α. Απόδειξη καταβολής του ποσού, το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993 απόφασης, όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

β. Αντίγραφο της απόφασης χορήγησης άδειας ίδρυσης.

γ. Αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων και τομών του κτιρίου ή κτιρίων σε κλίμακα 1:50, σε δύο αντίγραφα, βεωρημένα από μηχανικό. Στα σχέδια θα είναι χαρακτηρισμένοι όλοι οι χώροι του κτιρίου (γραφεία, αίθουσες διδασκαλίας, εργαστήρια, αυλεία χώροι, κ.λπ.) και αναγράφονται οι πλήρεις διαστάσεις και το εμβαδόν των χώρων, καθώς και η συνολική επιφάνεια κάτοψης.

δ. Συνοπτικός πίνακας των κτιριολογικών χαρακτηριστικών.

ε. Δήλωση στατικής επάρκειας του κτηρίου για τη χρήση του ως σχολείου, υπογεγραμμένη από δύο πολιτικούς μηχανικούς ή αρχιτέκτονες.

στ. Αριθμητική και περιγραφική κατάσταση του εργασθησιακού εξοπλισμού κατά εργοστάσιο ειδικότητας.

ζ. Περιγραφή μέτρων ασφαλείας των καταρτιζομένων.

η. Βεβαίωση πυρασφάλειας του κτηρίου ή των κτηρίων του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. από την πυροσβεστική υπηρεσία, η οποία πρέπει να ανανεώνεται κάθε πενταετία.

Σε περίπτωση που για οιοδήποτε λόγο δεν είναι δυνατή η εμπρόθεσμη υποβολή της βεβαίωσης πυρασφάλειας, οι αιτούντες την άδεια λειτουργίας μπορούν να προσκομίσουν προσωρινά:

ι. Την έκθεση επιθεώρησης της πυροσβεστικής υπηρεσίας για κτίρια που έχουν κατασκευασθεί προ της δημοσίευσης του Π.Δ. 71/88.

ii. Αντίγραφο μελέτης πυροπροστασίας εγκεκριμένης από την πυροσβεστική υπηρεσία για τα κτίρια που κατασκευάστηκαν μετά τη δημοσίευση του Π.Δ. 71/88 Στην περίπτωση αυτή οι αιτούντες τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. (μεταφοράς κτηρίου, επέκτασης κλπ) υποχρεώνονται να προσκομίσουν τη βεβαίωση πυρασφάλειας, τουλάχιστον 15 ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου.

θ. Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86, από την οποία να προκύπτει, ότι ο αιτών την άδεια λειτουργίας Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.:

ι. Έλαβε γνώση των ωρολογίων και αναλυτικών προγραμμάτων των αιτουμένων ειδικοτήτων, όπως αυτά έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., και αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εφαρμογή τους, αναφέροντας την απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., με την οποία εγκρίθηκε το πρόγραμμα κάθε αιτούμενης ειδικότητας.

ii. Οι εγκαταστάσεις είναι έτοιμες προς λειτουργία, ή ότι ο αιτών επιθυμεί όπως η επιτροπή ελέγχου επισκεφθεί τους χώρους του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. μετά την ημερομηνία που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

iii. Γνωρίζει ότι, σε περίπτωση που η επιτροπή ελέγχου σταθεί και διαπιστώσει τη μη ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων, απορρίπτει οριστικά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας για το σύνολο των αιτουμένων ειδικοτήτων ή μέρους αυτών, χωρίς να εξετάσει του λόγους της καθυστέρησης και χωρίς να διαθέτει δικαίωμα παράτασης.

iv. Γνωρίζει ότι σε περίπτωση απόρριψης του συνόλου των αιτουμένων ειδικοτήτων, και εφόσον εντός δύο (2) εξαμήνων από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και χρήσης προσωπικότητας δεν έχει λάβει άδεια λειτουργίας, παύει να ισχύει η άδεια ίδρυσης και το δικαίωμα χρήσης προσωπικότητας.

v. Γνωρίζει και θα σεβαστεί τις σχετικές απαγορευτικές διατάξεις περί αθέμιτου ανταγωνισμού και παραπλάνησης του κοινού μέσω των διαφημίσεων.

vi. Αναλαμβάνει την υποχρέωση ασφάλισης των καταρτιζομένων κατά παντός κινδύνου κατά τη διάρκεια της πρακτικής άσκησης τους.

1. Σύμβαση για τη χρήση των χώρων επιχείρησης σε περίπτωση κατά την οποία χρησιμοποιούνται τέτοιοι χώροι και μόνο σε ποσοστό 20% των απαιτούμενων για την ειδικότητα εργαστηριακών χώρων, για την πραγματοποίηση εργαστηριακών μαθημάτων ή του εργαστηριακού μέρους μικτών μαθημάτων, η οποία πρέπει να έχει διάρκεια

ιση με τέσσερα εξάμηνα καταρτίσις τουλάχιστον. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατόν, ύστερα από έγκριση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. να διαφοροποιείται ή να καταργείται το ποσοστό της περίπτωσης αυτής, όταν πρόκειται για εξειδικευμένα εργαστήρια.

Στη συναπτόμενη σύμβαση:

i. Αναφέρεται ρητά, ότι κατά τη διάρκεια της πραγματοποίησης των εργαστηριακών ασκήσεων από τους καταρτιζόμενους, οι εν λόγω χώροι βρίσκονται εκτός παραγωγικής διαδικασίας.

ii. Ορίζονται οι χώροι τους οποίους θα χρησιμοποιούν οι καταρτιζόμενοι, περιγράφονται αναλυτικά και οριοθετούνται στα σχέδια κατόψεων και τομών, τα οποία υποβάλλονται για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας. Επίσης υποβάλλονται τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων δ,ε, στ, ζ, η, της παραγρ. 3 του παρόντος άρθρου.

ια. Απόδειξη καταβολής του ποσού, το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 14 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ. για την αποζημίωση της επιτροπής ελέγχου και των ειδικών που συνεισφέρουν στην επιτροπή ελέγχου.

4. Σε περίπτωση που το φυσικό ή νομικό πρόσωπο υποβάλλει αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. χωρίς να συνοψίζει όλα τα δικαιολογητικά και στοιχεία, τα οποία ορίζονται στην παραπάνω παράγραφο, η αρμόδια υπηρεσία ακολουθεί τις διαδικασίες του άρθρου 17 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, και η αίτηση απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

5. Εφόσον διαπιστωθεί ότι συντρέχει (τυπική) πληρότητα του φακέλου με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, ο φάκελος αυτός μαζί με τα εγκεκριμένα προγράμματα των αιτουμένων ειδικοτήτων, διαβιβάζεται στην επιτροπή ελέγχου που ορίζει ο Ο.Ε.Ε.Κ., σύμφωνα με το άρθρο 13 της παρούσας απόφασης. Το δικαιολογητικό της περίπτωσης η της παρ. 3 του παρόντος άρθρου δεν είναι απαραίτητο να προσκομίζεται κατά την υποβολή του φακέλου.

6. Η επιτροπή ελέγχου σε διάστημα δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημερών από την παραλαβή του φακέλου, ενημερώνεται επί των δικαιολογητικών, και των απαιτούμενων εξοπλισμών, και ύστερα από συνεννόηση με τους ενδιαφερόμενους επισκέπτεται τους χώρους του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. Μετά από σχετικό έλεγχο συντάσσει την ίδια ημέρα τεκμηριωμένη έκθεση καταλληλότητας ή μη του κτηρίου και του εργαστηριακού εξοπλισμού και εισαγείται υπέρ ή κατά της χορήγησης της άδειας λειτουργίας.

Η εισήγηση πάντως της επιτροπής ελέγχου αναφέρεται σε συγκεκριμένη ειδικότητα και στο μέγιστο αριθμό καταρτιζομένων. Η εισήγηση της επιτροπής είναι τελεσίδικη και υποβάλλεται στο Τμήμα Εποπτείας Ι.Ε.Κ. της Διεύθυνσης Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ. μέχρι την επόμενη εργάσιμη ημέρα της σύνταξής της. Σε περίπτωση μη τήρησης της παραπάνω προθεσμίας για την υποβολή της εισήγησης αυτής, πρέπει η καθυστέρηση να απολογείται εγγράφως από τον πρόεδρο της επιτροπής ελέγχου.

7. Η Διεύθυνση Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ. εισαγείται σχετικά στο Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., για τη χορήγηση ή μη άδειας λειτουργίας, το οποίο αποφασίζει έως την 15η Ιουνίου για τη λειτουργία Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. το χειμερινό εξάμηνο ή έως την 30η Νοεμβρίου για τη λειτουργία Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. το ερισινό εξάμηνο. Η απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο.

8. Σε περίπτωση μη χορήγησης άδειας λειτουργίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν, να επανέλθουν με νέα αίτηση έως την 30η Ιουνίου για λειτουργία ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. το χειμερινό εξάμηνο ή έως την 15η Δεκεμβρίου για λειτουργία ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. το εαρινό εξάμηνο, επισυνάπτοντας συμπληρωματικά τα απαραίτητα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, καθώς και συμπληρωματική απόδειξη καταβολής του ποσού το οποίο αναφέρεται στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ. για αποζημίωση της Επιτροπής Ελέγχου και των ειδικών που συνεπικουρούν την επιτροπή ελέγχου, οπότε επαναλαμβάνεται η διαδικασία των παραγράφων 5,6 και 7 του παρόντος άρθρου. Κατόπιν, η Διεύθυνση Κατάρτισης του ΟΕΕΚ εισηγείται σχετικά στο Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., το οποίο αποφασίζει για τη χορήγηση ή μη της σχετικής άδειας λειτουργίας, έως τη 20η Αυγούστου για τη λειτουργία ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. το χειμερινό εξάμηνο ή έως την 20η Ιανουαρίου για τη λειτουργία ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. το εαρινό εξάμηνο.

9. Στις περιπτώσεις που ν.π.ι.δ. ή ιδιώτης αιτείται την χορήγηση άδειας λειτουργίας ειδικότητων ή εξειδικεύσεων για κατόχους πτυχίου ΤΕΛ ή πτυχίου τμήματος ειδίκευσης ΕΠΑ και ήδη, στο εν λόγω ν.π.ι.δ. ή σε ιδιώτη έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας των ανωτέρω αιτούμενων ειδικότητων ή εξειδικεύσεων για κατόχους απολυτηρίου ΓΕΛ ή απολυτηρίου ΕΠΑ που στη Γ' τάξη παρακολούθησαν μαθήματα δέσμης, ή και αντίστροφα, δεν απαιτείται επανέλεγχος των κτηριολογικών στοιχείων και του εργαστηριακού εξοπλισμού του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., εφόσον ο εξοπλισμός αυτός είναι ο ίδιος και η δυναμικότητα του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. παραμένει η ίδια, εκτός εάν απαιτείται κτηριολογική μετατροπή, οπότε πραγματοποιείται έλεγχος, για όσα στοιχεία σχετίζονται με την εν λόγω κτηριολογική μετατροπή.

Στις περιπτώσεις αυτές οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν στον Ο.Ε.Ε.Κ. σχετική αίτηση, στην οποία αναφέρονται οι αιτούμενες ειδικότητες ή εξειδικεύσεις κατά τίτλο αποφοίτησης για την εγγραφή των καταρτιζομένων επισυνάπτοντας τα δικαιολογητικά που ορίζονται στην περίπτωση α και τα στοιχεία ι, ν, νι της περίπτωσης β, της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 6

Επέκταση Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε νέο κτίριο, μεταφορά Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε άλλο κτίριο, έγκριση νέων ειδικότητων και κατάργηση παραρτήματος Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Για την επέκταση Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε νέο κτίριο και για τη χορήγηση νέων ειδικότητων απαιτείται η ίδια διαδικασία με αυτή που προβλέπεται για τη χορήγηση της αρχικής άδειας λειτουργίας. Στη σχετική έκθεση της Επιτροπής Ελέγχου, γίνεται επαναπροσδιορισμός του συνολικού δυναμικού του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

2. Για τη μεταφορά Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε άλλο κτίριο της ίδιας πόλης απαιτείται, επίσης, η ίδια διαδικασία με αυτή της χορήγησης άδειας λειτουργίας.

Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου.

3. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η επέκταση Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ή η μεταφορά αυτού μπορεί να εγκριθεί από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., κατά παρέκκλιση των προβλεπόμενων που αναφέρονται στο άρθρο 5 της παρούσας απόφασης και στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου αντιστοίχα.

4. Στα υποβλλόμενα δικαιολογητικά για την επέκταση Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε νέο κτίριο ή για την μεταφορά του σε άλλο κτίριο δεν απαιτείται η αναφερόμενη στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει απόδειξη καταβολής χρηματικού ποσού, στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

5. Στην περίπτωση μεταφοράς Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε άλλο κτίριο υποβάλλεται αναλυτική κατάσταση με τα εργαστήρια που μεταφέρονται και όμοια με τα νέα εργαστήρια που ενδοχόμενος δημιουργούνται. Επίσης, σε περίπτωση μεταφοράς Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε άλλο κτίριο της ίδιας πόλης υποβάλλεται αίτηση έως την 15η Απριλίου κάθε έτους. Το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. αποφασίζει για την έγκριση της μεταφοράς στο νέο κτίριο έως την 20η Ιουλίου του ίδιου έτους. Εάν δεν εγκριθεί η μεταφορά, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επανέλθουν με νέα αίτηση που συνοδεύεται με τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων γ,δ, στ και ια της παραγράφου 3 του άρθρου 5, της παρούσας απόφασης έως την 31η Ιουλίου του ίδιου έτους. Το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. μετά από εισήγηση της Δ/νσης Κατάρτισης του ΟΕΕΚ αποφασίζει μέχρι το τέλος Αυγούστου για την έγκριση ή μη της σχετικής μεταφοράς.

6. Σε περίπτωση πάυσης της χρήσης κτιρίου, στο οποίο στεγάζεται παράρτημα Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 στην οποία δηλώνει, ότι τα εναπομείναντα εργαστήρια στο κτίριο ή στα κτίρια που λειτουργούν, με τον εξοπλισμό τους, καθώς και οι λοιποί χώροι καλύπτουν πλήρως τις προδιαγραφές για όλες τις ειδικότητες που έχει λάβει άδεια λειτουργίας.

Άρθρο 7

Κτηριολογική μετατροπή σε Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ.

1. Προκειμένου να τροποποιηθεί η ήδη χαρακτηρισμένη χρήση χώρου απαιτείται επανοποβολή φακέλου με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά για την άδεια λειτουργίας όλου του κτιρίου στο οποίο διαφοροποιείται η χρήση και ακολουθείται η ίδια διαδικασία, εκτός από τις προθεσμίες που τάσσονται στις παραγράφους 7 και 8 του άρθρου 5 της παρούσας απόφασης. Στην περίπτωση αυτή ο ιδιώτης ιδιοκτήτης Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ή ο εκπρόσωπος του νομικού προσώπου προσκομίζει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86 από την οποία προκύπτει ότι είτε δεν έχουν πραγματοποιηθεί τροποποιήσεις των λοιπών χώρων του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. όπως έχουν εγκριθεί κατά την χορήγηση άδειας λειτουργίας, είτε ότι η χρήση των χώρων που μεταφέρθηκε με την τροποποίηση πληροί τις κτηριολογικές προϋποθέσεις, όπως αυτές καθορίζονται στις κείμενες διατάξεις. Στη σχετική έκθεση της επιτροπής ελέγχου γίνεται επαναπροσδιορισμός του συνολικού δυναμικού. Στις κτηριολογικές μετατροπές ή στις αλλαγές χρήσης χώρων θα συνοποβάλλεται απαραίτητα με την αίτηση αναλυτική κατάσταση με τα εργαστήρια που καταργούνται ή δημιουργούνται ή μετακινούνται.

2. Για τις κτηριολογικές μετατροπές σε Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. απαιτείται, επίσης, η ίδια διαδικασία με αυτή της χορήγησης άδειας λειτουργίας αλλά δεν ισχύουν οι προθεσμίες των παραγρ. 7 και 8 του άρθρου 5 της παρούσας απόφασης.

3. Στα υποβλλόμενα δικαιολογητικά για τις περιπτώσεις των παραγράφων 1 και 2 του παρόντος άρθρου, δεν απαιτείται η αναφερόμενη στο άρθρο 15 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως εκάστοτε ισχύει, απόδειξη καταβολής χρηματικού ποσού στην αρμόδια υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ.

4. Στις περιπτώσεις των παραγράφων 1 και 2 του παρόντος άρθρου, ανεξάρτητα εάν συνοδεύεται και με αίτημα για έγκριση νέων ειδικοτήτων, πρέπει να υποβληθεί αίτημα έως 15η Απριλίου κάθε έτους. Το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. αποφασίζει σχετικά έως την 20η Ιουλίου του ίδιου έτους. Εάν δεν εγκριθεί η κτηριολογική μετατροπή ή αλλαγή χρήσης χώρου, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επανέλθουν με νέα αίτηση η οποία συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων γ, δ, στ και ια της παραγράφου 3 του άρθρου 5 της παρούσας απόφασης έως 31 Ιουλίου του ίδιου έτους. Το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Κατάρτισης, αποφασίζει μέχρι το τέλος Αυγούστου για την χορήγηση ή μη της σχετικής κτηριολογικής μετατροπής ή αλλαγής χρήσης χώρου.

5. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, κτηριολογικές μετατροπές σε ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. μπορούν να εγκριθούν από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., κατά παρέκκλιση των προθεσμιών που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου.

6. Οι ενδιαφερόμενοι που υποβάλουν αίτηση για τις περιπτώσεις του άρθρου αυτού, οφείλουν να προσκομίσουν Δ/ση Κατάρτισης, έγγραφο, από το οποίο να αποδεικνύεται ότι η Πυροσβεστική Υπηρεσία έχει ενημερωθεί για τις κτηριολογικές μετατροπές που έγιναν στο κτίριο αυτό.

Άρθρο 8

Μεταβίβαση άδειας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Επιτρέπεται η μεταβίβαση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., σε όσους συγκεντρώνουν τα οριζόμενα με την παρούσα απόφαση προσόντα, ύστερα από υποβολή σχετικής αίτησης μαζί με τα δικαιολογητικά του άρθρου 2 της παρούσας, καθώς και της έγγραφης συμβολαιογραφικής σύμβασης για τη μεταβίβαση αυτή, η οποία πρέπει να συνοδεύεται υποχρεωτικά από τον τελευταίο ισολογισμό, από όπου θα προκύπτει το ενεργητικό και παθητικό του μεταβιβαζόμενου. Η μεταβίβαση στην περίπτωση αυτή, πραγματοποιείται μετά τη λήξη του εαρινού εξαμήνου.

2. Σε περίπτωση θανάτου του ιδρυτή ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. μεταβιβάζεται στους νόμιμους κληρονόμους, εφόσον οι τελευταίοι πληρούν τα νόμιμα προσόντα. Η μεταβίβαση πραγματοποιείται με απόφαση του Ο.Ε.Ε.Κ., εφόσον προηγουμένως και μέσα σε διάστημα (6) μηνών από την έκδοση του σχετικού κληρονομητηρίου, υποβληθεί σχετική αίτηση των κληρονόμων, που συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά, τα οποία προβλέπονται στο άρθρο 2 της παρούσας απόφασης.

Σε περίπτωση, κατά την οποία οι κληρονόμοι δεν συγκεντρώνουν τα νόμιμα προσόντα, η λειτουργία του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. συνεχίζεται, με την προϋπόθεση ότι οι κληρονόμοι θα υποδείξουν ως εκπρόσωπό τους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο συγκεντρώνει τα εν λόγω προσόντα.

Σε περίπτωση, κατά την οποία οι κληρονόμοι δεν συγκεντρώνουν τα νόμιμα προσόντα, είναι δυνατή η εκμίσθωση ή μεταβίβαση του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που συγκεντρώνει τα νόμιμα προσόντα, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρούσα απόφαση και τις λοιπές κείμενες διατάξεις.

3. Για την μεταβίβαση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, εκτός των άλλων δικαιολογητικών προσκομίζεται και από-

δειξη καταβολής ποσού, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 15 της Υ.Α. Ζ/333/1993, όπως εκάστοτε ισχύει.

Σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης οι συμβαλλόμενοι οφείλουν να προσκομίζουν υπεύθυνες δηλώσεις με τις οποίες ο παλιός ιδιοκτήτης δηλώνει, ότι δεν έχει γίνει καμία αλλαγή στα κτίρια και στον εργαστηριακό εξοπλισμό για τα οποία έχει λάβει άδεια λειτουργίας ο δε νέος ιδιοκτήτης δηλώνει, ότι δεν προτίθεται να προβεί σε καμία αλλαγή κτιρίων και εργαστηριακού εξοπλισμού, χωρίς την έγκριση του Ο.Ε.Ε.Κ.

Άρθρο 9

Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. πραγματοποιείται:

α. Σε κάθε περίπτωση παράβασης των διατάξεων της παρούσας απόφασης, ακόμη και αν πρόκειται για αβλεψία ή παράλειψη της επιτροπής ελέγχου για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα απόφαση.

β. Εάν το ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. διέκοψε τη λειτουργία του για δύο (2) συνεχή εξάμηνα.

γ. Εάν δεν άρχισε να λειτουργεί εντός τριών (3) εξαμήνων από τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας με καμία από τις ειδικότητες του.

2. Εάν ο ενδιαφερόμενος δεν λάβει άδεια λειτουργίας ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. εντός δύο (2) εξαμήνων από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. με την οποία χορηγήθηκε άδεια ίδρυσης Ι.Ε.Κ., παύει να ισχύει η άδεια ίδρυσης και το δικαίωμα χρήσης της προσωνομίας.

3. Δεν επιτρέπεται η αναστολή της λειτουργίας τμήματος ειδικότητας ή εξειδίκευσης μέχρι την ολοκλήρωση όλων των εξαμήνων κατάρτισης της ειδικότητας ή της εξειδίκευσης αυτής.

4. Δεν επιτρέπεται η αναστολή της λειτουργίας του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ή η κατάργηση του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. στο σύνολο του κατά τη διάρκεια εξαμήνου κατάρτισης.

5. Ειδικά, για το πρώτο εξάμηνο κατάρτισης κάθε ειδικότητας ή εξειδίκευσης, ο ιδιοκτήτης του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. μπορεί, με αίτησή του στον Ο.Ε.Ε.Κ., την οποία υποβάλλει το αργότερο τρεις (3) ημέρες πριν τη λήξη των εγγραφών, να ζητήσει την αναστολή λειτουργίας τμήματος ειδικότητας ή εξειδίκευσης ή αναστολή της λειτουργίας του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ή και διάλυση του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. στο σύνολό του, με την προϋπόθεση ότι ο απών ιδιοκτήτης του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. θα συνυποβάλλει στον Ο.Ε.Ε.Κ. υπεύθυνες δηλώσεις του ν. 1599/86 του συνόλου των εγγραφέντων σπουδαστών, ότι αποδέχονται να αποσύρουν την εγγραφή τους από το ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. αυτό.

Άρθρο 10

Διαφήμιση

1. Οι ορχές που διέπουν την προβολή και διαφήμιση των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. καθορίζονται από τη νομοθεσία περί αθέμιτου ανταγωνισμού (κυρίως όσον αφορά την αναληθή και παραπλανητική διαφήμιση), από συναφείς διατάξεις και από τους όρους του παρόντος άρθρου και του άρθρου 1 της παρούσας απόφασης.

2. Ειδικότερα:

α. Στις διαφημίσεις καθώς και σε κάθε εμφάνιση και προβολή αναφέρεται ο αριθμός μητρώου του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., όπως καθορίζεται από τον Ο.Ε.Ε.Κ. κατά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας.

β. i. Τα στοιχεία προβολής των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ., και ειδικότερα οι επιγραφές και οι αφίσσες αυτών, το έντυπο διαφημιστικό υλικό, οι διαφημίσεις στον ημερήσιο και περιοδικό τύπο, καθώς και το περιεχόμενο των ραδιοηλεκτρονικών διαφημίσεων, υποβάλλονται προς έγκριση στην Διεύθυνση Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ.

ii. Εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την προηγούμενη της υποβολής των στοιχείων προβολής του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., η Διεύθυνση Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ. εγκρίνει ή απορρίπτει την δημοσιοποίηση των ανωτέρω στοιχείων προβολής και γνωστοποιεί εγγράφως στον ενδιαφερόμενο την εν λόγω έγκριση ή απόρριψη.

iii. Σε περίπτωση που παρέχεται άπρακτα μια δεκαήμερη ενδεικτική προθεσμία, τότε τεκμαίρεται σιωπηρή απόρριψη της υποβληθείσας αιτήσεως.

Στην περίπτωση αυτή ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να υποβάλει εκ νέου τα εν λόγω στοιχεία, οπότε η αρμόδια Διεύθυνση κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ. υποχρεούται, εντός (5) εργάσιμων ημερών, να προβεί σε έγγραφη γνωστοποίηση προς τον ενδιαφερόμενο της σχετικής έγκρισης ή απόρριψης.

iv. Οποιαδήποτε δημοσιοποίηση στοιχείων προβολής ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. χωρίς την προαναφερόμενη έγκριση από την Διεύθυνση Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ. απαγορεύεται.

γ. Σε όποια διαφήμιση γίνεται αναφορά σε ειδικότητες, αυτές πρέπει να αναφέρονται αναγράφως με την ονομασία που έχει εγκριθεί από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. Επιτρέπεται εξαιρετικά η αναφορά σε διαφημίσεις ειδικοτήτων και με μονολεκτική ονομασία, η οποία όμως απ' ενός πρέπει να προκύπτει από την περιγραφή επαγγέλματος (Job profile - κανονισμοί λειτουργίας) και αφετέρου να υποδηλώνει το επίπεδο κατάρτισης.

δ. Δεν επιτρέπεται ο οποιοσδήποτε συνδυασμός ή με οποιοδήποτε τρόπο συσχέτιση ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. με φορείς άτυπης Επαγγελματικής Εκπαίδευσης - Κατάρτισης κατά την προβολή, αναγγελία, γνωστοποίηση ή διαφήμιση ή στις επιγραφές αυτών, καθώς και η χρησιμοποίηση ιδίων χώρων υποδοχής, τηλεφώνων και λοιπών μέσων επικοινωνίας.

Δεν επιτρέπεται σε ιδιωτικά Ι.Ε.Κ. η χρησιμοποίηση διακριτικών τίτλων, σημμάτων και λογοτύπων που χρησιμοποιούνται από φορείς άτυπης Επαγγελματικής Εκπαίδευσης - Κατάρτισης.

3. Επιτρέπεται η συνδιαφήμιση ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζεται αναλογικά η διαδικασία της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

4. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων της παρούσας απόφασης επιβάλλονται οι ακόλουθες κυρώσεις:

- i. Χρηματικό πρόστιμο
- ii. Προσωρινή διακοπή της άδειας λειτουργίας,
- iii. Οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Άρθρο 11

Αριθμός καταρτιζομένων

Σε κάθε τμήμα ειδικότητας των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. ο μέγιστος αριθμός των καταρτιζομένων είναι είκοσι πέντε (25).

με επιτρεπόμενη υπέρβαση μέχρι και τριών καταρτιζομένων, υπό την προϋπόθεση ότι οι διδακτικοί χώροι πληρούν τις προδιαγραφές, ώστε να δεχθούν τα επί πλέον άτομα.

Άρθρο 12

Μέσα διδασκαλίας και πρακτικών ασκήσεων, βιβλιοθήκη - αναγνωστήριο

1. Κάθε ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. πρέπει να διαθέτει:

- α. εποπτικά μέσα διδασκαλίας και
- β. όργανα, συσκευές και μηχανήματα, για την πλήρη εκπαίδευση και κατάρτιση.

2. Σε κάθε ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. λειτουργεί βιβλιοθήκη - αναγνωστήριο, που έχει ως σκοπό τη στήριξη του διδακτικού έργου και του έργου κατάρτισης, και πρέπει να διαθέτει βιβλία και περιοδικά σχετικά με τις ειδικότητες που λειτουργούν στο ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. Σε τακτά χρονικά διαστήματα, η βιβλιοθήκη εμπλουτίζεται με νέα βιβλία και περιοδικά.

Άρθρο 13

Κτιριολογικά στοιχεία ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

1. Γενικές προδιαγραφές:

Το κτίριο ή τα κτίρια του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. πρέπει:

- α. Να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την ικανοποίηση των σκοπών του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. Σε περίπτωση πολυώροφων κτιρίων οι χρησιμοποιούμενοι όροφοι πρέπει να είναι της αποκλειστικής χρήσης του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. επιτρεπόμενης μόνο της εναλλασσόμενης χρήσης με σχολικές μονάδες της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Ν. 1566/85, εφόσον αυτές πληρούν τις προϋποθέσεις και τους όρους της παρούσας απόφασης, καθώς και με Κέντρα Επαγγελματικής Κατάρτισης Κ.Ε.Κ., εφόσον πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας που δέχεται τη λειτουργία τους και εφόσον αυτή δεν έρχεται σε αντίθεση με εκείνη της λειτουργίας ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. Σε αυτή την περίπτωση, τα γραφεία του Δ/ντή και Αν. Δ/ντή, καθώς και του Τμήματος Διοικητικών Θεμάτων, του τμήματος Οικονομικών Θεμάτων και της Γραμματείας, πρέπει να είναι της αποκλειστικής χρήσης του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. Με υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, ο ιδιώτης - ιδιοκτήτης, ή εκπρόσωπος του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. δηλώνουν, εάν συσχετίζονται με άλλες σχολικές μονάδες του ν. 1566/1985 ή ΚΕΚ και οριοθετούν τους χώρους που χρησιμοποιούν για τη διοίκηση των σχολικών μονάδων ή των ΚΕΚ εκτός ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

β. Να μη χρησιμοποιούνται για κύρια χρήση υπόγειοι χώροι. Χώροι οι οποίοι είναι ισογειαίοι από τη μία των πλευρών τους, ανεξάρτητα εάν η είσοδος είναι υπόγειος, είναι δυνατόν να χρησιμοποιούνται ως εργαστηριακοί με την προϋπόθεση ότι θα υπάρχει δυνατότητα ασφαλούς εξόδου κατ' ευθείαν σε υπαίθριο χώρο. Επιτρέπεται, επίσης, η χρήση υπόγειων για χώρους ύπνου, με την προϋπόθεση ότι αυτοί θα διαθέτουν τον απαραίτητο φωτισμό και εξαερισμό.

γ. Ο ελάχιστος συνολικός χώρος του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. να είναι 300 μ², στα οποία δεν συμπεριλαμβάνονται οι υπαίθριοι και ημιυπαίθριοι χώροι, καθώς και οι βοηθητικοί χώροι του ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. (όπως οι αποθηκευτικοί χώροι, ο χώρος του λεβητοστασίου και ο χώρος του ανελκυστήρα). Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι ενιαίος ή σε περίπτωση πολυώροφου κτιρίου πρέπει να είναι σε συνεχόμενους ορόφους και σε αυτόν πρέπει να στεγαζονται ο Διευθυντής και ο Αναπληρωτής Διευθυντής του Ιδιωτικού

Ι.Ε.Κ., καθώς και το Τμήμα Διοικητικών θεμάτων, το τμήμα Οικονομικών θεμάτων και η Γραμματεία του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

δ. Κάθε Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. μπορεί να στεγάζεται σε ενιαίο διδακτήριο να έχει παραρτήματα σε περισσότερα του ενός κτίρια, πληρουμένων των προϋποθέσεων του παραπάνω εδαφίου εκτός από το ελάχιστο όριο καθαρού εμβαδού που ανέρχεται σε 150μ². Το ίδιο ισχύει και για επαγγελματικούς χώρους με σύμβαση που χρησιμοποιούνται σαν εργαστηριακοί. Σε αυτήν την περίπτωση τα χρησιμοποιούμενα κτίρια δεν επιτρέπεται να απέχουν περισσότερο

από 5.000 μέτρα από το κτίριο στο οποίο στεγάζονται οι διοικητικές υπηρεσίες του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατόν, ύστερα από έγκριση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. εργαστηριακά μαθήματα να πραγματοποιούνται σε απόσταση μεγαλύτερη του 5.000 μέτρων από το κτίριο του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ., στο οποίο στεγάζονται οι διοικητικές υπηρεσίες του.

ε. Όπου στο παρόν άρθρο αναφέρονται διαστάσεις σε σχέση με αριθμό καταρτιζομένων νοείται ο αριθμός των ταυτοχρόνως καταρτιζομένων (ανά βάρδια).

2. Διαστάσεις χώρων εκπαιδευτικής και κατάρτισης:

χώροι	Ελάχιστη επιφάνεια χώρου ανά καταρτιζόμενο σε μ ²	Συνολική ελάχιστη επιφάνεια κάτοψης χώρου σε μ ²	Ελάχιστο ύψος χώρου σε μέτρα
1. Αίθουσες διδασκαλίας	1,3	22	3,0
2. Αμφιθ. Αίθουσες διδασκαλίας	1,1	25	3,0
3. Βιβλιοθήκη Αναγνωστήριο	0,2	40	3,0

Η ύπαρξη αμφιθεατρικών αιθουσών διδασκαλίας δεν είναι υποχρεωτική.

Για βιβλιοθήκη - αναγνωστήριο μπορεί να χρησιμοποιούνται περισσότεροι του ενός χώροι του ίδιου κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια κάτοψης κάθε χώρου 20μ². Η συνολική επιφάνεια κάτοψης της βιβλιοθήκης - αναγνωστηρίου μπορεί να μην υπερβαίνει τα 80μ², ανεξάρτητα από τον αριθμό των καταρτιζομένων στο Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. Η βιβλιοθήκη είναι δυνατόν να στεγάζεται σε παράρτημα.

3. Χώροι διοίκησης του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. πρέπει να είναι άνετοι και λειτουργικοί και περιλαμβάνουν:

α. Γραφείο Διευθυντή ελάχιστης επιφάνειας κάτοψης 10μ².

β. Γραφείο Αναπληρωτή Διευθυντή ελάχιστης επιφάνειας κάτοψης 10μ².

Οι δύο ανωτέρω χώροι μπορούν να είναι ενιαίοι με ελάχιστο συνολικό εμβαδόν τα 20μ².

γ. Γραφείο για το Τμήμα Διοικητικών θεμάτων, το τμήμα Οικονομικών θεμάτων και τη Γραμματεία του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ελάχιστης επιφάνειας κάτοψης 30μ², σε ενιαίο χώρο ή και μέχρι σε τρεις χώρους του ίδιου κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια κάτοψης κάθε χώρου τα 10μ².

δ. Γραφείο εκπαιδευτών ελάχιστης επιφάνειας κάτοψης 2μ² ανά διδακτικό χώρο του κτιρίου, συνολικής ελάχιστης επιφάνειας κατόψεως 15μ². Για γραφείο εκπαιδευτών μπορεί να χρησιμοποιούνται περισσότεροι του ενός χώροι του ίδιου κτιρίου, με ελάχιστη επιφάνεια κάτοψης κάθε χώρου 10μ².

Οι χώροι διοίκησης δεν επιτρέπεται να έχουν είσοδο από διδακτικό χώρο ή να βρίσκονται σε χώρο λειτουργικά ανεξάρτητο από το Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ.

4. Συμπληρωματικές προδιαγραφές αιθουσών διδασκαλίας, αμφιθεατρικών αιθουσών διδασκαλίας.

Οι αίθουσες διδασκαλίας και οι αμφιθεατρικές αίθουσες διδασκαλίας πρέπει να έχουν:

α. Σχέση μικρότερης προς τη μεγαλύτερη πλευρά, μεγαλύτερη του 1/3.

β. Επαρκή άμεσο φυσικό φωτισμό, με φωτιστική επιφάνεια τουλάχιστον το 15% της επιφάνειας του δαπέδου.

γ. Επαρκή και ομοιόμορφο τεχνητό φωτισμό.

δ. Επαρκή αερισμό με φεγγίτες (που ανοίγουν από πάνω προς τα κάτω με ευχρηστά μηχανικά μέσα) ή με αδρυβούς εξαεριστήρες ή με σύγχρονες μονάδες εξαερισμού. Η χρήση τοπικού κλιματιστικού δεν υποκαθιστά τη χρήση εξαεριστήρα ή μονάδες εξαερισμού.

ε. Πόρτες ελάχιστου καθαρού πλάτους 0,90μ., ελάχιστου καθαρού ύψους 2,20μ., που θα ανοίγουν από μέσα προς τα έξω.

στ. Κεντρική θέρμανση ή ηλεκτρικά σώματα ασφαλείας ή θερμοσυσσωρευτές.

5. Συμπληρωματικές προδιαγραφές βιβλιοθήκης - αναγνωστηρίου.

Η βιβλιοθήκη - αναγνωστήριο πρέπει να πληροί τις προδιαγραφές των περιπτώσεων α, γ, δ, ε και στ της προηγούμενης παραγράφου. Σε περίπτωση κατά την οποία η μικρότερη πλευρά του χώρου είναι τουλάχιστον 5,00μ επιτρέπεται απόκλιση από τις προδιαγραφές της περίπτωσης α της προηγούμενης παραγράφου.

6. Συμπληρωματικές προδιαγραφές εργαστηρίων:

α. Ισχύουν οι προδιαγραφές των περιπτώσεων α, β, γ, δ και στ της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου. Σε περίπτωση, κατά την οποία η μικρότερη πλευρά είναι τουλάχιστον 5,00μ, επιτρέπεται απόκλιση από τις προδιαγραφές της περίπτωσης α της ίδιας παραγράφου. Επίσης είναι δυνατόν, μετά από έγκριση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. μετά από εισήγηση των ειδικών που ορίστηκαν για τον έλεγχο του Ι.Ι.Ε.Κ., ο φυσικός φωτισμός να πραγματοποιείται με φωτιστική επιφάνεια μικρότερη του 15% της συνολικής επιφάνειας του δαπέδου με την προϋπόθεση της ύπαρξης επαρκούς τεχνητού φωτισμού.

β. Τα θορυβώδη εργαστήρια πρέπει να βρίσκονται σε τέτοια θέση ή να διαθετούν την αναγκαία ηχομόνωση, ώστε να μην ενοχλούνται οι καταρτιζόμενοι σε αίθουσες διδασκαλίας, σε αμφιθεατρικές αίθουσες διδασκαλίας, σε βιβλιοθήκη - αναγνωστήριο ή σε άλλα αθόρυβα εργαστήρια.

γ. Οι πόρτες των εργαστηρίων πρέπει να ανοίγουν από μέσα προς τα έξω.

δ. Όπου λόγοι ασφαλείας το απαιτούν, οι εργαστηριακοί χώροι πρέπει να έχουν και επαρκή τοπικό φωτισμό.

ε. Όπου οι εργαστηριακές συνθήκες το απαιτούν, πρέ-

πει να υπάρχουν ειδικές εγκαταστάσεις απορρόφησης, συγκέντρωσης και αποκομής αιωρούμενων σωματιδίων.

στ. Στα εργαστήρια που συντελούνται καύσεις πρέπει να υπάρχει μηχανισμός απαγωγής αερίων.

ζ. Σε κάθε εργαστήριο, πρέπει να υπάρχει τηλέφωνο, με δυνατότητα και ενδοσυνεννόησης, και αναρτημένος πίνακας χρήσιμων τηλεφώνων (λ.χ. πυροσβεστικής, πρώτων βοηθειών κλπ.) σε εμφανές σημείο.

η. Τοπικός φωτισμός πρέπει να συνοδεύει συσκευές και μηχανήματα που η λειτουργία τους το επιβάλλει.

θ. Η ελάχιστη επιφάνεια κάθε εργαστηρίου μπορεί να εξασφαλιστεί και με δύο συνεχόμενους χώρους, με την προϋπόθεση της λειτουργικότητας του χώρου ως ενιαίου.

ι. Σε περίπτωση εργαστηρίου, όπου απαιτούνται επί μέρους εργαστηριακοί χώροι, π.χ. σκευαίοι θάλαμοι φωτογραφίας, χώροι άσκησης έργου υδραυλικών, εργαστήρια συγκολλήσεων, ως ελάχιστος χώρος λογίζεται η συνολική επιφάνεια των επί μέρους εργαστηριακών χώρων.

7. Χώροι υγιεινής

Σε κάθε κτίριο του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. πρέπει να υπάρχουν οι παρακάτω χώροι υγιεινής:

α. Τουλάχιστον δύο αποχωρητήρια (ένα ανδρών και ένα γυναικών) για τη διοίκηση και τους εκπαιδευτές, όταν η δυναμικότητα του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ανέρχεται σε 150 καταρτιζόμενους, που αυξάνονται κατά δύο (ένα ανδρών και ένα γυναικών) έως 250 επιπλέον καταρτιζόμενους.

β. Τουλάχιστον δύο αποχωρητήρια για τους καταρτιζόμενους, όταν η δυναμικότητα του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. είναι μέχρι και 80 καταρτιζόμενοι, αυξανόμενα κατά ένα αποχωρητήριο έως κάθε επιπλέον 40 καταρτιζόμενους.

γ. Σε κάθε αποχωρητήριο πρέπει να υπάρχουν:

i. Προθάλαμος εισόδου.

ii. Πλήρης υδραυλική εγκατάσταση καθαρισμού και αποχέτευσης καθώς και λεκάνες υγιεινής.

iii. Φυσικός ή τεχνητός εξαερισμός.

iv. Επένδυση με ανθεκτικά πλακάκια σε όλη την επιφάνεια των τοίχων τουλάχιστον μέχρι ύψους 1,70μ.

v. Ανθεκτική επίστρωση σε όλη την επιφάνεια των δαπέδων.

vi. Πόρτες ανοιγόμενες από έξω προς τα μέσα.

δ. Ανά δύο αποχωρητήρια πρέπει να υπάρχει τουλάχιστον ένας νιπτήρας.

8. Χώροι κυκλοφορίας.

Το Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. πρέπει να διαθέτει επαρκείς χώρους κυκλοφορίας για τους καταρτιζόμενους με επαρκή φυσικό ή τεχνητό φωτισμό και αερισμό. Επιπλέον:

α. Όταν ο αριθμός των αιθουσών διδασκαλίας και των εργαστηρίων κατά όροφο του κτίριου του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. είναι μέχρι και έξι (6), και οι διάδρομοι εξυπηρετούν διδακτικούς χώρους από τη μία πλευρά, αυτοί πρέπει να έχουν πλάτος τουλάχιστον 1,30μ., ενώ, όταν εξυπηρετούν διδακτικούς χώρους και από τις δύο πλευρές, πρέπει να έχουν πλάτος τουλάχιστον 2,00μ. Για κάθε επιπλέον αίθουσα διδασκαλίας ή εργαστήριο κατά όροφο, οι παραπάνω διαστάσεις αυξάνονται κατά 0,015μ.

β. Το ελάχιστο συνολικό ύψος των στηθαίων και κυκλιδωμάτων:

i. των ανοικτών διαδρόμων πρέπει να είναι 1,20μ. από στη στάθμη του τελειωμένου δαπέδου και πρέπει στο ανώτατο σημείο τους να αντέχουν οριζόντια δύναμη έντασης 100Kg/m.

ii. των δωματίων που χρησιμοποιούνται για αυλεισμό πρέπει να είναι 1,30μ. από τη στάθμη του τελευταίου δαπέδου και

iii. των κλιμάκων πρέπει να είναι 1,00μ. από τη στάθμη της τελειωμένης βαθμίδας.

γ. Οι κλίμακες πρέπει κατ' αρχήν να είναι ευθύγραμμες και να έχουν πλατύσκαλο σε κάθε αλλαγή κατεύθυνσης. Επιτρέπεται η χρησιμοποίηση κλιμάκων με σφηνοειδείς βαθμίδες με μέγιστο αριθμό τις 12 σφηνοειδείς βαθμίδες κατά όροφο και με την προϋπόθεση το πάτημά τους στη στενότερη πλευρά να είναι τουλάχιστον 0,10 μ., ή με την προϋπόθεση ύπαρξης πρόσθετης κουπαστής για να μετατοπίζεται η γραμμή αναβάσεως, έτσι ώστε το ελάχιστο πλάτος πατήματος στο σημείο της πρόσθετης κουπαστής να είναι τουλάχιστον 0,10μ.

Επιτρέπεται η χρήση σιδηρών κλιμάκων με τις προϋποθέσεις της αντιολισθηρότητας του πατήματος των βαθμίδων και της ύπαρξης οδιαφανούς μεταλλικού ραχτή.

Απαγορεύονται οι εύλινες κλίμακες.

Όταν ο αριθμός των αιθουσών διδασκαλίας και των εργαστηρίων κατά όροφο στο κτίριο του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. είναι μέχρι και έξι (6), το ελάχιστο μήκος κάθε βαθμίδας πρέπει να είναι 1,20μ. Για κάθε επιπλέον αίθουσα διδασκαλίας ή εργαστήριο κατά όροφο το ελάχιστο μήκος κάθε βαθμίδας αυξάνεται κατά 0,015μ. Σε περίπτωση ύπαρξης της πρόσθετης κουπαστής σε σφηνοειδείς βαθμίδες, το ελάχιστο οριζικό μήκος της από το τελικό σημείο της πρόσθετης κουπαστής μέχρι το άκρο της βαθμίδας μπορεί να είναι ελαττωμένο κατά 0,10μ. επί των παραπάνω αναφερομένων διαστάσεων.

Το πλάτος πατήματος κάθε βαθμίδας πρέπει να είναι τουλάχιστον 0,30μ. και το ύψος κάθε βαθμίδας έως 0,18μ.

Όταν το πλάτος των βαθμίδων υπερβαίνει τα 2,00μ., πρέπει να τοποθετείται κεντρικό καγκλιδωμά.

9. Αύλειοι χώροι.

Ο αύλειος χώρος του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. πρέπει να έχει ελάχιστη επιφάνεια 2,00μ² ανά καταρτιζόμενο.

Στον αύλειο χώρο του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. συνυπολογίζονται:

i. Οι προς τούτο χρησιμοποιούμενοι διάδρομοι

ii. Τα δωμάτια, εφόσον είναι της αποκλειστικής χρήσης του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. κατά τη βάρδια λειτουργίας του.

iii. Οι προθάλαμοι

iv. Τα κυλικεία

v. Οι κενοί κλειστοί χώροι

vi. Οι ασκεπείς ισόγειοι χώροι, που βρίσκονται σε επαφή με το κτίριο του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. και είναι στην αποκλειστική χρήση του.

Η ελάχιστη επιφάνεια του αύλειου χώρου είναι 30μ².

Οι αύλειοι χώροι πρέπει να είναι εφοδισμένοι με μία βρύση παύσιμου νερού ανά 40 καταρτιζόμενους. Είναι προτιμότερη η χρήση πιδακών αντι βρυσών.

vii. Μέρος του αύλειου χώρου και μέχρι ποσοστού 20 % της επιφανείας αυτού, μπορεί να διατεθεί για δημιουργία κυλικείου ή εστιατορίου για αποκλειστική χρήση των κα-

ταρτιζόμενων, των εκπαιδευτών και του προσωπικού του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

viii. Απαγορεύεται η αποθήκευση υλικών ή εποπτικών μέσων ή άλλων αντικειμένων στον αυλίο χώρο.

ix. Δεν επιτρέπεται η χρήση εξωστών (προβόλων) ως αυλίων χώρων.

10. Μέτρα ασφαλείας και μέσα πρώτων βοηθειών.

a. Σε κάθε κτίριο των Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. πρέπει να υπάρχει επαρκής πυρασφάλεια πιστοποιούμενη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία. Ειδική μέριμνα πρέπει να υπάρχει στους εργαστηριακούς χώρους (π.χ. χημικοί πυροσβεστήρες).

Με ευθύνη της διοίκησης του Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. ορίζεται προσωπικό πυρασφάλειας από το μόνιμο προσωπικό εκπαιδευμένο στη χρήση των πυροσβεστικών μέσων και στον τρόπο σήμανσης συναγερμού και εκκένωσης του κτιρίου, σε περίπτωση πυρκαγιάς. Η διοίκηση του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. και το προσωπικό πυρασφάλειας μεριμνούν για την κατάλληλη συντήρηση των πυροσβεστικών μέσων άμεσης βοήθειας.

Τουλάχιστον μία φορά το χρόνο πρέπει να γίνεται άσκηση εκκένωσης του κτιρίου ή των κτιρίων του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. από το σύνολο των καταρτιζόμενων και του προσωπικού και επίσης κάθε καταρτιζόμενος συμμετέχει σε άσκηση πυρόσβεσης εργαστηριακού χώρου.

β. Σε Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. όπου φοιτά αριθμός άνω των χιλίων πεντακοσίων (1500) καταρτιζόμενων είναι υποχρεωτική η λειτουργία ιατρείου, καλυπτόμενου από νοσηλεύτη για την παροχή πρώτων βοηθειών και η ύπαρξη ασθενοφόρου αυτοκινήτου.

γ. Στους πίνακες παροχής ηλεκτρικού ρεύματος πρέπει να υπάρχουν ηλεκτρονόμοι διαφυγής ρεύματος.

δ. Οι εργαστηριακοί χώροι πρέπει να διαθέτουν σύστημα συναγερμού και γενικό διακόπτη της παροχής ρεύματος για άμεση χρήση σε περίπτωση στυχτήματος.

ε. Όπου λόγοι ασφάλειας το επιβάλλουν μπροστά από τους υαλοπίνακες σε πόρτες εξωστών και σε παράθυρα πρέπει να υπάρχει προστατευτικό κιγκλιδίωμα ύψους 1,30μ.

στ. Σε κεντρικό σημείο κάθε κτιρίου και σε όλα τα εργαστήρια πρέπει να υπάρχει φαρμακείο πρώτων βοηθειών. Ο υπεύθυνος κάθε εργαστηρίου πρέπει να είναι επιμορφωμένος στις πρώτες βοήθειες.

11. Αποκλίσεις στις διαστάσεις:

a. Στις περιοχές, οι οποίες από τη σχετική νομοθεσία χαρακτηρίζονται ως ακριτικές, δικαιολογείται απόκλιση μέχρι και δέκα τοις εκατό (10%) επί του αναφερόμενου στο εδάφιο γ, της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου ελάχιστου συνολικού χώρου του Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. των 300μ².

β. Στις ελάχιστες διαστάσεις και αποστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2,3,4,5,6,7,8,9, και 10 του παρόντος άρθρου μπορεί να δικαιολογηθεί απόκλιση έως 10%.

12. Ανέγερση νέου κτιρίου Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

Τα κτίρια που έχουν ανεγερθεί μετά το 1988 για τη στεγασή Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ή για επέκτασή Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. σε νέο κτίριο, υπόκεινται στις κτιριολογικές προδιαγραφές των άρθρων 7 και 15 του Π.Δ. 71/1988 σε συνδυασμό με τις γενικές διατάξεις.

13. Συμπληρωματικές προδιαγραφές παραρτημάτων.

Για τα παραρτήματα ισχύουν οι προδιαγραφές που προβλέπονται και για το κεντρικό κτίριο.

Στα παραρτήματα δεν είναι υποχρεωτική η ύπαρξη γραφείων διοίκησης και η ελάχιστη ωφέλιμη επιφάνεια ανέρχεται στα 150μ².

Αυλίοι χώροι, όπως προβλέπεται και για τα κυρίως κτίρια με ελάχιστη επιφάνεια 30μ².

14. Ορισμός ύψους.

Σε κάθε περίπτωση με τον όρο "ύψος" νοείται η κατακόρυφη απόσταση κάθε σημείου του δαπέδου μέχρι την οροφή. Στις περιπτώσεις που το ύψος εκ κατασκευής ή λόγω ψευδοροφής είναι μικρότερο του 2,70 μ. αλλά μεγαλύτερο ή ίσο του 2,60 μ., τότε με απόφαση του Δ.Σ. μπορεί να εγκριθεί η παραπάνω απόκλιση. Στην περίπτωση όμως αυτή το ελάχιστο εμβαδό ανά καταρτιζόμενο πρέπει να αυξάνεται αναλόγως, ως το ύψος να ήταν το αρχικά προβλεπόμενο*.

2. Οι παράγραφοι *1, 2,3,4 και 5* του άρθρου 14 της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως ισχύει, αντικαθίστανται ως εξής:

*1. Ο έλεγχος για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. διενεργείται από πενταμελή επιτροπή ελέγχου, η οποία συνεπικουρείται στο έργο της από δύο ειδικούς για κάθε ομάδα ειδικότητας στην οποία υπάγονται οι ειδικότητες, που απαιτείται να λειτουργήσουν στο προς έλεγχο Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ.

2. Σε κάθε Διοικητική Περιφέρεια της χώρας, με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., ύστερα από εισήγηση της Διεύθυνσης Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ. ορίζονται μία ή και περισσότερες επιτροπές σύνταξης καταστάσεων μελών κατά κατηγορία και επίσης διάρκειας.

Από τα πρόσωπα που αναφέρονται στις καταστάσεις αυτές προέρχονται τα τέσσερα (4) μέλη των πενταμελών επιτροπών ελέγχου Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. και επιλέγονται οι ίδιοι για κάθε ομάδα ειδικοτήτων. Οι ομάδες εργασίας για τη σύνταξη των καταστάσεων αυτών είναι τετραμελείς, αποτελούμενες από τον πρόεδρο, δύο μέλη και ένα γραμματέα και έχουν ως έργο τη σύνταξη των παρακάτω πέντε καταστάσεων:

a. Κατάσταση

i. Με έως δέκα (10) εκπροσώπους της Γ.Σ.Ε.Ε., προερχομένους από τις εργατικές ενώσεις της Διοικητικής Περιφέρειας.

ii. Με πέντε (5) εκπροσώπους των εργοδοτών (Σ.Ε.Β., Γ.Σ.Β.Ε.Ε. κλπ), προερχομένους από τις ενώσεις εργοδοτών της Διοικητικής Περιφέρειας.

iii. Περιέχουσα από έναν (1) εκπρόσωπο των Υπουργείων Ενέργειας και Βιομηχανίας, Γεωργίας, Εμπορικής Ναυτιλίας και Υγείας Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και του Ο.Α.Ε.Δ., προερχομένους από τους εκπροσώπους αυτών στη Διοικητική Περιφέρεια. Σε περίπτωση αδυναμίας καθορισμού εκπροσώπου από Υπουργείο, ο εκπρόσωπος αυτός αντικαθίσταται από τους λοιπούς εκπροσώπους Υπουργείων στη Διοικητική Περιφέρεια.

β. Κατάσταση με δέκα έως είκοσι (10 - 20) Πολιτικούς Μηχανικούς ή Αρχιτέκτονες ή Τεχνολόγους Πολιτικούς Μηχανικούς των Δημοσίων Τεχνικών Υπηρεσιών ή της Δημόσιας Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης ή γενικότερα του Δημόσιου Τομέα της Διοικητικής Περιφέρειας.

γ. Κατάσταση με δέκα (10) εκπροσώπους της Διεύθυνσης Υγιεινής από τις Νομαρχίες της Διοικητικής Περιφέρειας, ιατρούς ή επόπτες υγείας ή νοσηλευτικό προσωπικό προερχόμενο από το Δημόσιο Τομέα ή τα ν.π.δ.δ. της Διοικητικής Περιφέρειας.

δ. Κατάσταση με δέκα (10) ειδικούς για κάθε ομάδα ειδικοτήτων οι οποίοι θα προέρχονται από τον ευρύτερο Δημόσιο ή Ιδιωτικό τομέα. Ως ομάδες ειδικοτήτων θεωρούνται εκείνες που καθορίζονται από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., ύστερα από εισήγηση της Διεύθυνσης Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ.

Ειδικά για τη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο αριθμός των αναφερομένων σε κάθε περίπτωση στις παραπάνω καταστάσεις είναι πενταπλάσιος και για τη Διοικητική Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας ο αριθμός αυτός είναι τριπλάσιος.

Οι παραπάνω πέντε καταστάσεις υποβάλλονται για έγκριση στο Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ.

ε. Κατάσταση με δέκα έως τριάντα (10 - 30) εκπροσώπους των ιδιοκτητών Ι.Ε.Κ., οι οποίοι θα υποδεικνύονται από την Π.Ε.Ι.Ε.Κ. Οι εκπρόσωποι αυτοί πρέπει να είναι ιδιοκτήτες ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. ή προκειμένου περί ν.π.δ.δ. εκπρόσωποι αυτών διαπιστευμένοι στον Ο.Ε.Ε.Κ., σύμφωνα με την περίπτωση γ της παραγρ. 3 του άρθρου 2 της παρούσας.

στ. Η θητεία των μελών αυτών των επιτροπών είναι ετήσια και μπορεί να ανανεώνεται μέχρι τρεις (3) φορές, εκτός των μελών της περίπτωσης ε της παρούσας παραγράφου.

3. Από τη Διεύθυνση Κατάρτισης της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Ε.Κ. συντάσσεται κατάσταση με πενήντα (50) τουλάχιστον εκπροσώπους του Ο.Ε.Ε.Κ. προερχόμενους από την Κεντρική Υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ. ή την Κεντρική υπηρεσία του ΥΠΕΠΘ ή τη Δευτεροβάθμια Δημόσια Εκπαίδευση ή άλλες υπηρεσίες του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα.

Η κατάσταση αυτή υποβάλλεται προς έγκριση στο Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. και η ισχύς της είναι ετήσια.

4. Κάθε πενταμελής επιτροπή ελέγχου ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. συγκροτείται με απόφαση του Προέδρου του Ο.Ε.Ε.Κ. και αποτελείται:

α. Από έναν εκπρόσωπο του Ο.Ε.Ε.Κ. της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου, ο οποίος επιλέγεται, με τον αναπληρωτή αυτού, από τον πρόεδρο του Ο.Ε.Ε.Κ. Ο εκπρόσωπος του Ο.Ε.Ε.Κ. εκτελεί χρέη προέδρου της επιτροπής ελέγχου ιδιωτικού Ι.Ε.Κ.

β. Από ένα μέλος προερχόμενο, μετά από κλήρωση, από την κατάσταση της περίπτωσης α της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

γ. Από ένα μέλος προερχόμενο, μετά από κλήρωση, από την κατάσταση της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

δ. Από ένα μέλος προερχόμενο, μετά από κλήρωση, από την κατάσταση της περίπτωσης γ της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

ε. Από ένα μέλος προερχόμενο, μετά από κλήρωση, από την κατάσταση της περίπτωσης δ της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου.

Τα τέσσερα μέλη κάθε Επιτροπής Ελέγχου ιδιωτικού Ι.Ε.Κ. προέρχονται από τις αντίστοιχες καταστάσεις της

Διοικητικής Περιφέρειας, στην οποία υπάγεται το προς έλεγχο Ιδιωτικό Ι.Ε.Κ.

Η κλήρωση των μελών των παραπάνω περιπτώσεων β, γ, δ και ε της παρούσας παραγράφου πραγματοποιείται στην κεντρική υπηρεσία του Ο.Ε.Ε.Κ., από τριμελή επιτροπή, με το γραμματέα αυτής, η οποία ορίζεται, με απόφαση του Προέδρου του Ο.Ε.Ε.Κ. Σε κάθε περίπτωση κληρώνεται και αναπληρωματικό μέλος.

5. Ο πρόεδρος του Ο.Ε.Ε.Κ. από τις καταστάσεις της περίπτωσης δ της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου της Διοικητικής Περιφέρειας στην οποία ανήκει το προς έλεγχο ιδιωτικό Ι.Ε.Κ. επιλέγει δύο ειδικούς για κάθε επαγγελματικό τομέα, στον οποίο υπάγονται οι ειδικοί που ατελεί να λειτουργήσουν. Επιπλέον είναι δυνατόν να επιλέξει και πλέον των δύο ειδικών, κατά επαγγελματικό τομέα, εάν αυτό κριθεί σκόπιμο και εισηγηθεί σχετικά η Δ/ση Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ.

Επιπλέον είναι δυνατόν να επιλέξει και δύο ειδικούς του τομέα πληροφοριών, εάν αυτό κριθεί σκόπιμο και εισηγηθεί σχετικά η Δ/ση Κατάρτισης του Ο.Ε.Ε.Κ.

Οι ειδικοί κάθε επαγγελματικού τομέα εισηγούνται γραπτώς προς την επιτροπή ελέγχου ιδιωτικών Ι.Ε.Κ. ως προς τη πληρότητα και την καταλληλότητα του Εργαστηριακού εξοπλισμού των ιδιωτικών Ι.Ε.Κ., καθώς και για τη δυναμικότητα των εργαστηρίων σε σχέση με τις θέσεις εργασίας, για τις ειδικότητες της ομάδας ειδικοτήτων τους.

3. Τα άρθρα "16" και "17" της Υ.Α. Ζ/3378/1993, όπως ισχύουν, αντικαθίστανται ως εξής:

Άρθρο 16

Τροποποιήσεις ωρολογίων και αναλυτικών προγραμμάτων - τροποποιήσεις κανονισμού λειτουργίας Ιδιωτικών Ι.Ε.Κ.

Με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ., τα ωρολόγια και αναλυτικά προγράμματα των ειδικοτήτων ή εξειδικεύσεων μπορούν να τροποποιούνται, οπότε τα ν.π.δ.δ. και οι ιδιώτες που λειτουργούν τις ειδικότητες ή τις εξειδικεύσεις αυτές πρέπει να ακολουθήσουν τα νέα ωρολόγια και αναλυτικά προγράμματα στο αμέσως επόμενο διδακτικό εξάμηνο, εφ' όσον οι τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. του Ο.Ε.Ε.Κ. και κοινοποιήθηκαν εγγράφως σε όλα τα λειτουργούντα τις σχετικές ειδικότητες Ιδιωτικά Ι.Ε.Κ., μέχρι την 31η Μαΐου για το χειμερινό εξάμηνο και μέχρι την 30η Νοεμβρίου για το εαρινό εξάμηνο.

Άρθρο 17

Έλεγχος της τυπικής πληρότητας των δικαιολογητικών

Στην περίπτωση που αίτηση και συνημμένος φάκελος με δικαιολογητικά, που αφορούν κάθε περίπτωση της παρούσας απόφασης, υποβάλλονται σε αρμόδιο τμήμα του Ο.Ε.Ε.Κ., υφίστανται κατ' αρχήν ελεγκτοτυπικής πληρότητας. Εάν διαπιστωθούν ελλείψεις, ενημερώνεται και ο ενδιαφερόμενος εγγράφως με συστημένη επιστολή, ο οποίος εντός δεκαπέντε (15) ημερών οφείλει να συμπληρώσει τις εισηγμένες ελλείψεις. Εάν ο ενδιαφερόμενος δεν ανταποκριθεί, ο φάκελος με το σύνολο των υποβληθέντων δικαιολογητικών επιστρέφεται, επί αποδείξει, στον ενδιαφερόμενο.

4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού εξόδων του

ΣΤ6. Βιβλιογραφία

1. Αρχείο Ι. Τζόλου.
2. Αρχείο Πολεοδομίας Δήμου Βέροιας.
3. Αρχείο του λαογραφικού και εθνολογικού μουσείου Μακεδονίας και Θράκης.
4. *Ιστορικός βιομηχανικός εξοπλισμός στην Ελλάδα*, έκδοση ΕΜΠ, Τμήμα Αρχιτεκτόνων, Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών, Κέντρο Νεοελληνικών Ερευνών, Αθήνα 1998.
5. **Κλεοπάτρα Θεολογίδου**, *Υδροκίνητες εγκαταστάσεις των αρχών του αιώνα στη Βέροια*, Διεθνές Ινστιτούτο Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής Βέροιας, 2000.
6. **Κώστας Μανωλίδης, Αγγέλα Τσιάντου**, *Τα νηματοουργεία της Βέροιας*, εργασία στο μάθημα «Βιομηχανικά Κτίρια», 1986-87.
7. Νερό, Πηγή ζωής και ενέργειας. Οι φίλοι του Βυζαντινού Μουσείου Βέροιας, 2003

Δικτυακοί Τόποι

1. http://www.ticcih.gr/nea/eisighseis_volou/DoussiNomikos.pdf
2. www.live-pedia.gr
3. www.el.wikipedia.org